



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15302/23-02

ROP-LES-23894-CPAH-6/2023

03.03.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву Крстић Немање из Лесковца ул. Поп Мићина бр.60, поднетог на основу пуномоћја од стране Славољуба Станковића из Лесковца, за измену решења о грађевинској дозволи бр. 351-14938/17-02, ROP-LES-23894-CPA-1/2017 од 25.08.2017.године, услед промене инвеститора, на основу члана 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), а у вези чл. 50. (с7). ст. 2. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

МЕЊА СЕ правноснажно решење о грађевинској дозволи бр. 351-14938/17-02, ROP-LES-23894-CPA-1/2017 од 25.08.2017.године, услед промене инвеститора, тако да гласи:

ДОЗВОЉАВА СЕ Крстић Николи из Лесковца, ул.Поп Мићина бр.60 и **Крстић Немањи** из Лесковца ул. Поп Мићина бр.60, реконструкција и доградња стамбено-пословног објекта у ул. Степе Степановића у Лесковцу, на КП бр. 5604, 5605 и 5606 КО Лесковац.

У осталом делу решење о грађевинској дозволи бр. 351-14938/17-02, ROP-LES-23894-CPA-1/2017 од 25.08.2017.године, остаје непромењено.

О б р а з л о ж е њ е

Решењем бр. 351-14938/17-02, ROP-LES-23894-CPA-1/2017 од 25.08.2017.године, Градске управе града Лесковца – Одељења за урбанизам, одобрено је инвеститору Крстић Николи из Лесковца, ул.Поп Мићина бр.60, реконструкција и доградња стамбено-пословног објекта у ул. Степе Степановића у Лесковцу на КП бр.5604, 5605 и 5606 КО Лесковац.

Крстић Немања из Лесковца ул. Поп Мићина бр.60, поднео је дана 22.02.2023.године, усаглашени захтев овом одељењу за измену наведеног решења услед промене инвеститора, заведен под бројем 351-15302/23-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-23894-CPAH-6/2023.Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења овог одељења бр. 351-15195/23-02, ROP-LES-23894-CPA-5/2023 дана 14.02.2023.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за измену решења поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку таксу за издавање решења и подношење захтева у износу од 4.210,00 динара, решење о грађевинској дозволи бр. 351-14938/17-02, ROP-LES-23894-CPA-1/2017 од 25.08.2017.године, записник о главној расправи Р1 бр. 207/2022 од 31.10.2022.године, уговор о заједничкој градњи ОВ. бр. 2378/08 од 22.02.2008.године, решење СКН Лесковац бр. 952-02-04-065-156002/2022 од 07.12.2022. године, потврду бр. 058-436-03-00324/2023-09-1 од 22.02.2023. године о плаћеном порезу на пренос апсолутних права, РС Министарство финансија, Пореска управа, Одељење за контролу издвојених активности великих локација Лесковац, пуномоћје дато д стране Крстић Николе и пуномоћје дато од стране Крстић Немање.

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву утврдила је да су испуњени услови из чл. 141. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), као и чл. 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), те је у складу са тим донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 3.000,00 дин), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 330,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (3.880,00 динара).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: ранијем и новом инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл. правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник