



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16035/23-02

ROP-LES-10089-ISAWHA-5/2023

27.09.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по другом усаглашеном захтеву инвеститора "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијера Станковић Костадина из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр. 108, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетом преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, на основу чл.8ђ., чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у вези чл.88. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.62/23), члана 3. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", бр.102/20, бр.16/21 и бр.87/21), чл.27. и чл. 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.87. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.62/23) доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ инвеститору "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр.16 и финансијеру Станковић Костадину из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.108, изградња подземног 1kV кабловског вода за напајање стамбеног објекта (П+1) на КП бр.4435 КО Лесковац, преко КП бр.5078, 4435, 14296/1, 4453 и 5077/1 КО Лесковац.

Подземни вод типа PP00-A 4x150mm<sup>2</sup>. Дужина кабловског вода 100м (94,1м дужина рова).

Објекат категорије Г, класификационе ознаке 222410; предрачунске вредности 1.047.952,00 РСД (без ПДВ-а).

Саставни део овог решења су:

локацијски услови бр.353-168/23-02, ROP-LES-10089-LOC-1/2023 од 02.06.2023. године са решењем о исправци бр.353-168/22-02, ROP-LES-10089-LOC-1/2022, ROP-LES-10089-TECCORO-4/2023 од 20.07.2023. године;

идејни пројекат од фебруара 2023. године урађен од "Мултитек електроник" Лесковац (главна свеска бр.0-23-02/23 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-23-02/23), одговорни пројектант Марко Ћирковић, маст.инг.ел. (број лиценце 351 I072 21).

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима прописаним чл.148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21).

Ово решење престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године од дана правноснажности овог решења.

Сходно чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 -др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) током спровођења обједињене процедуре надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

### **Образложење**

Инвеститор "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, ул. Булевар уметности бр.12, огранак Електродистрибуција Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16 и финансијер Станковић Костадин из Лесковца, ул. Јужноморавских бригада бр.108, поднели су дана 16.08.2023. године преко централног информационог система Агенције за привредне регистре други усаглашен захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Усаглашени захтев је поднет у прописаном року, након доношења решења о одбацивању бр.351-15909/23-02, ROP-LES-10089-ISAWHA-3/2023 од 25.07.2023. године, поднет преко пуномоћника Ненада Стефановића из Лесковца, ул. Гаврила Принципа бр.15, заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-10089-ISAWHA-5/2023, код одељења заведен под бр.351-16035/23-02.

Уз првобитни и усаглашене захтеве за издавање решења приложено је: овлашћење дато Станковић Костадину од стране Електродистрибуције Србије од 09.02.2023. године, пуномоћје дато Ненаду Стефановићу од стране Станковић Костадина, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за

подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, локацијски услови бр.353-168/22-02, ROP-LES-10089-LOC-1/2022 од 02.06.2022. године са решењем о исправци бр.353-168/22-02, ROP-LES-10089-LOC-1/2022, ROP-LES-10089-TECCORO-4/2023 од 20.07.2023. године, идејни пројекат од фебруара 2023. године урађен од "Мултитек електроник" доо Лесковац (главна свеска бр.0-23-02/23 и пројекат електроенергетских инсталација бр.4-23-02/23), уговор о пружању услуге за прикључење на дистрибутивни систем електричне енергије бр. 80.0.0.0-Д-10.02-320860-21 од 02.02.2022. године.

Након прегледа приложене пројектне документације техничко лице овог одељења констатовало је дана 27.09.2023. године да идејни пројекат садржи све потребне податке и да је урађен у складу са локацијским условима бр. 353-168/22-02, ROP-LES-10089-LOC-1/2022 од 02.06.2022. године.

Сходно одредбама чл.135. ст.6. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. бр.72/09, 81/09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, и 37/19-др.закон, 9/20 и 52/21) за изградњу комуналне инфраструктуре, као и реконструкцију, санацију и адаптацију јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава на основу чл.97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21).

Уз првобитни захтев су приложени: доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара) и доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за доношење решења (износ од 6.150,00 динара).

Како је уз првобитни и усаглашене захтеве за издавање одобрења за извођење радова поднета сва потребна документација предвиђена чл.145. а у вези чл.69., чл.135а, Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20 и бр.52/21) као и чл.88 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.62/23), чл.27. и чл.28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл.87 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.62/23), то је донето решење као у диспозитиву.

Сходно одредбама чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20 и бр.52/21) у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију и инвеститор.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије-Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог

органа, таксирана са 560,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: инвеститору, финансијеру, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник