



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16095/23-02

ROP-LES-27761-ISAW-1/2023

Датум: 18.09.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Анђелковић Зорана из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 8/6, поднетог на основу пуномоћја од стране Саше Михајловића из Лебана, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) и чл. 28.став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19) а у вези са чланом 87. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 62/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Анђелковић Зорана из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 8/6, за издавање решења за искључење са система даљинског грејања стана у ул. Моше Пијаде бр.8/6 на КП. бр.5422 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Анђелковић Зорана из Лесковца, ул. Моше Пијаде бр. 8/6, поднео је дана 31.08.2023. године, овом одељењу захтев за искључење са система даљинског грејања стана у ул. Моше Пијаде бр.8/6 на КП. бр.5422 КО Лесковац, заведен под бројем 351-16095/2023, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-27761-ISAW-1/2023.

Уз захтев инвеститор је приложио; Пуномоћје, накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева и издавање решења у износу од 930,00,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара и уговор о купопродаји непокретности ОВ. бр. 4554/05 од 22.06.20225.године.

Провером испуњености услова за поступање утврђено је да:

-На КП бр. 5422 КО Лесковац налази се стамбено - пословна зграда у којој нема уписаног посебног дела (стана) за који се тражи искључење, као ни подаци о подносиоцу захтева као власнику посебног дела (на основу података катастра непокретности добијених преко еУправе).

Такође, у захтеву је наведено да се објекат налази у улици Моше Пијаде бр. 8/6, док у листи непокретности катастарска парцела бр. 5422 КО Лесковац, налази се у улици Стојана Љубића у Лесковцу.

У усаглашеном захтеву уписати тачан број катастарске парцеле на којој се налази објекат односно посебни део објекта (стан) за који се тражи издавање одобрење за искључење са система даљинског грејања;

-Није достављен Идејни пројекат;

-Није достављена сагласност власника посебних делова у објекту у складу са Законом о становању и одржавању зграда.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 68/19).

Сходно члану 28. став 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 68/19) прописано је да:"ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 27.ст. 2 тач. 2 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник