



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-13426-LOCA-9/2023

Заводни бр.: 353-129/23-02

Датум: 03.03.2023.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Стоилковић Власте из Бобишта, Лесковац, ул. Суботичка бр. 6, поднетог преко пуномоћника "DRAFTING ЕКО" ДОО Лесковац, ул. Бабички одред бр. 21, ПР Миленко Миленковић, за **измену локацијских услова**, на основу члана 8. став 3. и члана 53а.-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стоилковић Власте из Бобишта, Лесковац, ул. Суботичка бр. 6, за измену локацијских услова за изградњу производног објекта - радионице за производњу намештаја од плочастог материјала спратности "П" и изградњу административне зграде са изложбеним салоном спратности "П+1" на КП бр. 2904/1 КО Мрштане, **због недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 16.02.2023.год., захтевом ROP-LES-13426-LOCA-9/2023, заводни бр. 353-129/23-02, обратио се Стоилковић Власта из Бобишта, Лесковац, ул. Суботичка бр. 6, за измену локацијских услова за изградњу производног објекта - радионице за производњу намештаја од плочастог материјала спратности "П" и изградњу административне зграде са изложбеним салоном спратности "П+1" на КП бр. 2904/1 КО Мрштане.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење урађено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- да је уз захтев приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Увидом у предметни захтев и приложену техничку документацију - идејно решење, утврђено је следеће:

1) Уз захтев за измену локацијских услова приложен је катастарско-топографски план из предмета ROP-LES-13426-LOC-1/2018, заводни бр. 353-212/18-02 из 2018. године, са подацима о снимању: кат.стањ.: по пријави бр. 955-269/2018; факт. стање: ГПС метода од 28.03.2018.год.. Уз усаглашени захтев за измену локацијских услова **потребно је приложити ажуриран катастарско-топографски план са приказаним постојећим стањем радионице за производњу намештаја од плочастог материјала на КП бр. 2904/1 КО Мрштане, за коју је издато решење о грађевинској дозволи бр. 351-19345/18-02 од 02.08.2018. год. и пријава завршетка објекта у конструктивном смислу по предмету ROP-LES-13426-COFS-8/2019;**

2) У склопу главне свеске приложена је сагласност Душице Трајковић, ул. Раде Жунића бр. 11/12 која је наведена као власник суседне КП бр. 2904/2 КО Мрштане. Увидом у податке РГЗ-а, власник наведене катастарске парцеле није Душица Трајковић већ је Трајковић (Славољуб) Владимир са уделом 1/1. Уз усаглашени захтев за измену локацијских услова **потребно је приложити оверену сагласност Трајковић Владимира за извођење планираних радова - изградњу објекта на мањој удаљености од мејне линије у односу на прописана удаљења из важећег планског документа;**

3) Технички опис идејног решења не садржи податак о броју локацијских услова који су предмет измене и из ког разлога се врши измена локацијских услова.

Сходно напред наведеним недостацима, решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за издавање локацијских услова

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.