



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-6999-LOC-1/2023

Заводни бр.: 353-152/23-02

Датум: 17.03.2023.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Прокоповић Петра из Бобишта, Лесковац, ул. Николе Ђурића Павке бр. 138, који је поднет преко пуномоћника „Драфтинг Еко“ д.о.о. из Лесковца, ул. Бабичког одреда бр. 21, за издавање локацијских услова, на основу члана на основу члана 8ђ. и 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), доноси:

### **ЗАКЉУЧАК**

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Прокоповић Петра из Бобишта, Лесковац, ул. Николе Ђурића Павке бр. 138, који је поднет преко пуномоћника „Драфтинг Еко“ д.о.о. из Лесковца, ул. Бабичког одреда бр. 21, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности С+П+Пк на КП бр. 5672 КО Лесковац, због недостатка у садржини идејног решења.

### *Образложење*

Подносилац захтева Прокоповић Петар из Бобишта, Лесковац, ул. Николе Ђурића Павке бр. 138, обратио се овом органу дана 14.03.2023. године, преко пуномоћника „Драфтинг Еко“ д.о.о. из Лесковца, ул. Бабичког одреда бр. 21, захтевом бр. ROP-LES-6999-LOC-1/2023, заводни број 353-152/23-02, за издавање локацијских услова за реконструкцију и доградњу стамбеног објекта, спратности С+П+Пк на КП бр. 5672 КО Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- доказ о уплати таксе и накнаде;
- катастарско-топографски план;
- решење о озакоњењу незаконито изграђеног помоћног објекта – гараже (објекат означен бројем 4 у елаборату геодетских радова) на КП бр. 5672 КО Лесковац, број 351-18220/22-02 од 13.03.2023.године, издато од стране Градске управе Града Лесковца – Одељење за урбанизам
- Идејно решење бр. 0-01/12/2022, од 01.12.2023. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта „Драфтинг Еко“ д.о.о. Лесковац, ул. Бабичког одреда бр. 21, Лесковац, оверено од стране главног и одговорног пројектанта

Миленковић Миленка, дипл.инж.арх, број лиценце 300L01712, који је и одговорно лице пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења бр. 0-01/12/2022, од 01.12.2023. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта „Драфтинг Еко“ д.о.о. Лесковац, ул. Бабичког одреда бр. 21, и утврдио је следеће:

У Главној свесци Идејног решења, у табели Основни подаци о објекту и локацији, потребно је, осим података о новопроектаном објекту, навести и податке о постојећим објектима на парцели (габарит, бруто површина, спратност...), и уписати површину објеката који се уклањају.

У ситуационом плану – постојеће стање, наведена је површина постојећег стамбеног објекта од 74,24 m<sup>2</sup>, док је према јавно доступним подацима Републичког геодетског завода евидентирана површина од 66 m<sup>2</sup>. Потребно је ускладити наведене податке.

Потребно је приложити катастарско-топографски план са нумерацијом објеката на парцели.

У Идејном решењу, у делу 1.6 Нумеричка документација, дефинисана је намена постојећег помоћног објекта бр.4 као „остава“ док у приложеном решењу о озакоњењу стоји „помоћни објекат – гаража“. Потребно је ускладити наведене податке.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног

плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

**Обрађивач предмета**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

**Руководилац групе за локацијске услове**

Александар Младеновић, дипл.инж.грађ.

**Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

**Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник