



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-18144/22-02

ROP-LES-8154-IUPH-5/2023

31.01.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева СГЗР "Елмис" из Лесковца, ул. Поп Мићина бб, за издавање употребне дозволе, поднетог преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) и чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.50 (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашени захтев СГЗР "Елмис" из Лесковца, ул. Поп Мићина бб, за издавање употребне дозволе за пословни објекат – локал уз постојећи стамбено-пословни објекат на КП бр.3118 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

СГЗР "Елмис" из Лесковца, ул. Поп Мићина бб, поднела је дана 12.01.2023. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашени захтев за издавање решења о употребној дозволи за за пословни објекат – локал уз постојећи стамбено-пословни објекат, на КП бр.3118 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Сунчице Јоксимовић из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр.21/1, заведен код АПР-

а под бр. ROP-LES-8154-IUPH-5/2023, код одељења заведен под бр. 351-18144/22-02. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења овог одељења бр. 351-18144/22-02, ROP-LES-8154-IUP-4/2022 дана 29.12.2022.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев приложено је : пуномоћје, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 10.040,00 динара), доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), пројекат за извођење бр.49/17 од 26.06.2017. године, урађен од архитектонског студија "Сунце" Лесковац, изјава инвеститора, извођача вршиоца стручног надзора и извођача радова, елаборат геодетских радова - снимање пословног објекта бр.952-065-20837/19 од 11.07.2019.2018. године израђен од Б.Г.Д. "Стошић" Лесковац, елаборат геодетских радова - снимање инсталација бр.955-207/16 од 07.03.2016. године, израђен од Б.Г.Д. "Стошић" Лесковац, сертификат о енергетским својствима зграде - енергетски пасош бр.19200702 од урађен од "АМК-Орбис" доо Лесковац, записник о раду Комисије за технички преглед и предлог Комисије од 10.08.2019. године и уговор о вршењу техничког предлога објекта од 14.07.2019.године.

У складу са одредбама чл. 158. ст.18. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), приложени елаборат геодетских радова достављен је на преглед РГЗ, СКН Лесковац и по извршеном прегледу дана 25.01.2023. године, достављено је овом одељењу записник и обавештење бр. 952-04-065-927/2023, да елаборат није урађен у складу са прописима и техничким нормативима и као такав није спроводљив у катастру непокретности.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43 Правилника, то је на основу чл.44 ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник