



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-13912-LOC-1/2023

Заводни бр.: 353-184/23-02

Датум: 04.07.2023.год.

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем централног електронског система обједињене процедуре, дана 13.05.2023.год., обратио се Зоран Стаменковић ул. Доситеја Обрадовића бр.32, Лесковац, преко пуномоћника Александре Цонић дип.инж.арх., за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 09/2020), члана 8. став 2. и члана 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), доноси:

ЗАКЉУЧАК

Одбацује се захтев: Зоран Стаменковић ул. Доситеја Обрадовића бр.32, Лесковац, поднет преко пуномоћника Александре Цонић дип.инж.арх., за издавање локацијских услова захтевом бр. ROP-LES-13912-LOC-1/2023, заводни бр.: 353-184/23-02, за издавање локацијских услова за реконструкцију са доградњом и адаптацијом таванског у стамбени простор стамбене зграде са једним станом спратности Су+Пр+Пк на КП бр. 7533/1 КО Лесковац, **због недостатка које је утврдио ималац Јавног овлашћења ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 13.05.2023.год., под бројем ROP-LES-13912-LOC-1/2023, заводни бројем 353-184/23-02, обратио се Зоран Стаменковић ул. Доситеја Обрадовића бр.32, Лесковац, преко пуномоћника Александре Цонић дип.инж.арх., захтевом за издавање локацијских услова за реконструкцију са доградњом и адаптацијом таванског у стамбени простор стамбене зграде са једним станом спратности Су+Пр+Пк на КП бр. 7533/1 КО Лесковац.

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, у складу са чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 68/2019) у склопу ЦЕОП-а прибављена је документација од РГЗ-а, а након тога у склопу ЦЕОП-а прибављени су и услови од имаоца јавних овлашћења: ЈКП „Водовод“ Лесковац, "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак "Електродистрибуција Лесковац и Завод за заштиту споменика Ниш.

Ималац Јавног овлашћења ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ у Решењу о утврђивању услова за предузимање мера техничке заштите бр. 864/2-03 од 15.06.2023. године, навео је следеће:

" Достављено Идејно решење израђено од стране „ГР МАРГО“ ,Ул. Зејнела Ајдинија бр.27, Лесковца, Одговорно лице пројектанта: Цонић Марјан, Одговорни пројектант: Александра Цонић, дипл. инж. арх. број лиценце: 300 N367 14, не садржи обавезне прилоге пројектне документације (деталје малтерне пластике и обраде, опишива мансардног крова, детаљи прозора и врата, обраде степеништа, ограда, и др.) и није у складу са прописаним условима за предузимање мера техничке заштите, па је исто потребно допунити, односно архитектонско обликовање прерадити у складу са условима.

Неопходно је пројектну документацију допунити поменутих прилозима, односно кориговати како би се обезбедило поштовање и афирмисање архитектонских и споменичких вредности историјске грађевине, а афирмацију грађевине и амбијента постићи одговарајућом архитектонском обрадом и материјализацијом. Комплетну пројектну документацију постојећег и новопроектваног стања израдити на основу прописаних услова и исту доставити овом Заводу на сагласност"

Како је од стране имаоца Јавних овлашћења ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ утврђени недостатаци, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. и члану 12. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде, сходно члану 8. став 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач,

Александар Младеновић, мастер инж.грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.

