



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-1106-LOC-1/2023

Заводни бр.: 353-113/23-02

Датум: 02.02.2023. год.

Лесковац

Градска управа Града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора Милић Миодрага из села Бабичко бб, који је поднет преко пуномоћника – Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Милић Миодрага из села Бабичко бб, који је поднет преко пуномоћника – Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на КП бр. 4755/7 КО Доње Стопање, због недостатака у садржини идејног решења.

Образложење

Милић Миодраг из села Бабичко бб, обратио се овом органу дана 18.01.2023. године преко пуномоћника – Јоксимовић Сунчице из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 21/1, Лесковац, путем Централног електронског система обједињене процедуре, захтевом бр. ROP-LES-1106-LOC-1/2023, заводни број 353-113/23-02, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк, на КП бр. 4755/7 КО Доње Стопање. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план, бр. 952-065-112702/2022 од 21.12.2022. године урађен од стране геодетског бироа „Геокота“ Лесковац;

- Идејно решење бр. 35/22, од 26.12.2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта Архитектонски студио „Сунце“ д.о.о., ул. Моше Пијаде бр. 21/1, Лесковац) оверено од стране главног и одговорног пројектанта Јоксимовић Сунчице, дипл.инж.арх., број лиценце 300 В272 05, која је и одговорно лице пројектанта

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све потребне податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 35/22, од 26.12.2022. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта Архитектонски студио „Сунце“ д.о.о., ул. Моше Пијаде бр. 21/1, Лесковац, и утврдио је следеће недостатке:

1. Увидом у приложени катастарско-топографски план, утврђено је да на планираној позицији предметног стамбеног објекта на КП бр. 4755/7 КО Доње Стопање већ постоји објекат, спратности П.
2. Није наведена намена постојећег објекта на предметној парцели, који је спратности П, идејним решењем се задржава а површине према ИДР износи 148 m².

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини достављеног идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/15).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за израду локацијских услова

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

Шеф одсека за обједињену процедуру

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења за урбанизам

Јасминка Миленковић, дипл.правник