



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: **ROP-LES-17300-LOC-1/2023**

Заводни бр.: **353-198/23-02**

Датум: 20.07.2023.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву правног лица за издавање локацијских услова Град Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 9-11, Лесковац, поднетог преко пуномоћника: ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ул. Трг Револуције бр. 45, Лесковац; одговорно лице пројектанта Новица Николић, дипл. ел. инж., главни пројектант Драган Ранђеловић, дипл. инж. грађ., бр. лиценце: 313 2480 03, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Плана генералне регулације 14 - „Чифлук Мира“ („Сл. Гласник града Лесковца“, бр. 10/13), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу (постављање) водоводне мреже

у ул. Милутина Смиљковића, на КП

бр. 403/3, 409 и 415/1 КО Лесковац

ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Пуномоћје
- Идејно решење:

0 - Главна свеска

3 – Пројекат хидротехничких инсталација

I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИБАВЉЕНА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ПУТЕМ ЦЕОП-а ОД РГЗ-а:

- Копија катастарског плана: бр. 952-04-065-12287/2023 од 14.06.2023.год. за КО Лесковац, издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац, у .pdf формату;

- Копија катастарског плана водова: бр. 952-04-308-279/2023 од 14.06.2023.год. издата од стране Сектора за катастар непокретности – Одељење за катастар непокретности Врање за КО Лесковац, у геоTIFF формату, са пратећом датотеком у .twf формату и у .pdf формату.

II. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: КП бр. 403/3, 409, и 415/1 КО Лесковац

III. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: ///

IV. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- Назив: Локални водоводи, пароводи и топоводи класификационе ознаке: 2222
- Објашњење: Локални водоводи, Локални цевоводи за дистрибуцију воде (мрежа ван града). Класификациони број: **222210**
- Категорија: Г
- Учешће у укупној површини објекта: 100%.

V. ПЛАНСКИ ОСНОВ: План генералне регулације 14 – „Чуфлук Мира“, (“Сл.гласник града Лесковца” бр ој 10/13).

Предметне парцеле КП бр. 409, 415/1 КО Лесковац, налазе се у подцелини 2в.

VI. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

2.4.3. Водопривредна инфраструктура

Водовод-снабдевање водом

Правила уређења

Имајући у виду постојеће стање дистрибутивне водоводне мреже на подручју Плана као и потребе корисника, планира се:

-Изградња примарног цевовода профила Ø400mm у Ул. Нишкој у источном тротоару, до раскрснице са Ул. Милана Момчиловића.

-Изградња примарног цевовода профила Ø300mm за правац Брестовац у источном тротоару (банкини) државног пута II реда број 132, од раскрснице са Ул. Милана Момчиловића.

Овај цевовод везује се на примарни цевовод профила Ø400 mm у Ул. Нишкој.

-Изградња примарног цевовода профила Ø300 mm, кроз обилазницу, од "зелене зоне" до државног пута II реда број 132, где се спаја са горе наведеним цевоводом у тзв. прстен.

-Изградња примарног цевовода профила Ø200 mm за правац Винарце путем Лесковац – Винарце, од раскрснице са Ул. Нишком. Овај цевовод везује се на примарни цевовод профила Ø400 mm у Ул. Нишкој.

-Изградња нове секундарне водоводне мреже, ради усклађивања са новопланираном регулацијом, уместо постојеће која се не уклапа у регулацију.

-Изградња цевовода у новопланираним саобраћајницама.

Планирана водоводна мрежа је прстенаста.

Приликом реконструкције и изградње цевовода најмањи профил биће Ø100 mm, за мрежу везану у прстен, односно Ø80 mm, за водоводне линије које се слепо завршавају. Водоводна мрежа биће смештена у тротоар на одстојању од једног метра од ивице коловоза.

Траса планираног водовода дата је у графичком прилогу.

Бунар Б-14 који је, пре пуштања у рад водосистема "Барје", био у функцији водоснабдевања а који више нема ту функцију може се применити за друге делатности уз контролисану експлоатацију подземне издани.

Правила грађења

Минимална дубина укопавања цевовода је 1m ради заштите од мраза.

-Притисак у мрежи мора бити у границама минималних и максималних прописаних притисака.

-На траси водовода не дозвољава се изградња никаквих објеката осим објеката водоснабдевања.

-Димензије планираних водовода одредити на основу хидрауличког прорачуна узимајући у обзир потребну количину воде за гашење пожара у насељу у складу са Правилником о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу.

