



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-23220-ЛОСА-4/2023

Заводни бр.: 353-196/23-02

Датум: 21.06.2023.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по усаглашеном захтеву Петра Стоиљковића, ул. Мајора Тепића бр. 19/29, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Наташе Цакић, ул. Николе Скобаљића бр. 11/77, Лесковац, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53.а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 09/20 и 52/21) и члана 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Петра Стоиљковића, ул. Мајора Тепића бр. 19/29, Лесковац, који је поднет преко пуномоћника – Наташе Цакић, ул. Николе Скобаљића бр. 11/77, Лесковац, за издавање локацијских услова за доградњу стамбено-пословног објекта, спратности П+1+Пк на КП бр. 9095/1 и 9102/1 КО Лесковац, **због недостатка у садржини идејног решења.**

### *Образложење*

Подносилац захтева Петар Стоиљковић, ул. Мајора Тепића бр. 19/29, Лесковац, обратио су се овом органу путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“ дана 06.06.2023.године, преко пуномоћника - Наташе Цакић, ул. Николе Скобаљића бр. 11/77, Лесковац, захтевом бр. ROP-LES-23220-ЛОСА-4/2023, заводни број 353-196/23-02, за издавање локацијских услова за доградњу стамбено-пословног објекта, спратности П+1+Пк на КП бр. 9095/1 и 9102/1 КО Лесковац. Уз захтев је приложено:

- пуномоћје;
- катастарско-топографски план;
- Идејно решење бр. 20210421 из јуна 2023. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађено од стране пројектанта – АМК Орбис доо, Лесковац, ул. Николе Скобаљића бр. 11/77, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Наташе Цакић, дипл. инж. арх, број лиценце 300J04210, која је уједно и одговорно лица пројектанта.

По пријему захтева, овај орган је, у складу са чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019), проверио

испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврдио:

- да је надлежан за поступање по захтеву;
- да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- да је уз захтев приложено Идејно решење;
- да је приложен доказ о уплати таксе и накнаде.

Поред испуњености формалних услова, овај орган је проверио и садржину достављеног Идејног решења 20210421 јуна 2023. године. године (0. Главна свеска и 1. Пројекат архитектуре) урађеног од стране пројектанта АМК Орбис доо, Лесковац, ул. Николе Скобаљића бр. 11/77, и утврдио је следеће:

Потребно је ускладити габарите предметног објекта са габаритима приказаним у Извештају о затеченом стању објекта, из јануара 2023.године, који је урађен од стране агенције за пројектовање и извођење грађевинских радова, инжењеринг и дизајн „Орбис“ из Лесковца, потписан од одговорног пројектанта Цакић Наташе, дипл.инж.арх., број лиценце 300J04210, што је и наведено у Решењу о озакоњењу број 351-17982/22-02 од 29.05.2023.године. Такође је потребно ускладити податке о површини просторија и укупној површини етажа, у текстуалном делу – нумеричка документација са површинама које су наведене у текстуалном делу – просторна организација,функционалне целине, и у легендама графичких приказа по етажама.

Чланом 8. став 2. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/19), прописано је да ће надлежни орган захтев за издавање локацијских услова одбацити закључком и када идејно решење не садржи податке потребне за издавање локацијских услова, уз навођење свих недостатака, односно разлога за одбацивање, не упуштајући се у оцену техничке документације у складу са одредбом члана 8ђ. Закона.

Како је утврђен недостатак у садржини идејног решења, то нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, па је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/19), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема овог закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа, путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 динара и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр.840-742241843-03, по моделу 97 са позивом на број 21-058.

**Обрађивач предмета**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

**Руководилац групе за локацијске услове**

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

**Шеф одсека за обједињену процедуру**

Душанка Здравковић, дипл.правник

**Шеф одељења за урбанизам**

Јасминка Миленковић, дипл.правник