



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛЕСКОВАЦ
Градска управа
Одељење за урбанизам
Број предмета: **ROP-LES-18912-LOCH-3/2023**
Заводни бр.: **353-202/23-02**
Датум: **06.10.2023.год.**
Лесковац

Поступајући по захтеву за издавање локацијских услова Електродистрибуција Србије“ д.о.о. Београд Огранак “Електродистрибуција Лесковац”, поднетог преко пуномоћника Ненада Стефановића, на основу члана 88. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 62/2023) и члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 68/2019), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 115/2020), Просторног плана града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.12/11) , издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

**за изградњу СТС 10/0,4 kV Жижавица 2" 100kV и надземни прикључни вод 10 kV
све на К.П. бр. 268/1 КО Жижавица**

I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП
- Доказ о уплати Републичке административне таксе
- Пуномоћје
- Идејно решење

II. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИБАВЉЕНА ПО СЛУЖБЕНОЈ ДУЖНОСТИ ПУТЕМ ЦЕОП-а ОД РГЗ-а:

- Копија катастарског плана: бр. 952-04-065-18629/2023 издата од стране РГЗ-Службе за катастар непокретности Лесковац;

- Копија катастарског плана водова: бр. 952-04-308-408/2023 издата од РГЗ, Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Врање;

III. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: ///

IV. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: ///

V. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- Назив: Електрични водови
- Објашњење: Локални електрични подземни или надземни водови
- Класификациони број: 222410
- Категорија: Г
- Учешће у укупној површини објекта: 50%.

- Назив: Трафостаница
- Објашњење: Трансформаторске станице и подстанице.
- Класификациони број: 222420
- Категорија: Г
- