



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15850/23-02

ROP-LES-27062-IUP-13/2023

13.07.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Мицаковић Небојше из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр.12, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.7, предузетника и власника студија за архитектуру и графички дизајн "Pixel perfect" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бр.7, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.9/20) доноси

### **РЕШЕЊЕ**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Мицаковић Небојше из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр.12, за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на КП бр.412 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

### **Образложење**

Мицаковић Небојша из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр.12, поднео је дана 01.07.2023. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на КП бр.412 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.7, предузетника и власника студија за архитектуру и графички дизајн "Pixel perfect" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бр.7, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-27062-IUP-13/2023, код одељења заведен под бр.351-15850/23-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје бр.УОП-П:913-2021 од 03.03.2021. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 2.270,00 динара), елаборат геодетских радова- снимање објекта, елаборат геодетских радова- снимање инсталација, урађени од "Гео-пројект инжењеринг" Лесковац, бр.952-065-4733/2022 од 29.06.2023. године, енергетски пасош за стамбене зграде од 03.08.2022. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, потврда од 30.06.2023. године, издата на основу чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015).

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев није достављено:

изјава извођача радова и инвеститора (прилог 7) - Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намене објекта ("Сл. гласник РС", бр.73/19);

техничка документација на основу које је издата грађевинска дозвола са потврдом и овером извођача радова и инвеститора, да је изведено стање једнако пројектованом;

елаборат геодетских радова за посебне делове објекта обзиром да се ради о објекту са две стамбене јединице.

Такође, у приложеном енергетском пасошу наведено је да се ради о стамбеној згради са једним станом што не одговара издатој грађевинској дозволи.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само

једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник