



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15354/23-02

ROP-LES-5793-ISAW-1/2023

Датум: 20.03.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Перовић Весне из Лесковца ул. Владимира Надзора бр.15, поднетог преко пуномоћја од стране Никола Дичић из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 51/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Перовић Весне из Лесковца ул. Владимира Надзора бр.15, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији дела стамбено-пословног објекта на КП. бр. 5052 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

## Образложење

Перовић Весна из Лесковца ул. Владимира Надзора бр.15, поднела је дана 03.03.2023. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији дела стамбеног објекта на КП. бр. 5052 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15354/23-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-5793-ISAW-1/2023.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 3.880,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 04/2023 од фебруара

2023. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од Бироа за пројектовање „Landing architects“ из Лесковца и сагласност сувласника бр. УОП-II: 5395-2022 од 20.10.2022.године пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није приложен елаборат о енергетској ефикасности зграда сходно члану 3. тачка 2) Правилника о енергетској ефикасности зграда ("Сл. гласник РС", бр. 61/2011);

-У главној свесци 0.6. Подаци о пројектантима, у делу 1. Пројекат архитектуре, није наведен Одговорни пројектант у складу са прилогом 1. "Основна садржина главне свеске" из Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019);

-У табели 0.7. Општи подаци о објекту и локацији наведена је погрешна класификациона ознака бр. 126321 која је везана за зграде за основно образовање, учешће у укупној површини објекта 79,84% (пословног дела) је погрешно наведено и број службеног гласника Плана генералне регулације није 33/19 већ је 31/15.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

