



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15168/23-02

ROP-LES-17420-CPI-5/2023

30.01.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора Бранковић Гордане из Лесковца, ул. Светоилијска бр.9, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Ђокић Ненада из Београда, ул. Боровоја Стевановића бр.39, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 9/20), доноси

## **Р Е Ш Е Њ Е**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Бранковић Гордане из Лесковца, ул. Светоилијска бр.9, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу стамбеног објекта на КП бр.4015 и 3836 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

## **О б р а з л о ж е њ е**

Бранковић Гордана из Лесковца, ул. Светоилијска бр.9, поднела је овом одељењу дана 19.01.2023. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП бр. 4015 и 3836 КО Лесковац. Захтев је поднет од стране пуномоћника Ђокић Ненада из Београда, ул. Боровоја Стевановића бр.39, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-17420-CPI-5/2023, код одељења заведен под бр.351-15186/23-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: овлашћење од 15.04.2022. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, локацијски услови

бр.353-236/22-02, ROP-LES-17420-LOCH-4/2022 од 03.10.2022. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу бр.2/2023 од јануара 2023. године, урађени од А4 студио доо Панчево, ул. Светог Саве бр.47 (главна свеска, пројекат архитектуре, изјава за механичку отпорност и стабилност и елаборат енергетске ефикасности) са техничком контролом пројекта за грађевинску дозволу бр.2/2023 од јануара 2023. године, урађеном од А4 Studio Interiors, Љубица Биговић ПР, Панчево.

Одредбама чл.17.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да је предметни захтев поднет на име Бранковић Гордане, док је овлашћење дато као и техничка документација урађена и на име Бранковић Ивана, па је потребно усаглашен захтев кориговати односно прецизирати у захтеву лица на чије ће име гласити решење о грађевинској дозволи.

Прегледом техничке документације утврђено је да није приложена геодетска подлога оверена од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом.

Сходно мишљењу Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС од 14.01.2021. године и допису Инжењерске коморе бр.01-1837/4 од 29.09.2021. године, увидом у регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера и регистар лиценцираних извођача, утврђен је "неактиван статус" лиценце бр.310 2784 03 за Радишу Вељковића, дипл.инг. грађ., који је у техничкој документацији наведен у изјави за механичку отпорност и стабилност

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл. 18.ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе из чл.16. ст. 2. тач. 3). Правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник