



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-18140/22-02

ROP-LES-39631-ISAW-1/2022

27.12.2022. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера ИГМ Младост д.о.о. Лесковац, ул. Пушкинова бб, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко "Nextera" доо Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14, на основу чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20, бр.16/21 и бр.87/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијеру ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, ул. Пушкинова бб, изградња прикључка (разводно постројење РП "Младост1" 10kV унутар трафо станице ТС 10/0,4kV "Црепана" 2x1000kVA) објекта за производњу електричне енергије - соларне електране "Младост 1" на КП бр.6366/1 КО Лесковац.

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420; предрачунске вредности 4.918.919,00 дин.

Површина КП бр.6366/1 КО Лесковац је 86312м².

Саставни део овог решења је идејни пројекат изградње прикључка, од новембра 2022. године урађен од "Nextera" д.о.о. Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14 (главна свеска бр.0-2111/2022 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-2111/2022). Главни пројектант ИДП-а Милорад С. Јовановић, дипл.инг.ел. (број лиценце 350 Н157 09).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Образложење

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, ул. Пушкинова бб, поднели су дана 09.12.2022. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко "Nextera" д.о.о. Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-39631-ISAW-1/2022, код одељења заведен под бр.351-18140/22-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, огранак ЕД Лесковац од 03.11.2022. године дато ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, пуномоћје ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац дато "Nextera" д.о.о. Братмиловце, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат изградње прикључка, од новембра 2022. године урађен од "Nextera" д.о.о. Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14 (главна свеска бр.0-2111/2022 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-2111/2022) и уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије од 07.06.2022. године на основу решења о одобрењу за прикључење бр.2460800-D.10.02-225573/1-2022 од 25.05.2022. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 26.12.2022. године да је идејни пројекат усклађен са планским документом - План генералне регулације 8- "Његошева" ("Сл. гласник града Лесковца" бр.18/15).

Према подацима прибављеним преко еУправе, КП бр.6366/1 КО Лесковац као и објекат бр.1 (у коме се налази ТС "Црепана") су евидентирани у својини ИГМ "Младост" доо Лесковац, ул. Пушкинова бб. За изградњу предметног прикључка је закључен напред наведени уговор са Електродистрибуцијом Србије.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21).

Уз захтев су приложени: доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за доношење решења (износ од 6.150,00 динара).

Како је уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. а у вези чл.135а, Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.9/20), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа, таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио	Шеф одсека
Лаура Стојиљковић, дипл.правник	Душанка Здравковић, дипл.правник
Руководилац групе	Шеф одељења
Биљана Ђорђевић, дипл.правник	Јасминка Миленковић, дипл.правник

