



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-6914-LOC-1/2023

Заводни бр.: 353-150/23-02

Датум: 06.04.2023.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Костић Милана из Лесковца, ул. 8. март бр. 20, који је поднет преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, ул. Пчињска бр. 12, за издавање локацијских услова, на основу чл. 8ђ. и чл. 53а.-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020) и члана 8. став 1 и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Костић Милана из Лесковца, ул. 8. март бр. 20, за издавање локацијских услова за изградњу надстрешнице за привремено складиштење неопасног отпада (лименке метал) итд., класификациони број 125231 (објекат бр.1), надстрешнице за привремено складиштење металног неопасног отпада, класификациони 125231 (објекат бр 2) и оставе категорије „А“, класификациони број 124220 (објекат бр.3), **из формалних разлога и недостатака у садржини идејног решења.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 14.03.2023.год., захтевом ROP-LES-6914-LOC-1/2023, заводни бр. 353-150/23-02, обратио се Костић Милан из Лесковца, ул. 8. март бр. 20, преко пуномоћника Дикић Небојше из Лесковца, ул. Пчињска бр. 12, за издавање локацијских услова за изградњу надстрешнице за привремено складиштење неопасног отпада (лименке метал) итд., класификациони број 125231 (објекат бр.1), надстрешнице за привремено

складиштење металног неопасног отпада, класификациони 125231 (објекат бр 2) и оставе категорије „А“, класификациони број 124220 (објекат бр.3).

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено идејно решење које није урађено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације и
- да уз захтев није приложен адекватан доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Увидом у приложену техничку документацију утврђено је следеће:

1) У главној свесци, у табели 0.7. *Општи подаци о објекту и локацији*, **није наведена словна ознака категорије планираних објеката**, у складу са Правилником о класификацији објеката ("Сл. гласник РС", бр. 22/2015);

2) У табели 0.7. *Општи подаци о објекту и локацији*, **није наведена класификациона ознака бр. 222330, категорије "Г"** за објекте за прикупљање и пречишћавање отпадних вода - грађевине с одговарајућим уређајима за пречишћавање отпадних вода или без њих (нпр. сабирне јаме, таложнице, сепаратори уља, септичке јаме), с обзиром на то да је у ситуационом плану у склопу пројекта архитектуре приказан решетки сливник за атмосферску воду, таложник, сепаратор уља и масти и септичка јама за атмосферске воде, па је сходно наведеном уз усаглашени захтев потребно доплатити накнаду у износу од 1.000,00 динара за "Г" категорију објекта;

3) Идејно решење не садржи **пројекат хидротехничких инсталација** са графичким прилозима решетки сливника за атмосферску воду, таложника, сепаратора уља и масти и септичку јаму за атмосферске воде;

4) У графичким прилозима идејног решења (у основама и пресецима) код објекта надстрешнице бр. 2 и објекта оставе за бицикле бр. 3 **није приказан начин одвођења**

атмосферске воде са кровних равни које су пројектоване са нагибом према суседној КП бр. 2908 КО Мрштане. Потребно је у графичким прилозима на адекватан начин приказати одвођење атмосферских вода са кровних равни, без усмеравања воде ка суседној КП бр. 2908 КО Мрштане;

5) У склопу главне свеске у табели *Основни подаци о објекту и локацији* **није приказано процентоално учешће под зеленилом и саобраћајним површинама унутар предметне парцеле.** Потребно је приказати наведене недостајуће податке у складу са Планом генералне регулације 9 "Бунибродске ливаде" ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 11/2015);

6) У ситуационом плану идејног решења **нису приказане ободне зелене површине.** Планом генералне регулације 9 "Бунибродске ливаде" ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 11/2015) прописано је да **уз границе парцела где нису изграђени објекти потребно је формирати ободне зелене површине које ће имати функцију изолације самог комплекса од околних суседних парцела.**

7) Намена објекта бр. 3 класификационе ознаке 124220 - Остава за бицикле, не одговара класификационој ознаци.

Сходно напред наведеном недостатку, решено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019), на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00

дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за издавање

локацијских услова

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.