



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15525/23-02

ROP-LES-2828-ISAWHA-5/2023

Датум: 25.04.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднетог на основу пуномоћја од стране Миодрага Ђоковића из Лесковца, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 102/20 и 16/21), члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ „Електродистрибуција Србије“ доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, изградња 10кВ разводног постројења „Берза 4“ на КП. бр. 15029/8 КО Лесковац са припадајућим 10кВприкључним кабловима у оквиру северне индустријске зоне у Лесковцу на КП. бр.15029/8 и 15029/13 КО Лесковац.

Објекат категорије Г.

Класификациони број: 222410.

Предрачунска вредност радова 11.500,775,00 динара.

Саставни део овог решења су локацијски услови бр. 353-121/23-02, ROP-LES-2828-LOCH-2/2023 од 10.03.2023. године и Идејни пројекат бр. 1410/2022 од марта 2023.године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат електроенергетских инсталација и пројекат конструкције), урађен од „Симел електро“ доо из Лесковца.

Одговорни пројектант ИДП –Симић Никола дипл.инж.ел. (број лиценце 350 P140 16).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Образложење

Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднела је дана 05.04.2023. године, овом одељењу усаглашени захтев за издавање одобрења за извођење радова на изградњи 10кВ разводног постројења „Берза 4“ на КП. бр. 15029/8 КО Лесковац са припадајућим 10кВ прикључним кабловима у оквиру северне индустријске зоне у Лесковцу на КП. бр.15029/8 и 15029/13 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15525/23-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-2828-ISAWHA-5/2023. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења овог одељења бр. 351-15464/23-02, ROP-LES-2828-ISAW-3/2023 дана 30.03.2023.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев инвеститор је приложио: пуномоћје, локацијске услове бр. 353-121/23-02, ROP-LES-2828-LOCH-2/2023 од 10.03.2023.године, Идејни пројекат бр. 1410/2022 од марта 2023.године (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат електроенергетских инсталација и пројекат конструкције), урађен од „Симел електро“ доо из Лесковца и уговор о установљивању права службености, приступа и одређивање електроенергетских објеката, закључен са Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16 и „Еренли“ ДОО из Лесковца овера ОУП: 376-2023 од 04.04.2023.године..

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са локацијским условима бр. 353-121/23-02, ROP-LES-2828-LOCH-2/2023 од 10.03.2023. године, издатим у поступку обједињене процедуре.

Сходно одредбама члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/2019) и члана 135. став 6. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), за изградњу комуналне инфраструктуре као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајница и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), ово одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да је на предметној КП бр. 15029/8 КО Лесковац, успостављено право трајне службености у корист у Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 6.150,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара).

Како је инвеститор исправио недостатке из горе наведеног решења и поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) као и члана 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 68/19), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 480,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник