



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-11973-LOC-1/2023

Заводни бр.: 353-175/23-02

Датум: 10.05.2023. год.

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву Српка Милутиновића, ул. Лунета Миловановића бр.13, место: Купци код Лознице, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, бр. 115/2020), **Просторног План града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11)**, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**Одбацује се захтев:** Српка Милутиновића, ул. Лунета Миловановића бр.13, место: Купци код Лознице, поднет преко пуномоћника Драгана Илића, ул. Живка Коцића бр.9 Братмиловце, пројектант: GTPR „алу/пвц столарија, намештај, пројектовање и инжењеринг“, Власотинце, одговорно лице пројектанта: пр. Владимир Миљковић, главни и одговорни пројектант, Јелена Илић, дипл. инж. арх., за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта - викендице спратности По+П+Пк, на КП бр. 7874 у КО Бабичко.

### Образложење

Подносиоц захтева Српко Милутиновић, ул. Лунета Миловановића бр.13, место: Купци код Лознице, који је поднет преко пуномоћника Драгана Илића, ул. Живка Коцића бр.9 Братмиловце; преко GTPR „алу/пвц столарија, намештај, пројектовање и инжењеринг“, Власотинце, одговорно лице пројектанта: пр. Владимир Миљковић, главни и одговорни пројектант, Јелена Илић, дипл. инж. арх., за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта - викендице спратности По+П+Пк, на КП бр. 7874 у КО Бабичко.

По пријему захтева, овај орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) и то:

1. да је надлежан за поступање по захтеву;
2. да је захтев поднет у прописаној форми и да не садржи све прописане податке;
3. да је уз захтев приложено идејно решење и
4. да су уз захтев приложени одговарајући докази о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр.68/2019).

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења и утврђена су следећа одступања од : одредаба важећег планског основа Просторног Плана града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11).

Предметна КП бр. 7874 КО Бабичко се налази у обухвату: Просторног Плана града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 12/11), у зони планираног пољопривредног земљишта, директно спровођење према ПП.

Увидом достављено ИДР:

- Положај планиране септичке јаме није у складу са планом.

Према плану: минимално удаљење септичке јаме од стамбеног објекта је 6 m, а од границе суседне парцеле 3m.

- Потребно је у текстуалном делу Идејног Решења се тачно изјаснити да ли се ради о стамбеном објекту или кући за недељни одмор (викендица).

Како из напред наведеног разлога нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, **то је одлучено као у диспозитиву.**

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

**Обрађивач,**

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

**Руководилац групе**

**за израду локацијских услова**

Александар Младеновић, дипл.инж.грађ.

**Шеф обједињене процедуре**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

**ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.