



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15245/23-02

ROP-LES-3023-ISAW-1/2023

Датум: 22.02.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева ЈКП "Топлана" Лесковац, ул. Лесковачког одреда бр. 4, поднетог преко пуномоћника „Level пројект“ ДОО из Ниша, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 51/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев ЈКП "Топлана" Лесковац, ул. Лесковачког одреда бр. 4, за издавање одобрења за извођење радова на I фази реконструкције и доградње блоковске котларнице – топлана „Дубочица“ на КП. бр. 3590 и КП. бр.3633/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

ЈКП "Топлана" Лесковац, ул. Лесковачког одреда бр. 4, поднела је дана 07.03.2023. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на I фази реконструкције и доградње блоковске котларнице – топлана „Дубочица“ на КП. бр. 3590 и КП. бр.3633/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15245/23-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-3023-ISAW-1/2023.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 3.880,00 динара, градску

административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Пројекат за грађевинску дозволу – Елаборат заштите од пожара, урађен од „Цербинг“ ДОО из Лесковца и Пројекат за извођење-пројекат машинских инсталација, урађен од „Level projekt“ ДОО из Ниша“.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

- На основу података Катастра непокретности Лесковац, добијених преко е-Управе, ово одељење је утврдило да се предметни објекат бр. 3590 КО Лесковац, налази у јавној својини Града Лесковца, док ЈКП "Топлана" Лесковац има право коришћење истог, док је КП бр. 3633/1 КО Лесковац, такође у јавној својини града Лесковца. Имајући у виду напред наведено ЈКП "Топлана" Лесковац, **не може** бити подносилац захтева за издавање предметног одобрења;

-Уз захтев за издавање решења о одобрењу извођења радова приложен је *6-Пројекат машинских инсталација* ПЗИ-Пројекат за извођење - I фаза реконструкције и доградње блоковске котларнице, што није у складу са чланом 27. тачка 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019);

-У приложеном пројекту машинских инсталација поред реконструкције наведена је и доградња блоковске котларнице, што није у складу са чланом 2. тачка 33. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), у коме је прописано да је доградња извођење грађевинских и других радова којима се изграђује нови простор ван постојећег габарита објекта, као и надзиђивање објекта, и са њим чини грађевинску, функционалну или техничку целину;

-Уз захтев није приложена техничка документација у складу са прилогом 12 - Форма и електронско потписивање техничке документације;

-Техничка документација није урађена у складу са чланом 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 и 50 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник