



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-18202/22-02

ROP-LES-38776-ISAW-2/2022

28.12.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву "Браћа Ђокић" д.о.о. Лесковац, ул. Божидара Величковића бр.79, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко "Станковић инжењеринг" д.о.о. из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.95, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20, бр.16/21 и бр.87/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

## РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ "Браћа Ђокић" д.о.о. Лесковац, ул. Божидара Величковића бр.79, изградња соларне електране "Браћа Ђокић" (за сопствене потребе) инсталисане снаге 120,00kW+144,38kW, на крову привредно-производних објеката (објекат бр.2 и објекат бр.7) на КП бр.15223/1 КО Лесковац.

Број фотонапонских панела  $320+385=705$ , број инвертора  $6+7=13$ , бруто површина надземно  $3367,26\text{m}^2$ .

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 230201; предрачунске вредности 23.540.800,00 дин.

Површина КП бр.15223/1 КО Лесковац је  $6724\text{m}^2$ .

Саставни део овог решења су:

локацијски услови бр.353-303/22-02, ROP-LES-38776-LOC-1/2022 од 21.12.2022. године;

идејни пројекат соларне електране бр.53/22 од децембра 2022. године, урађен од "Станковић инжењеринг" д.о.о. Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95 (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација и елаборат заштите од пожара).

Главни пројектант ИДП-а Срђан Станковић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 6502 04).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

### **Образложење**

"Браћа Ђокић" д.о.о. Лесковац, ул. Божицара Величковића бр.79, поднело је дана 26.12.2022. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко "Станковић инжењеринг" д.о.о. Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-38776-ISAW-2/2022, код одељења заведен под бр.351-18202/22-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-303/22-02, ROP-LES-38776-LOC-1/2022 од 21.12.2022. године, идејни пројекат соларне електране бр.53/22 од децембра 2022. године, урађен од "Станковић инжењеринг" д.о.о. Лесковац, ул. Јужноморавских бригада бр.95 (главна свеска, пројекат електроенергетских инсталација и елаборат заштите од пожара).

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 27.12.2022. године да идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима бр.353-303/22-02, ROP-LES-38776-LOC-1/2022 од 21.12.2022. године.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе, утврдило да је објекат бр.2 на КП бр.15223/1 КО Лесковац, евидентиран као објекат са одобрењем за употребу, зграда

прехрамбене индустрије и производње пића - производна хала, у својини "Браћа Ђокић" д.о.о. Лесковац, као и објекат бр.7 који је евидентиран са одобрењем за употребу, привредно-производни објекат.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21).

Уз захтев су приложени: доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за доношење решења (износ од 6.150,00 динара).

Како је уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. а у вези чл.135а, Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр.9/20 и бр.52/21), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