-Према Правилнику о техничким нормативима за спољашњу и унутрашњу хидрантску мрежу дозвољено одстојање између хидраната износи највише 80m.

-Препоручује се постављање хидраната у близини раскрсница саобраћајница као и уградња надземних хидраната.

-Избор врста цеви одредиће се техно-економском анализом у складу са важећим санитарним прописима. Не препоручује се употреба салонитних цеви.

-При пројектовању и извођењу мора се водити рачуна о међусобном како вертикалном тако и хоризонталном одстојању појединих инсталација.

-Међусобно хоризонтално одстојање паралелног водовода и канализације у нивоу је минимум 1,5 m, ако је пречник водовода мањи од Ø200 mm или минимум 3,0m, ако је пречник водовода већи или једнак Ø200mm.

-Код укрштања водовода и канализације међусобно одстојање обезбедити минимум 0,4 m у случају да је водовод изнад канализације.

-Новопроектване стамбене објекте прикључити на планирану водоводну мрежу.

-Техничке услове и начин прикључења новопроектваних водоводних линија као и прикључење појединих објеката одређује надлежна комунална организација.

-Све инфраструктурне мреже морају се међусобно ускладити и штитити једна од друге.

Изворишта

Основна делатност: КОМУНАЛНА ДЕЛАТНОСТ

Површине и објекти су под посебним режимом изградње. Општа правила грађења – регулација и нивелација, примењују се по посебним критеријумима, прописима и законима и према Елаборату о резервама подземних вода изворишта за водоснабдевање Лесковца.

Изградња у зони одвија ће се према динамици развојног плана града и ЈКП „Водовод“ Лесковац.

Комплекси изворишта уредити и изградити на парцелама планираним за ову намену, у складу са условима из важећих правилника који ову област регулишу. У циљу заштите воде за пиће од намерног или случајног загађивања, као и од других штетних дејстава, која могу трајно утицати на здравствену исправност воде за пиће и издашност изворишта. Према Елаборату о резервама подземних вода изворишта за водоснабдевање Лесковца су одређене зоне и појасеви санитарне заштите изворишта, у складу са Правилником о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања (Службени гласник РС, бр. 92/08), њихова заштита и правила градње на предметним просторима.

Канализација-одвођење отпадних и атмосферских вода

Правила уређења

Имајући у виду постојеће стање канализационе мреже на подручју Плана, потребе корисника и конфигурацију терена, планира се:

-Изградња сепаратног система на подручју Плана западно од Ул. Нишке, државног пута II реда број 132.

-Комуналне отпадне воде одвешће се у два независна система. Један део отпадних вода одвешће се у постојећу канализациону мрежу односно постојећи колектор профила ККН Ø500 mm у Ул. Милана Момчиловића а други део препумпавањем преко моста на реци Јабланици у канализациони систем насеља Винарце и Д. Стопање.

- Изградња ФЦС код моста на путу Лесковац – Винарце на реци Јабланици.
- Изградња Постројења за пречишћавање атмосферских вода на десној обали реке Јабланице. На овом постројењу третираће се атмосферске воде пре упуштања у реципијент реку Јабланицу.
- Градња канализационе мреже у новопланираним саобраћајницама унутар Плана.
- Траса планиране канализације дата је у графичком прилогу.
Правила грађења
- Димензије планиране канализације за одвођење отпадних и атмосферских вода одредити на основу хидрауличног прорачуна. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од Ø250 mm, усвојити пречник цеви Ø250 mm који је минимални.
- Канализациона мрежа у насељу води се у осовини саобраћајница.
- Минимална дубина укопавања канализације треба да је таква да она може да прихвати отпадне воде из објекта који се прикључују на њу.
- За исправно функционисање канализације предвидети довољан број ревизионих окана, и водити рачуна о минималним и максималним падовима.
- Падове усвојити тако да новопроектвана канализација буде прикључена на постојећу канализацију.
- Одстојање канализације од објекта при гравитационом одводу је минимум 3m.
- Избор врсте цеви одредиће се пројектом а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметара.
- Квалитет вода које се смеју испуштати у канализациони систем дефинисан је Правилником о МДК.
- Све индустријске употребљене воде, пре упуштања у градску канализацију, третирају се примарном обрадом.
- Техничке услове и начин прикључења новопроектване канализације као и прикључење појединих објекта одређује надлежна комунална организација.

VII. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

Уз Идејно решење (ИДР) изградње водоводне мреже у ул. Милутина Смиљковића, на КП бр. 403/3, 409 и 415/1 КО Лесковац.

УВОД

Објекти у ул. Милутина Смиљковића налазе се у урбаном делу града Лесковца, у обухвату ПГР-а 14.

Објекти у овим насељу су изграђени од чврстог грађевинског материјала,

инфраструктурно делимићно опремљени.

ПОДЛОГЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Идејно решење (ИДР) изградње водоводне мреже у ул. Милутина Смиљковића, на КП бр. 403/3, 409 и 415/1 КО Лесковац, урађено је на основу:

- Података снимљених на лицу места;
- Важећих законских прописа и стандарда за ову врсту радова;
- Плана генералне регулације 14 у Лесковцу ("Службени лист града Лесковца", бр. 10/13);
- Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10–одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13–одлика УС, 50/2013– одлука УС, 98/2013– одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/2018) и одредби;
- Важећег Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019) и
- Катастарско-топографског плана.

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Водоводна мрежа у овој улици је малог профила, не задовољава потребе корисника као ни потребе противпожарне заштите, те је неопходно извршити изградњу нове водоводне мреже.

ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

Обзиром на постојеће стање планира се изградње водоводне мреже у ул. Милутина Смиљковића, на КП бр. 403/3, 409 и 415/1 КО Лесковац.

Дужина новопроектване водоводне мреже је 235,00 m.

Новопроектвана водоводна мрежа у ул. Милутина Смиљковића повезаће се, у чвору 1,

на постојећу водоводну мрежу профила S DN200 mm у ул. Милана Момчиловића.

- Траса водовода

Укупна дужина реконструисане водоводне мреже износи 235,00 m.

Траса реконструисане водоводне мреже дата је у ситуационом плану овог Идејног решења.

Водоводна мрежа је планирана на КП бр. 403/3, 409 и 415/1 КО Лесковац.

- Пречник водовода

Хидрауличким прорачуном водоводне мреже одређени су минимални пречници и падови, тако да капацитетом задовоље брзо и ефикасно водоснабдевање корисника на овом подручју.

Усвојени пречник новопроектване водоводне мреже је DN110 mm.

- Нивелета водовода

Висински положај водоводне мреже дефинисан је у односу на коте терна, тако да буде омогућено прикључење објеката на овом подручју, односно да омогући повољне хидрауличке услове и онемогући замрзавање воде у цевоводу. Водоводна мрежа укопана је због опасности од мрза на дубину од минимум једног метра.

- Укрштање са осталим инсталацијама

Траса новопроектване водоводне мреже се укршта са постојећим инсталацијама. Ископ се врши машинским путем, сем у делу где не постоје услови за рад машине. На могућим местима укрштања са постојећим инсталацијама и на местима неприступачним за машину ископ, ископ се изводи ручно.

Препорука је да се пре почетка ископа ископају "шлицеви" на местима очекиваних инсталација и да се њихов положај одреди тачно како се Инвеститор и Извођач у току извођења радова не би излагали великим трошковима поправке оштећених инсталација.

- Ров

Проектована ширина рова условљена је пречником водоводне мреже.

Ако услови на терену и технологија подграђивања захтевају ширина ископа се може повећати.

Ископ се врши машинским путем, сем у делу где Извођач и Надзор не констатују да не постоје услови за рад машине, нпр. на местима могућих укрштања са постојећим подземним инсталацијама. Предвиђено је да се 80% ископа врши машински, а 20% ручно. Надзорни орган ће у току извођења радова проценити да ли је количина ручног ископа реална или не, и обрачун извршених радова ће се ускладити са стварним ручним ископом.

Цеви се полажу на слој песка минималне дебљине 10 cm. На местима где се јаве подземне воде пре песка поставља се тампон слој шљунка, гранулације од 1-2 cm, дебљина слоја је 10 cm. Цеви се облажу песком и затрпавају песком над теменом цеви. Затрпавање до коте терена врши се шљунком у делу саобраћајнице или материјалом из ископа ван саобраћајнице.

Након затрпавања цеви песком и набијања до прописане збијености, може се приступити затрпавању рова до коте постелице саобраћајнице уколико се траса пружа саобраћајницом, или до коте терена уколико се траса пружа зеленом површином.

Затрпавање рова испод саобраћајница се врши шљунком, док се затрпавање рова испод зелених површина врши пробраним материјалом из ископа. Затрпавање рова до нивоа терена врши се са набијањем у слојевима од по 30 cm, са обавезним квашењем и сабијањем до степена збијености од 40 МПа за тротоар и 60 МПа за коловоз.

На целој траси цевовода неопходно је на дубинама мањим од 2 m извршити обострано разупирање рова здравом дрвеном грађом. На дубинама већим од 2 m врши се подграђивање дрвеном грађом или металном оплатом, у свему према важећим стандардима и прописима за ову врсту посла уз присуство и сагласност Надзорног органа.

На местима хоризонталних прелома трасе цевовода предвиђена је израда бетонских анкерних блокова за учвршћивање цевовода.

- Цевни материјал

Изградња водоводне мреже се изводи од PEHD PE-100, SDR 17, за радни притисак од 10 бара, у складу са SRPS EN 12201-2. Цеви профила DN110 mm спајају се електрофузионим заваривањем. ПЕХД цеви су веома погодне за уградњу, а спајају се међусобним електрофузионим заваривањем при чему се обезбеђује потпуна заптивеност споја. Једноставне су и лаке за транспорт и манипулацију, те се брзо и јефтино монтирају. Дobar су електрични изолатор и отпорне су на механичке ударе. Избор цевног материјала је извршен узимајући у обзир анализу квалитета и садашње услове на тржишту.

Критеријуми за избор били су пре свега техничке карактеристике како у фази изградње, тако и у експлоатацији, и тржишна повољност са аспекта набавне цене, цене транспорта и цене уградње.

Спојевима са ливено-гвозденим фазонским комадима су предвиђени помоћу РЕ спојница са летећим прирубницама.

- Завршна испитивања и снимања

Пре почетка затрпавања рова односно по завршетку монтаже цевовода врши се геодетско снимање трасе са уношењем података у катастар комуналних објеката и инсталација, као и хидрауличко испитивање, а према важећим прописима за ову врсту радова. Пре примопредаје објекта инвеститору на употребу, обавезно извршити испирање и дезинфекцију цевовода.

VIII. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Укупна дужина водоводне мреже: L= 235,00 m;
Материјализација водоводне мреже: PEHD PE-100, SDR 17, за радни притисак од 10 бара, у складу са SRPS EN 12201-2. Цеви профила DN110mm;

IX. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:

Према идејном решењу

X. МЕЂУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА:

Према идејном решењу

XI. ЕТАПНОСТ ИЗГРАДЊЕ: Према идејном решењу - цео објекат

XII. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални

XIII. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ: ///

XIV. **МЕРЕ ЗАШТИТЕ:** Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и суседне парцеле.

XV. **ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: ///**

XVI. **ПОСЕБНИ УСЛОВИ: ///**

XVII. **УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, ул. Вождова бр. 11А, Технички услови за пројектовање и извођење радова бр. Д211-282744/3-2023 од 30.06.2023.год.; Број из ЛКРМ: 31;
- ЈКП "ВОДОВОД" Лесковац, ул. Пана Ђукића 14. Услови за укрштање и паралелно вођење, знак: 66/2023 од 30.06.2023.год. бр.обј. процедуре РОП-17300;
- „ЈП Урбанизам и изградња Лесковац“, Услови за укрштање и паралелно вођење издати под бројем: 353-198/23-02, знак: 3132/23 од 12.07.2023. године;
- ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ, ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ: Услови за пројектовање и прикључење, заводни бр. 2540400-Д.10.02.-288259/23 од 10.07.2023. год., бр. 2540400-D.10.02-288259-23 од 07.07.2023. године;

XVIII. **ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:**

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);

- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).
- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

XIX. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- 0 - Главна свеска, ИДР бр. 2650, јун 2023. год., Лесковац
- 3 - Пројекат хидритехничких инсталација, ИДР бр. 3-2650, јун 2023. год., Лесковац
- Одговорно лице пројектанта: Новица Николић, дипл. ел. инж.;
- Главни пројектант: Драган Ранђеловић, дипл. инж. грађ. бр. лиценце: 313 2480 03.

XX. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА: Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

XXI. НАПОМЕНЕ:

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

XXII. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058

Обрађивач

Милан Цветановић, дипл. инж. арх.

Руководилац групе за локацијске услове

Александар Младеновић, дипл. инж. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.