



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15850/23-02

ROP-LES-27062-IUPH-14/2023

25.09.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом усаглашеног захтева Мицаковић Небојше из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр.12, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.7, предузетника и власника студија за архитектуру и графички дизајн "Pixel perfect" из Лесковца, ул. Војводе Мишића бр.7, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21), чл.88 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.62/23) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 87. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 62/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ **усаглашен** захтев Мицаковић Небојше из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр.12, за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на КП бр.412 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Мицаковић Небојша из Лесковца, ул. Милана Момчиловића бр.12, поднео је дана 07.08.2023. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре усаглашен захтев за издавање решења о употребној дозволи за стамбени објекат на КП бр.412 КО Лесковац. Усаглашен захтев је поднет у прописаном року након доношења решења о одбацивању бр.351-15850/23-02, ROP-LES-27062-IUP-13/2023 од 13.07.2023. године, поднет преко пуномоћника Данијела Љубеновића из Лесковца, ул. Др. Сергеја Димитријевића бр.7, предузетника и власника студија за архитектуру и графички дизајн "Pixel perfect" из Лесковца, ул.

Војводе Мишића бр.7, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-27062-IUPH-14/2023, код одељења под бр.351-15850/23-02.

Уз првобитни и усаглашен захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје бр.УОП-П:913-2021 од 03.03.2021. године, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 2.270,00 динара), елаборат геодетских радова - снимање објекта, елаборат геодетских радова - снимање инсталација, урађени од "Гео-пројект инжењеринг" Лесковац, бр.952-065-4733/2022 од 29.06.2023. године, енергетски пасош за стамбене зграде од 03.08.2022. године урађен од "Станковић инжењеринг" доо Лесковац, потврда од 30.06.2023. године, издата на основу чл.5 Правилника о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015), изјава од 07.08.2023. године (прилог 7).

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Поступајући по поднетом захтеву утврђено је да уз исти није достављена техничка документација на основу које је издата грађевинска дозвола, са потврдом и овером извођача радова и инвеститора, да је изведено стање једнако пројектованом.

У складу са одредбама чл.158 .ст.18 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) приложени елаборати геодетских радова достављени су на преглед РГЗ, СКН Лесковац дана 01.09.2023. године и по извршеном прегледу достављено је дана 08.09.2023. године обавештење бр.952-04-065-18349/2023 да елаборат није урађен у складу са прописима и техничким нормативима односно да није спроводљив у катастру непокретности. У прилогу је достављен записник о извршеном прегледу елабораата геодетских радова.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко

овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник