



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15606/23-02

ROP-LES-11963-IUPH-2/2023

26.06.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по усаглашеном захтеву "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, поднетог на основу овлашћења и пуномоћја од стране Пејчић Мирјане из Братмиловца, за издавање употребне дозволе, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21), чл. 42-47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УПОТРЕБНОЈ ДОЗВОЛИ

ДОЗВОЉАВА СЕ "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, употреба прикључка објекта за производњу електричне енергије соларне електране „Terasteel“ (електромонтажни део расклопног постројења 10кВ) - реконструкција трафостанице 10/0,4кВ „Интерлеминд“ на КП. бр.15234 КО Лесковац (објекат бр.18 у листи непокретности), по решењу о одобрењу за изградњу бр. 351-18178/22-02, ROP-LES-40565-ISAW-1/2022 од 05.01.2023. године, потврди пријаве градње бр. 351-15173/23-02, ROP-LES-1370-WA-1/2023 од 26.01.2023.године и Идејни пројекат бр. 0812/2022 од децембра 2022.године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађен од ПД за извођење енергетских радова „Nextera“ доо из Братмиловце.

Категорија објекта - Г класификационе ознаке 222410 (учешће у укупној површини објекта 100,00%).

Саставни део овог решења су извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од априла 2023.године , изјава Агенције за пружање геодетских услуга „Гео пројект инжењеринг“ из Лесковца (није потребна израда елаборат геодетских радова) и Идејни пројекат бр. 0812/2022 од децембра 2022.године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађен од ПД за извођење енергетских радова „Nextera“ доо из Братмиловце.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 158. Закона о планирању и изградњи за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговара инвеститор и вршилац техничког прегледа.

Образложење

"Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, поднела је овом одељењу дана 09.06.2023. године, усаглашени захтев за издавање употребне дозволе прикључка за објекат за производњу електричне енергије соларне електране „Terasteel“ (електромонтажни део расклопног постројења 10кВ) - реконструкција трафостанице 10/0,4кВ „Интерлеминд“ на КП. бр.15234 КО Лесковац (објекат бр.18 у листи непокретности), заведен под бројем 351-15606/23-02, код АПП-а под бројем ROP-LES-11963-IUPH-2/2023.Усаглашени захтев је поднет у прописаном року након донетог решења овог одељења бр. 351-15606/23-02, код АПП-а под бројем ROP-LES-11963-IUP-1/2023 дана 15.05.2023.године.

Уз првобитни и усаглашени захтев за издавање употребне дозволе приложено је: овлашћење, пуномоћје, доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ од 2.000,00 динара), републичка такса за подношење захтева (износ 330,00динара), републичка административна такса за издавање решења (износ од 19.420 динара), решење о одобрењу за изградњу бр. 351-18178/22-02, ROP-LES-40565-ISAW-1/2022 од 05.01.2023. године, потврда пријаве градње бр. 351-15173/23-02, ROP-LES-1370-WA-1/2023 од 26.01.2023.године, Идејни пројекат бр. 0812/2022 од децембра 2022.године, чији је саставни део главна свеска и пројекат електроенергетских инсталација, урађен од ПД за извођење енергетских радова „Nextera“ доо из Братмиловце, изјава Агенције за пружање геодетских услуга „Гео пројект инжењеринг“ из Лесковца (није потребна израда елаборат геодетских радова), уговор о вршењу техничког прегледа бр. 913 од 04.04.2023. године, уговор о вршењу техничког прегледа од 30.03.2023. године, извештај комисије за технички преглед објекта са предлогом за издавање употребне дозволе од априла 2023.године, изјава инвеститора стручног надзора и извођача радова од 05.04.2023.године.

На основу уговора са инвеститором "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, странка „Terasteel“ , именовала је за чланове комисије за технички преглед објекта Миодрага Анђелковића дипл.инг.ел. (број лиценце 450 2957 033) – председник комисије и Мустафу М. Сељами дипл. инж. ел. (број лиценце 450 С864 08)-члан комисије, који су у извештају од априла 2023.године констатовали да су изведени радова на изградњи прикључка за објекат за производњу електричне енергије соларне електране „Terasteel“ (електромонтажни део расклопног постројења 10кВ) - реконструкција трафостанице 10/0,4кВ „Интерлеминд“ на КП. бр.15234 КО Лесковац

(објекат бр.18 у листи непокретности), у складу са техничком документацијом на основу које је издато решење о одобрењу за изградњу . Комисија за технички преглед предлаже Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам издавање решења о употребној дозволи обзиром да је потврђивање подобност објекта у целини за употребу спроведено, да је установљено да је објекат у целини завршен и да се може користити у предвиђеној намени.

Увидом у службену евиденцију овог одељења, утврђено је да је инвеститору "Електродистрибуција Србије" доо Београд, Огранак ЕД Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16, за уградњу предметног прикључка и реконструкцију постојеће ТС дана 05.01.2023. године, издато решење о одобрењу за изградњу бр. 351-18178/22-02, РОП-LES-40565-ISAW-1/2022, по коме је потврђена пријава радова бр. 351-15173/23-02, РОП-LES-1370-WA-1/2023 дана 26.01.2023.године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио сву потребну документацију и испунио формални услови из чл.43. Правилника, то је на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) као и чл.45 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор је уз захтев доставио доказ о уплати накнаде за услуге АПР (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за захтев (износ од 330,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (износ од 19.420,00 динара).

Градска административна такса за издавање решења износи 170.000 динара на žиро рачун број 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058, на основу Одлуке о градским административним таксама, тарифни број 7 (Сл.гласник Града Лесковца бр.2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14 и 5/115).

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 490,00 динара административне таксе на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-05.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца, Служби за катастар непокретности и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник