

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-9281/15-02
12.10.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, решавајући по захтеву Цветковић Бобана и Бојана из Запањске Топонице, за издавање решења о одобрењу за градњу економског објекта, на основу чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ Цветковић Бобану и Бојану из Запањске Топонице, градња економског објекта за складиштење пољопривредних производа на КП бр.63/2 КО Печењевце, габарита 20,00 x 6,00м, спратности П, укупне нето површине 102,25м², укупне бруто површине 120,00м².

Саставни део овог решења су локацијски услови бр.353-313/15-02 од 02.09.2015. године и идејни пројекат економског објекта за складиштење пољопривредних производа бр.1-06/2015 од 03.09.2015.године, (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и пројекат електричних инсталација) урађен од бироа за пројектовање "Фарос Инжењеринг" из Лесковца, ул. Бабички одред бр.4Б/3.

Утврђени износ доприноса за уређивање грађевинског земљишта је 9.314,28 динара, начин плаћања доприноса је једнократно плаћање са умањењем од 30% утврђеног износа што износи 6.520,00 динара.

Инвеститор је обавезан да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овој Управи са подацима и доказима прописаним чл.148 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14).

Образложење

Цветковић Бобан и Бојан из Запањске Топонице поднели су овој Управи дана 30.09.2015. године захтев бр.351-9281/15-02 за издавање решења о одобрењу за градњу економског објекта за складиштење пољопривредних производа на КП бр.63/2 КО Печењевце.

Уз захтев за издавање решења инвеститори су приложили: локацијске услове бр.353-313/15-02 од 02.09.2015. године, идејни пројекат економског објекта за складиштење пољопривредних производа бр.1-06/2015 од 03.09.2015. године, (главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције и пројекат електричних инсталација) урађен од бироа за

пројектовање "Фарос Инжењеринг" из Лесковца, ул. Бабички одред бр.4Б/3, копију плана од 16.07.2015. године са преписом листа непокретности бр.1518 КО Печењевце, решење о промени намене пољопривредног земљишта Градске управе за привреду и пољопривреду бр.320-387/15-04 од 28.09.2015. године са доказом о уплати накнаде, уговор о купопродаји непокретности ОПУ бр.360-2015 од 07.04.2015. године и изјаву од 30.04.2015. године.

Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.5857/1 од 09.10.2015. године утврђен је од стране ЈП "Дирекција за урбанизма и изградњу" Лесковац у складу са Одлуком о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Сл. гласник града Лесковца" бр.5/15)

Како је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за градњу поднео сву потребну документацију предвиђену чл.145 Закона о планирању и изградњи (" Сл. Гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. Гласник РС" бр.22/15), то је донето решење као у диспозитиву.

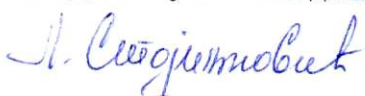
Републичка административна такса за захтев и за решење наплаћена је у износу од 560,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама (" Сл. Гласник РС" бр.57/14, 45/15).

Градска административна такса наплаћена је у износу од 1.500,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама ("Сл. Гласник града Лесковца, бр.10/10, 5/15).

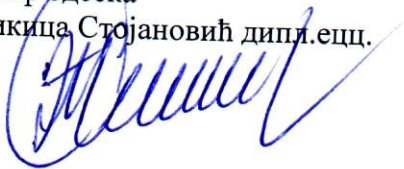
Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058 .

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Града .

Обр а д и о,
Лаура Стојиљковић дипл.правник



Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еџц.



Начелник
Јасминка Милековић дипл.правник

