



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛЕСКОВАЦ**

**Градска управа**

**Одељење за урбанизам**

Број предмета: ROP-LES-20472-LOCH-3/2023

Заводни бр.: 353-215/23-02

Датум: 05.10.2023. год.

Л е с к о в а ц

Поступајући по усаглашеном захтеву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности 12, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац, који је поднет дана 12.09.2023.године преко пуномоћника – Привредно друштво „Ниминг“ д.о.о. из Ниша, ул. Булевар Немањића 67, за издавање локацијских услова, на основу члана 88. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр 62/23), члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Измене и допуне Плана генералне регулације 1 - Ужи градски центар у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца", бр. 33/19) и потврђеног урбанистичког пројекта за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбеног објекта, спратности По+П+4 у Лесковцу, на КП бр. 5824 КО Лесковац (потврда урбанистичког пројекта бр. 350-415/21-02 од 17.02.2022.год.), издаје:

### **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**за изградњу кабловског вода 10 kV на КП бр. 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1 КО Лесковац за прикључење типске трафостанице 10/0,4kV „Марко Краљевић 2“ 1x630 kVA на КП бр. 5824/1, К.О. Лесковац**

#### **I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП;
- пуномоћје;
- овлашћење финансијеру „ВМ invest group“ од стране Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности 12, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16, Лесковац, број 2540400-Д.10.02-295688/1-2023 од 05.07.2023.године;
- катастарско-топографски план;
- изјава о трошковима за издавање услова јавних предузећа, од 09.06.2023.године
- уговор о изградњи недостајућих електроенергетских објеката, број 2460800-Д.10.02-214459/3 од 06.06.2022.године, уговорне стране: 1.Електродистрибуција Србије д.о.о.

Београд, Булевар уметности 12, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул.Стојана Љубића бр.16, и 2. „ВМ invest group“ доо Лесковац, ул. Учитеља Јосифа 1/1;

- Идејно решење бр. 70/2023, јул 2023.године, Ниш (0. Главна свеска, 4. Пројекат електроенергетских инсталација) урађено од стране пројектанта – „Ниминг“ д.о.о. из Ниша, ул. Булевар Немањића 67, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Ђорђевић Игора, дипл.инж.ел., број лиценце 350 К765 11, који је и одговорно лице пројектанта.

## **II. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИБАВЉЕНА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ПУТЕМ ЦЕОП-а ОД РГЗ-а:**

- Копија катастарског плана: бр. 952-04-065-15819/2023 од 01.08.2023.год., издата од стране РГЗ, Служба за катастар непокретности Лесковац, у .pdf и .dxf формату, прибављена у захтеву ROP-LES-20472-LOCH-2/2023;
- Копија катастарског плана водова: бр. 952-04-308-351/2023 од 31.07.2023.год., издата од стране РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање, у geoTIFF формату, са пратећом датотеком у .twf формату и у .pdf формату, прибављена у захтеву ROP-LES-20472-LOCH-2/2023;

## **III. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: КП бр. 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1 КО Лесковац**

## **IV. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: У складу са урбанистичким пројектом и Идејним решењем**

## **V. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):**

- Назив: Локални водови
- Објашњење: Локални електрични надземни или подземни водови
- Класификациони број: 222410
- Категорија: Г
- Учешће у укупној површини објекта: 100%.

## **VI. ПЛАНСКИ ОСНОВ: Измене и допуне Плана генералне регулације 1 - Ужи градски центар у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца", бр. 33/19) и потврђени Урбанистички пројекат за потребе урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбеног објекта, спратности По+П+4 у Лесковцу, на КП бр. 5824 КО Лесковац (потврда урбанистичког пројекта бр. 350-415/21-02 од 17.02.2022.год.)**

## **VII. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:**

*Енергетска инфраструктура*

**Правила грађења**

**Услови за изградњу електроенергетске мреже**

За повезивање планираних ТС 10/0,4kV предвидети кабловске водове типа NPO13-AS 3x150mm<sup>2</sup> или ХНЕ49-А 3x(1x150mm<sup>2</sup> као повезане или прстенасте водове.

