



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15666/23-02

ROP-LES-8655-CPIH-2/2023

18.05.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Салковић Драгана из Лесковца ул. Зеке Буљубаше бб, поднетог на основу пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца., на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** усаглашени захтев Салковић Драгана из Лесковца ул. Зеке Буљубаше бб, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр. 12253/10 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

## Образложење

Салковић Драган из Лесковца ул. Зеке Буљубаше бб, поднео је дана 28.03.2023. године, усаглашени захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр.12253/10 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15666/23-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-8655-CPIH-2/2023. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења овог одељења бр. 351-15475/23-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-8655-CPI-1/2023 дана 13.04.2023.године.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења и подношење захтева у износу од 810,00 динара, локацијски услови бр. 353-191/22, ROP-LES-16701-LOCH-1/2022 од 11.07.2022. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 2-03/2023 од марта 2023. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од Бироа за пројектовање,

инжењеринг и остале архитектонске делатности „Фарос инжењеринг“ из Лесковца, Извод из пројекта од марта 2023.године, урађен од Бироа за пројектовање, инжењеринг и осталеархитектонске делатности „Фарос инжењеринг“ из Лесковца и Техничку контролу пројекта бр. 1-03-ТК/2023 од 21.03.2023. године, урађена од “Алфа пројект плус“ из Лесковца.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да:

-У ситуационом плану, ширина прилаза парцели није у складу са условима ЈП „Урбанизам и изградња“ број 2179/22 од 21.06.2022. године, који су саставни део издатих локацијских услова за предметни објекат. Наведеним условима прописано је да предметна парцела може остварити један колско-пешачки прилаз на земљиште јавне намене – саобраћајну површину са своје јужне стране – наставак улице Милета Ђаловића, максимална ширина прилаза је потребно да буде 5.00m, док је у приложеном Пројекту за грађевинску дозволу и изводу из пројекта за грађевинску дозволу искотирана ширина прилаза од 694 cm;

-Није достављено решење о промени намене земљишта.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС” бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Чланом 18. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл.гласник РС” бр.68/19), прописано је да: „подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник