



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-38150-LOC-2/2023

Заводни бр.: 353-193/23-02

Датум: 03.08.2023.год.

Лесковац

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, у предмету издавање локацијских услова бр. ROP-LES-38150-LOC-2/2023, заводни бр. 353-193/23-02 од 17.07.2023. године, подносиоца захтева Драгољуба Митровића, ул. Воје Мичића бр.48, Братмиловце, по службеној дужности, на основу чл.144. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", 18/16 и 95/18) и члана 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019), доноси:

РЕШЕЊЕ

У локацијским условима Градске управе града Лесковца - Одељења за урбанизам бр. ROP-LES-38150-LOC-2/2023, заводни бр. 353-193/23-02 од 17.07.2023. године, треба извршити исправку, и то: у наслову локацијских услова:

- Уместо: за реконструкцију са доградњом помоћног објекта са пренаменом у стамбени објекат од П на П+Пк, и изградњу ограде на КП бр. 1682 КО Братмиловце;

Треба да пише: за реконструкцију помоћног објекта са пренаменом у стамбени објекат, доградњом (спајањем) у јединствену функционалну целину са постојећим стамбеним објектом који се реконструише и дограђује, спратности По+П+1 и изградња ограде све на КП бр. 1682 КО Братмиловце.

- Уместо:

XIV. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: Према идејном решењу П+Пк (приземље и поткровље);

Треба да пише:

XIV. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: Према идејном решењу П+1 (приземље и спрат);

- Уместо:

XIX. БРУТО ПОВРШИНА: Према идејном решењу Новопројектовано стање са обједињењем објекта бр. 1 и бр. 2. и пренаменом помоћног објекта бр. 2 у јединствени стамбени објекат:

Подрум	5,67 m ²
Приземље бруто	206,46 m ²
Поткровље (спрат) бруто	197,94 m ²

Укупна БРУТО изграђена површина:	410,07 m ²
Укупна БРГП надземно:	404,40 m ²

Треба да пише:

XIX. БРУТО ПОВРШИНА: Према идејном решењу Новопроектваног стање са обједињењем објекта бр. 1 и бр. 2. и пренаменом помоћног објекта бр. 2 у јединствени стамбени објекат:

Подрум	5,67 m ²
Приземље бруто	206,46 m ²
Спрат бруто	197,94 m ²

Укупна БРУТО изграђена површина:	410,07 m ²
Укупна БРГП надземно:	404,40 m ²

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Приликом израде локацијских услова ROP-LES-38150-LOC-2/2023, заводни бр. 353-193/23-02 од 17.07.2023. године, дошло је до техничке грешке у погледу спратности новопроектваног објекта. Уместо П+Пк (приземље и поткровље), треба да стоји: По+П+1 (подрум, приземље и спрат).

Како се ради о нетачности, то је на основу чл. 144. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", 18/16), решено као у диспозитиву решења.

Ово решење је саставни део локацијских услова ROP-LES-38150-LOC-2/2023, заводни бр. 353-193/23-02 од 17.07.2023. године.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе на жиро рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, и архиви града Лесковца.

Обрађивач

Милан Цветановић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за издавање локацијских услова

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.