За изградњу нове НН мреже задржати постојећу концепцију повезивањем суседних ТС преко КПК по систему "улаз-излаз" на објектима корисника НН мреже. Прикључење удаљених објеката изодити помоћу удвојене КПК, по систему "улаз-излаз". Предвидети кабловске водове типа PPOO-ASJ или XPOO-ASJ одговарајућег пресека.

### **Услови за изградњу графостанице 10/0,4кV**

- ТС градити као МБТС, КБТС или зидану ТС;
- Трафостанице за нове потрошаче напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења;
- Планом предвиђене ТС граде се на сопственим парцелама или унутар објекта као посебне просторије;
- ТС као самостални објекат градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката. ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара ("Сл.лист СФРЈ", бр.74/90);
  - Прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији;
  - Обезбедити лак приступ ТС (приступни пут од чврсте подлоге);
  - ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

### **Услови за подземну електромрежу**

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,80m;
- ел.мрежу полагати на минималном растојању од 0,5m од темеља објеката и 1,0m од коловоза; где год постоји могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,07m код паралелног вођења и минимално 0,2m код укрштања. Обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50m за каблове напона 1kV 10kV и 20kV, а 1,0m за каблове напона 35kV;
- Растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима несме бити мање од 0,50m; укрштање са телекомуникационим каблом је под минималним углом од 30<sup>0</sup> по могућству што ближе 90<sup>0</sup>. По правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5m за каблове 10kV, односно 0,4m за остале каблове;
- вертикални размак ел.енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеви може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4m за каблове 35kV или минимално 0,3m за остале каблове;
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел.кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- није дозвољено паралелно полагање ел.каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви;
- размак између ел.каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80m. У ситуацијама када су просторни услови

неадекватни ел.кабл се мора полагати у заштитној цеви на минималном расојању 0,30m, дужина цеви мора бити најмање 2,0m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења.

#### **Услови за надземну електромеру**

- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40m;
- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер;
- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови.

#### **Услови за прикључење објекта на електроенергетску мрежу**

- сваки објекат се напаја само преко једног прикључка, изузетно за двојни објекат када се уз сагласност ЕД могу одобрити два прикључка;
- прикључак служи за напајање само једног објекта; ако се преко једног огранка НН мреже напаја више објеката онда се огранак третира као мрежа;
- за прикључке се користе самоносиви кабловски снопови;
- димензионисање прикључка се врши на основу очекиваног максималног једновременог оптерећења, начина извођења мреже, конструкције и облика објекта, положаја објекта у односу на НН мрежу; стуб НН вода је место прикључења; минимални распон од стуба НН до објекта који се прикључује СКС-ом је 30m; за веће распоне планирати помоћни стуб.

#### **Правила грађења из урбанистичког пројекта:**

##### **4.3 ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА МРЕЖА**

Ималац јавних овлашћења, “ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, огранак Лесковац је анализом постојећег стања ЕЕО констатовао да на предметном простору не постоји изграђена електроенергетска инфраструктура потребног капацитета.

Да би се стекли услови за прикључење потребно је изградити трафостаницу ТЦ 10/0,4 kV

„Марко Краљевић 2“, која треба да садржи следеће:

1. грађевински део трафостанице, сличан типу МБТС-Ц или грађевински део трафостанице у објекту,
2. развод средњег напона који чине 4 ћелије са гасом СФ<sub>6</sub> и то: трафо и три водне ћелије (Т+3Б);
3. Енергетски трансформатор 10/0,42kV снаге 630kVA;
4. НН разводни орман са једним доводним пољем и осам НН извода;
5. Блок за компензацију реактивне енергије и др.

Услове које треба да испуни грађевински део трафостанице у објекту су следећи:

-просторија за смештај мора да има могућност лаког приступа специјалног возила ради монтаже и замене електронергетске опреме и трансформатора;

-просторија треба да буде у нивоу терена;

-израда елабората службеног прилаза;

-кроз просторију није дозвољено постављање других инсталација (вода, гасовод и др.)

-између трафо бокса и расклопног блока уграђује се преградни зид висине 1,8m,

-НН расклопни блок поставља се поред преградног зида, ближе енергетском трансформатору, а манипулативни простор између ВН и НН разводног блока не сме бити ужи од 1,2m,

-улаз у трафо бокс чине двокрилна метална врата, минималне димензије 2,1x1,8 (НxШ), опремљена вентилационим отворима-жалузинама у доњем делу а на горњем делу спољашњег зида просторије постављају се вентилациони отвори-жалузине изведене тако да онемогућавају улаз ситних животиња и птица,

-улаз у просторију са ВН и НН расклопним блоком чине је једнокрилна врата минималне димензије 2,1x1,0 (НxШ),

-због заштите од буке трансформатор се поставља на еластичним гуменим подметачима

-прикључак између трафо ћелије и електроенергетског трансформатора изводи се једножилним кабловима типа и пресека ХНЕ 49А 3x(1x70mm<sup>2</sup>),

-веза између НН и електроенергетског трансформатора изводи се Си сабирницима уметнутим плетеницама за струју преко 1000А или једножилним кабловима типа и пресека РР00 1x240mm<sup>2</sup> два проводника по фази и нули,

-у поду трафо бокса потребно је предвидети корито испод енергетског трансформатора а у просторију са ВН и НН расклопним блоком предвидети канале у шахту,

-под, таваница и периферни зидови морају имати пожарну отпорност од најмање 3h а

врата се морају отварати према споља.

Ближе услове за пројектовање и прикључење Огранак Електродистрибуција Лесковац

ће прописати у редовном поступку у обједињеној процедури.

Инвеститор је дужан да се придржава свих техничких прописа и посебно Закона о Енергетици ("Службени гласник РС, број 145/2014).

### **VIII. ДИМЕНЗИЈЕ ОБЈЕКТА:**

Димензије рова: 0,8 – 1,2 m (дубина); 0,4 – 0,8 m (ширина)

Дужина 10 kV вода – једна деоница 221 m

Дужина 10 kV вода – друга деоница 277 m

## **IX. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:**

Према идејном решењу

## **X. МЕЂУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА:**

Према идејном решењу

**XI. ЕТАПНОСТ ИЗГРАДЊЕ:** Према идејном решењу

**XII. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ):** Стални

**XIII. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ:** Према идејном решењу

**XIV. МЕРЕ ЗАШТИТЕ:** Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и суседне парцеле.

**XV. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: ///**

**XVI. ПОСЕБНИ УСЛОВИ: ///**

**XVII. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- ЈП „Урбанизам и изградња“ Лесковац: Услови за укрштање и паралелно вођење, број РОП-LES-20472-ЛОСН-3/2023, знак 4321/23 од 26.09.2023.године
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА: Услови за пројектовање и извођење радова на кабловском воду 10 kV, КП број 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1 КО Лесковац, за прикључење типске трафостанице 10/04 kV „Марко Краљевић 2“ 1x630kVA, КП 5824/1 КО Лесковац, деловодни број Д211-396028/3-2023 од 26.09.2023.године, број из ЛКРМ: 31, издато од стране Телеком Србија Предузеће за телекомуникације а.д., Београд, Таковска 2, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, Вождова 11а, Ниш
- ЈКП „ТОПЛАНА“ ЛЕСКОВАЦ: Услови, предмет: Издавање услова за изградњу кабловског вода 10 kV на КП бр. 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1, К.О. Лесковац, од 07.08.2023.године и потврда услова од 20.09.2023.године, , издати од стране Јавног комуналног предузећа за производњу и дистрибуцију топлотне енергије, Лесковац, ул. Лесковачког одреда бр. 4.
- ЈКП ВОДОВОД ЛЕСКОВАЦ: Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу кабловског вода 10кV на к.п. 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1, К.О. Лесковац за прикључење типске трафостанице 10/0,4кV „Марко Краљевић 2“ 1x630кVA, на КП бр.5824/1, К.О. Лесковац, број обједињене процедуре РОП-ЛЕС-20472, знак 81/2023, од 11.08.2023. године издати од стране ЈКП „Водовод“ Лесковац, ул.Пана Ђукића бр.14, Лесковац

**Напомена:** У наведеним условима дефинисано је: „Планирана траса кабловског вода предвиђена је паралелно са водоводном мрежом са исте стране пута, при чему се траса преклапа са постојећом водоводном мрежом, а на неколико места и укршта. Имајући у виду велики пречник цевовода Ø250 на предметној локацији, као и дубину већу од 1,5 m на којој је постављен, за његову санацију у случају хаварије, неопходно је извршити раскопавање шире зоне око цеви. Оваква диспозиција постојеће

водоводне мреже и планиране трасе кабловског вода, према правилима струке упућују да је потребно предвидети трасу кабловског вода на удаљености минимум 1,0 m чистог отвора у хоризонталном смислу, од постојећег цевовода за водоснабдевање или планирати трасу кабловског вода у средини улице.“

**Услови за укрштање и паралелно вођење** за изградњу кабловског вода 10кВ на к.п. 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1, К.О. Лесковац за прикључење типске трафостанице 10/0,4кВ „Марко Краљевић 2“ 1x630кВА, на КП бр.5824/1, К.О. Лесковац, број обједињене процедуре РОП-ЛЕС-20472, знак 100/2023, од 15.09.2023. године садрже констатацију да ЈКП „Водовод“ остаје при условима издатим под бројем 81/2023 од 11.08.2023.године.

**Горе наведене услове потребно је имати у виду приликом израде пројекта који ће бити приложен уз захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.**

- **ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ:** Услови за укрштање и паралелно вођење за изградњу 10 kV кабловског вода типа и пресека ХНЕ 49-А 3x(1x150 mm<sup>2</sup>) за прикључење ТС 10/0,4 kV „Марко Краљевић 2“, Лесковац на КП бр. 5805, 5806, 5807, 5814/1, 5815/1, 5824/1 КО Лесковац, број 2540400-Д.10.02-345488-23 од 16.08.2023.године, и одговор на захтев (потврда услова), број 2540400-Д.10.02-345488/4-23 од 20.09.2023.године, издати од стране Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Булевар уметности бр.12, Огранак Електродистрибуција Лесковац, ул. Стојана Љубића бр. 16

#### **XVIII. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:**

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);
- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и

начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

- **Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).**

#### **XIX. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

Идејно решење бр. 70/2023, јул 2023.године, Ниш (0. Главна свеска, 4. Пројекат електроенергетских инсталација) урађено од стране пројектанта – „Ниминг“ д.о.о. из Ниша, ул. Булевар Немањића 67, оверено од стране главног и одговорног пројектанта Ђорђевић Игора, дипл.инж.ел., број лиценце 350 К765 11, који је и одговорно лице пројектанта.

**XX. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:** Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

#### **XXI. НАПОМЕНЕ:**

На основу ових локацијских услова **не може се приступити грађењу објекта**, али се може приступити **изради идејног пројекта** у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Идејни пројекат израдити у складу са овим локацијским условима, правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/19).

Решење о одобрењу за извођење радова се издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19- др.закон, 9/20, 52/2021 и 62/2023) који достави идејни пројекат у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

#### **XXII. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.



## **XXIII. ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, „Службени гласник РС“, бр.15/2018-одлука УС и 17/2018-испр.одлуке УС), за израду ових локацијских услова потребно је уплатити таксу, на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист града Лесковца у износу од:  $(221+277) \text{ m}' \times 45 \text{ дин/m}' = \underline{\underline{22,410.00}}$  **динара**

Доказ о уплати наведене таксе, као и доказ о уплати трошкова издавања документације од РГЗ-а и услова од имаоца јавних овлашћења, потребно је приложити у систему за електронско подношење пријава „еДозволе“, у склопу предмета бр. ROP-LES-20472-LOCH-3/2023.

### **Обрађивач**

Ивана Радосављевић, дипл.инж.арх.

### **Руководилац групе за локацијске услове**

Александар Младеновић, маст.инж.грађ.

### **Шеф обједињене процедуре**

Душанка Здравковић, дипл. прав.

### **ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ**

Јасминка Миленковић, дипл. прав.