



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16109/23-02

ROP-LES-19225-CPA-3/23

05.10.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву ДОО “Стар“ из Лесковца ул. Булевар ослобођења бр.5, поднетог на основу пуномоћја од стране Жарка Љубића из Лесковца, за продужење рока важења грађевинске дозволе бр. 351-19679/18-02, ROP-LES-19225-CPH-2/2018 од 11.09.2018. године, на основу члана 140. став 5. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" број 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон 9/20, 52/21 и 62/23), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ДОЗВОЉАВА СЕ ДОО “Стар“ из Лесковца ул. Булевар ослобођења бр.5, продужење рока важења грађевинске дозволе бр. 351-19679/18-02, ROP-LES-19225-CPH-2/2018 од 11.09.2018. године, којом је одобрена реконструкција, доградња и пренамена стамбеног објекта у објекат здравствене заштите-поликлиника на КП. бр. 15228 КО Лесковац (раније КП. бр. 4772 и 4773 КО Лесковац) у Лесковцу у ул. Раде Кончара бр.36 и 38, спратности По+П+1.

Грађевинска дозвола бр. 351-19679/18-02, ROP-LES-19225-CPH-2/2018 од 11.09.2018. године (правоснажна дана 20.09.2018. године), остаје на правној снази још **две године**, односно до 20.09.2025.године.

Инвеститор је у обавези да прибави употребну дозволу у року којим је одобрено продужење важења грађевинске дозволе односно до 20.09.2025.године.

Образложење

ДОО “Стар“ из Лесковца ул. Булевар ослобођења бр. 5, поднело је дана 04.09.2023. године, захтев овом одељењу за продужење рока важења грађевинске дозволе бр. 351-19679/18-02, ROP-LES-19225-СПИИ-2/2018 од 11.09.2018. године (правоснажна дана 20.09.2018. године). Захтев је заведен код ове управе под бројем 351-16109/23-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-19225-СПА-3/2023.

Уз захтев приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ 5.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ 7.080,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр. 351-19679/18-02, ROP-LES-19225-СПИИ-2/2018 од 11.09.2018. године, потврду пријаве радова 351-20732/18-02, ROP-LES-28427-WA-1/2018 од 28.09.2018. године, решење СКН бр.952-02-2-065-163/2019 од 16.05.2019.године (спајање парцела) и обавештење Одељења за инспекцијске послове бр. 356-664/19-07 од 25.03.2019. године, да су изведени радови у конструктивном смислу на реконструкцији, доградњи и пренамена стамбеног објекта у објекат здравствене заштите-поликлиника на КП. бр.4772 и 4773 КО Лесковац у Лесковцу у ул. Раде Кончара бр.36 и 38 завршени и да није направљено одступање од важеће техничке документације.

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву, утврдила је да су испуњени услови из члана 140.став 5. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гласник РС” бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и донела решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР таксирана са 560,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници градске управе.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник