



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15165/23-02

ROP-LES-29201-CPI-2/2023

02.02.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Ивановић Николе из Доњег Буниброда, поднетог на основу пуномоћја од стране Милоша Митровића из Власотинца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ивановић Николе из Доњег Буниброда, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр.1272 КО Доњи Буниброд, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Ивановић Никола из Доњег Буниброда, поднео је дана 18.01.2023. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр.1272 КО Доњи Буниброд, заведен под бројем 351-15165/23-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-29201-CPI-2/2023.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку таксу за издавање решења и подношење захтева у износу од 4.210,00 динара, локацијски услови бр. 353-266/22-02, ROP-LES-29201-LOC-1/2022 од 26.10.2022. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 02/2022 од 06.2022. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и елаборат енергетске ефикасности, урађен од „Ciba Architects“ из Власотинца, Извод из пројекта од јуна 2022.године, урађен од „Ciba Architects“ из Власотинца, Техничка контрола пројекта бр. ТК-16/22 од децембра 2022. године, урађена од Студиа за пројектовање и извођење радова у грађевинарству “Belvedere“ из Лебана, сагласност власника КП. б.1273 КО Доњи Буниброд овера ОУП-II:2453-2022 од 21.06.2022.године и сагласност власника КП. бр. 1256/1 КО Доњи Буниброд овера ОУП-I:3490-2022 од 21.07.2022.године.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да:

- Није извршена промена намене КП. бр.1272 КО Доњи Буниброд.

Увидом у листу непокретности утврђено је да КП. бр. 1272 КО Доњи Буниброд по врсти је земљиште изван грађевинског подручја, док је по култури и класи воћњак 2.класе.

-По катастарско топографском плану за предметну КП бр. 1272 КО Доњи Буниброд, постојећи објекти по фактичком стању не постоје, док су у листи непокретности приказани као постојећи објекти на парцели.

Сходно наведеном потребно је извршити брисање објеката из листе непокретности или доставити пројекат рушења постојећих објекта.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 3. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник