



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: **ROP-LES-40770-LOC-2/2023**

Заводни бр.: **353-120/23-02**

Датум: 20.03.2023.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву правног лица: "Електродистрибуција Србије" ДОО Београд, Огранак Лесковац, ул. Стојана Љубића 16, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) а у вези са чланом 12. став 2. наведеног правилника, доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев правног лица: "Електродистрибуција Србије" ДОО Београд, Огранак Лесковац, ул. Стојана Љубића 16, за издавање локацијских услова, за изградњу приземног помоћног објекта Трафостанице MBTS 10/0,4 kV "Братмиловце 5", са прикључним кабловима 10 kV, на КП бр. 1648/19 КО Братмиловце.

Образложење

"Електродистрибуција Србије" ДОО Београд, Огранак Лесковац, ул. Стојана Љубића 16, обратила се овом органу захтевом дана 03.02.2023.год., путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, за издавање локацијских услова за изградњу приземног помоћног објекта Трафостанице MBTS 10/0,4 kV "Братмиловце 5", са прикључним кабловима 10 kV, на КП бр. 1648/19 КО Братмиловце.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- 1) да је надлежан за поступање по захтеву;
- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2.(Тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

У вези са предметним захтевом, у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у склопу ЦЕОП-а, на основу члана 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) прибављена је документација од РГЗ-а:

- Копија катастарског плана бр. 952-04-065-3110/2023 од 22.02.2023. за КП бр. 1648/19 КО Братмиловце издате од Службе за катастар непокретности Лесковац и

- Извод из копије катастарског плана водова бр. 952-04-308-55/2023 год. од 21.02.2023. год. издате од сектора за катастар непокретности, Одељења за катастар водова Врање.

Након прибављања наведене документације, Одељење за урбанизам је путем ЦЕОП-а, сходно члану 11. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и члана 9. став 1. Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020) затражило услове од имаоца Јавних овлашћења, па с тим у вези „ЈП Урбанизам и изградња“ Лесковац, достављена следећа документација:

Обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање према достављеном идејном решењу због неусклађености са правилима уређења и грађења из планског документа.

Образложење: Увидом у ИДР – 4.1. Пројекат електроенергетских инсталација, за изградњу Трафостаница MBTS 10/0,4 kV "Братмиловце 5" на КП бр. 1648/19 КО Братмиловце Град Лесковац са прикључним кабловима 10 kV је за потребе снабдевања електричном енергијом објекта на КП бр. 1837 КО Братмиловце која је земљиште остале намене.

ПРЕДМЕТ: Обавештење

Поступајући по вашем захтеву са бројем предмета: ROP-LES-40770-LOC-2/2023, заводни број: 353-120/23-02, а у складу са: Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/18, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Законом о путевима ("Службени гласник РС", бр. 41/2018 и 95/2018 - др. закон), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), Уредбом о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Одлуком о путевима ("Службени гласник града Лесковца", бр. 10/2010 и 20/2011) и на основу достављене документације за издавање локацијских услова за изградњу приземног помоћног објекта трафостанице MBTS 10/0,4 kV "Братмиловце 5" са прикључним кабловима 10 kV, на КП бр. 1648/19 КО Братмиловце, обавештавамо вас следеће:

- Након увида у техничку документацију која нам је достављена, и сагледавања Ситуационог плана, можемо да закључимо да је објекат планиране MBTS 10/0,4 kV "Братмиловце 5" планиран на делу КП бр. 1648/19 КО Братмиловце. Ова парцела на основу важећег планског документа - Плана генералне регулације 18 у Лесковцу - "Братмиловце" ("Службени гласник града Лесковца", бр. 29/16) већим делом представља земљиште јавне намене - саобраћајна површина и просторно-пејзажни објекти јавног коришћења (парк и сквер) и просторно-пејзажни објекти специјалне намене - заштитно зеленило, док мањим делом представља земљиште остале намене - пословно-услугне делатности.
- У Плану генералне регулације дато је да је планирана изградња 4 нове трафостанице ТС 10/0.4 kV и дефинисано је да је изградња нових трафостаница одговарајућег типа, за потребе прикључења производних и привредних објеката, објеката друге намене на ЕЕДС, као и повећање снаге на постојећим комплексима, дозвољена и на самом комплексу, тј. на земљишту остале намене. (Ово је дато и у Информацији о локацији која је у достављеној документацији).
- За израду Плана генералне регулације прибављени су Услови ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац", ул. Стојана Љубића бр. 16, број 2142/2 од

06.01.2016. године и Сагласност на Нацрт Плана овог предузећа, заведена под бројем 43702/1 од 12.02.2016. године, које у прилогу овог Обавештења и достављамо.

• У овом случају, планирана трафостаница је дата на делу КП бр. 1648/19 КО Братмиловце који представља земљиште остале намене - пословно-услужне делатности, а иста се гради за потребе прикључења помоћног објекта на КП бр. 1837 КО Братмиловце.

• У складу са свим горе наведеним, потребно је положај планиране трафостанице ускладити са графичким прилозима и правилима уређења и грађења из планског документа.

Прилог:

- Услови ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац", ул. Стојана Љубића бр. 16, број 2142/2 од 06.01.2016. године и

- Сагласност на Нацрт Плана ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац", ул. Стојана Љубића бр. 16, заведена под бројем 43702/1 од 12.02.2016. године.

Обзиром да је ималац Јавног овлашћења „ЈП Урбанизам и изградња“ Лесковац доставио овом органу напред наведено обавештење у коме је наведено да положај планиране трафостанице ускладити са графичким прилозима и правилима уређења и грађења из планског документа, сходно члану 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) а у вези са чланом 12. став 2. наведеног правилника, решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач
Милан Цветановић, дипл. инж. арх.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ
Јасминка Миленковић, дипл. прав.

Шеф обједињене процедуре
Душанка Здравковић, дипл. прав.

Руководилац групе за локацијске услове
Александар Младеновић, дипл. инж. Грађ.