



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15901/23-02

ROP-LES-1970-IUPH-16/2023

16.08.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева "ЈЦГ" доо Земун, ул. Милана Решетара бр.9, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у вези чл.88. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.62/23), чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 87. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.62/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ **усаглашен** захтев "ЈЦГ" доо Земун, ул. Милана Решетара бр.9, за издавање решења о употребној дозволи за пословни објекат - трговина на мало на КП бр.3715/2 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

"ЈЦГ" доо Земун, ул. Милана Решетара бр.9, поднело је овом одељењу дана 28.07.2023. године преко Централне евиденције АПР-а, усаглашен захтев за издавање употребне дозволе за пословни објекат- трговина на мало на КП бр.3715/2 КО Лесковац, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-15901/23-02, ROP-LES-1970-IUP-15/2023 од 18.07.2023. године, поднет преко пуномоћника Ненада

Стефановић из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-1970-IUPH-16/2023, код одељења заведен под бр.351-15901/23-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о доплати републичке административне таксе, решење о спроведеним мерама заштите од пожара 09 26 бр.217-4562/23 од 12.05.2023. године, енергетска сертификација зграде бр.221129 од новембра 2022. године, енергетски пасош од 29.11.2022. године урађени од "АМК -Орбис" доо Лесковац, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова (прилог 7) од 15.12.2022. године, да је изведено стање једнако пројектованом стању, извештај Комисије са предлогом за издавање употребне дозволе од 11.07.2023. године, елаборат геодетских радова - снимање објекта, елаборат геодетских радова - снимање подземних инсталација бр.952-065-106728/2022 урађени од "Гео-пројект инжењеринг" Лесковац, пројекат за извођење од августа 2020. године урађен од "Артинг" доо Краљево са потребним оверама.

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по усаглашеном захтеву утврђено је да је у раду комисије учествовало лице које не може да учествује, сходно одредбама чл. 156. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) и одредбама чл.16. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/15, 29/16 и 78/19).

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Приликом подношења новог захтева узети у обзир измене и допуне Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.62/23).

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник