

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-9291/15-02
12.10.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева СПР "Унца" предузетника Богољуба Ђекића, из Власотинца ул. Немањина бр.31, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији крова стамбено-пословног објекта, на основу чл.145. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 28 ст.1 а у вези чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) доноси

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев СПР "Унца" - предузетника Богољуба Ђекића, из Власотинца ул. Немањина бр.31 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији крова у постојећем габариту и волумену стамбено - пословног објекта на КП бр.5028 КО Лесковац у ул. Јужноморавских бригада бр. 62 у Лесковцу, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

СПР "Унца" - предузетника Богољуба Ђекића, из Власотинца ул. Немањина бр.31 поднела је дана 05.10.2015. године захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији крова у постојећем габариту и волумену стамбено-пословног објекта на КП бр.5028 КО Лесковац у ул. Јужноморавских бригада бр.62 у Лесковцу, заведен под бр.351-9092/15-02.

Уз захтев је достављен идејни пројекат реконструкције крова у постојећем габариту и волумену бр.019/2015 од 05.10.2015. године урађен од "Неимар" доо из Власотинца, ул. Немањина бр.77/15.

Чл.145 ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) је одређено да се решење издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл.135 овог Закона, који достави идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању и уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл.135 ст.6 Закона о планирању и изградњи одређено је да се "изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица као доказ од одговарајућем праву прилаже и оверена сагласност тих лица".

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву а који су предвиђени чл.145 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) односно чл.27 а у вези чл.16 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) утврђено је да уз захтев инвеститор није доставио оверену сагласност сувласника објекта.

Сходно томе донета је одлука као у диспозитиву закључка, а на основу чл.145. и 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15).

Сходно чл.8ђ ст.4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.17 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници ове Управе поднети нов, усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

Против овог закључка може се уложити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Управе.

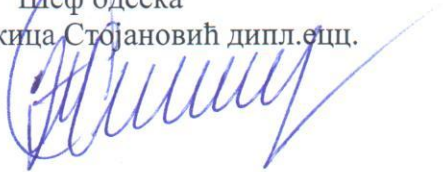
О б р а д и о,

Лаура Стојиљковић дипл.правник



Шеф одсека

Жикица Стојановић дипл.еџц.



Начелник

Јасминка Миленковић дипл.правник

