



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15833/23-02

ROP-LES-19524-ISAW-1/2023

Датум: 12.07.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Јована Станковића из Лесковца ул. Гаврила Принципа бр.90, поднетог преко пуномоћја од стране Сребрна Стојановића из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20 и 51/21) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 50. (с7) Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 9/20), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Јована Станковића из Лесковца ул. Гаврила Принципа бр.90, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији међуспратне и кровне конструкције и енергетске санације постојећег објекта на КП. бр.11770 и 11772 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Јован Станковића из Лесковца ул. Гаврила Принципа бр. 90, поднео је дана 26.06.2023. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији међуспратне и кровне конструкције и енергетске санације постојећег објекта на КП. бр.11770 и 11772 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15833/23-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-19524-ISAW-1/2023.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 330,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 3.880,00 динара, градску

административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 29/2023 од јуна 2023. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од од Бироа за пројектовање „Планер пројект“ из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да је за извођење предметних радова на објекту, приказани у Идејном пројекту бр. 29/2023 од јуна 2023. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од од Бироа за пројектовање „Планер пројект“ из Лесковца, потребно издавање локацијских услова (идејним пројектом предвиђено је повећање броја функционалних јединица у објекту као и промена спољашњег изгледа самог објекта).

Члан 53а. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), предвиђа: „Инвеститор није дужан да прибави локацијске услове у случају када изводи радове на инвестиционом одржавању објекта и уклањању препрека за особе са инвалидитетом, радове којима се не мења спољни изглед, не повећава број функционалних јединица и капацитет инсталација, када врши адаптацију, санацију, грађење зиданих ограда, као и у свим осталим случајевима извођења радова којима се не врши прикључење на комуналну инфраструктуру односно не мењају капацитети и функционалност постојећих прикључака на инфраструктурну мрежу, осим ако је овим законом или прописом којим се уређују локацијски услови прописано другачије.“

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20) и чл. 28. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Шеф одељења

Душанка Здравковић дипл.правник

Јасминка Миленковић дипл.правник

