



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15577/23-02

ROP-LES-11333-IUPH-2/2023

06.06.2023.године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 и финансијера ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, ул. Пушкинова бб, за издавање употребне дозволе, поднетом преко "Nextera" доо Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14, на основу чл.8ђ., чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019) доноси

РЕШЕЊЕ О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Електродистрибуцији Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, употреба прикључка - разводно постројење РП "Младост1" 10kV унутар трафо станице ТС 10/0,4kV "Црепана" 2x1000kVA, објекта за производњу електричне енергије - соларне електране "Младост 1" на КП бр.6366/1 КО Лесковац, изграђеног по решењу о одобрењу за извођење радова бр.351-18140/22-02, ROP-LES-39631-ISAW-1/2022 од 27.12.2022. године, потврди пријаве бр.351-15115/23-02, ROP-LES-39631-WA-2/2023 од 12.01.2023. године и идејном пројекту изградње прикључка, од новембра 2022. године урађеном од "Nextera" д.о.о. Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14 (главна свеска бр.0-2111/2022 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-2111/2022).

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222420.

Извештај Комисије за технички преглед изведених радова (записник и предлог) од 12.04.2023. године и идејни пројекат изградње прикључка, од новембра 2022. године урађен од "Nextera" д.о.о. Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14 (главна свеска бр.0-2111/2022 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-2111/2022) - са потребним оверама, саставни су део овог решења.

Минимални гарантни рок је у складу са одредбама Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/15, 29/16 и 78/19).

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијер ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, ул. Пушкинова бб, поднели су дана 25.05.2023. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-15577/23-02, ROP-LES-11333-IUP-1/2023 од 28.04.2023. године, поднет преко "Nextera" доо Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-11333-IUPH-2/2023, код одељења заведен под бр.351-15577/23-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: овлашћење "Електродистрибуције Србије" д.о.о. Београд, огранак ЕД Лесковац од 03.11.2022. године дато ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, пуномоћје ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац дато "Nextera" д.о.о. Братмиловце, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, идејни пројекат изградње прикључка, од новембра 2022. године урађен од "Nextera" д.о.о. Братмиловце, ул. Гагаринова бр.14 (главна свеска бр.0-2111/2022 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-2111/2022) - са потребним оверама, решење бр.351-18140/22-02, ROP-LES-39631-ISAW-1/2022 од 27.12.2022. године, потврда пријаве бр.351-15115/23-02, ROP-LES-39631-WA-2/2023 од 12.01.2023. године, изјава инвеститора, финансијера, стручног надзора и извођача радова од 18.04.2023. године (прилог 7), уговор о техничком прегледу објекта бр.23-1438 од 24.03.2023. године, закључен између финансијера ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, ул. Пушкинова бб и МН Систем инжењеринг Ненад Митровић ПР постављање електричних инсталација - Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр.18/17, решење од 31.03.2023. године о именовању Комисије, извештај Комисије о техничком прегледу (записник и предлог) од 12.04.2023. године и изјава овлашћеног лица геодетског бироа "Геопројект инжењеринг" Лесковац од 23.05.2023. године да није потребна израда елабората геодетских радова.

Увидом у службену евиденцију овог одељења утврђено је следеће: за предметне радове донето је решење о одобрењу за извођење радова бр.351-18140/22-02, ROP-LES-39631-ISA-W-1/2022 од 27.12.2022. године, по коме је потврђена пријава радова бр.351-15115/23-02, ROP-LES-39631-WA-2/2023 од 12.01.2023. године.

На основу уговора о техничком прегледу објекта бр.23-1438 од 24.03.2023. године, закљученог између финансијера ИГМ "Младост" д.о.о. Лесковац, ул. Пушкинова бб и МН Систем инжењеринг Ненад Митровић ПР постављање електричних инсталација - Лесковац, ул. Краља Петра Првог бр.18/1, решењем од 31.03.2023. године именована је Комисија за вршење техничког прегледа у саставу: Ненад Митровић, дипл.инг.ел. (број лиценце 450 V9300 05) - председник Комисије и Весна Нешовић, дипл. инг.ел. (број лиценце 450 G135 11) - члан Комисије.

Комисија је након обављеног техничког прегледа сачинила Извештај (записник и предлог); у записнику констатовала да је објекат функционалан и изведен у складу са идејним пројектом. Комисија је дала предлог да се инвеститору изда решење о употребној дозволи за разводно постројење РП "Младост1" 10kV унутар трафо станице ТС 10/0,4kV "Црепана" 2x1000kVA на КП бр.6366/1 КО Лесковац, обзиром да је утврђивање подобности објекта за употребу спроведено, да је установљено да је објекат завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Како су отклоњени недостаци наведени у решењу о одбацивању бр. 351-15577/23-02, ROP-LES-11333-IUP-1/2023 од 28.04.2023. године и уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложена сва потребна документација, односно како су испуњени формални услови из чл.43. Правилника, то је на основу чл.8ђ., члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", 72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и 52/21), као и члана 45. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Инвеститор је уз првобитни захтев за издавање употребне дозволе доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 19.750,00 динара).

Градска административна такса за доношење решења износи 501,00 динара на основу Одлуке о градским административним таксама, тар.бр.7 ("Сл. гласник града Лесковца" бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16) - уплатити на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 -одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и 52/21), надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за поступање по захтеву и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из чл.8б овог Закона.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије- Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, органу надлежном за послове државног премера и катастра, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник