



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16427/23-02

ROP-LES-19760-CPI-2/2023

28.09.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Грађевинске радње СИМС, Славица Ђорђевић ПР, Бобиште, ул. Николе Ђурића Павке бр.16, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Миленка Миленковић из Лесковца, одговорног лица "Drafting еко" доо Лесковац, ул. Бабички одред бр.21, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20 и бр.52/21 и бр.62/23) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 68/19), а у вези чл. 87. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 62/23), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Грађевинске радње СИМС, Славица Ђорђевић ПР, Бобиште, ул. Николе Ђурића Павке бр.16, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу радионице за производњу челичних конструкција са магацином, на КП бр.1969 КО Бобиште, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Грађевинска радња СИМС, Славица Ђорђевић ПР, Бобиште, ул. Николе Ђурића Павке бр.16, поднела је овом одељењу дана 27.09.2023. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање грађевинске дозволе за

изградњу радионице за производњу челичних конструкција са магацином, на КП бр.1969 КО Бобиште. Захтев је поднет преко пуномоћника Миленка Миленковић из Лесковца, одговорног лица "Drafting eko" доо Лесковац, ул. Бабички одред бр.21, код АПР-а заведен под бр.ROP-LES-19760-CPI-2/2023, код одељења заведен под бр.351-16427/23-02.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев није достављено:

пуномоћје за подношење захтева, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу са техничком контролом, решење РГЗ, СКН Лесковац о спровођењу пројекта парцелације и остала документација предвиђена локацијским условима бр.353-211/23-02, ROP-LES-19760-LOC-1/2023 од 05.09.2023. године.

Такође, према прибављеној листи непокретности бр.1876 КО Бобиште од 28.09.2023. године предметна КП бр.1969 КО Бобиште евидентирана је у приватној својини Ђорђевић Славице из Бобишта, са уделом 1/1, док је у захтеву за грађевинску дозволу наведен као инвеститор Грађевинска радња СИМС, Славица Ђорђевић ПР, Бобиште, ул. Николе Ђурића Павке бр.16. Пре подношења усаглашеног захтева регулисати право својине.

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20, и бр.52/21 и бр.62/23) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) у вези чл.87 Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.62/23), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно одредбама чл. 18.ст. 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе из чл.16. ст. 2. тач. 3). Правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран

са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Шеф одсека

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе
Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења
Јасминка Миленковић, дипл.правник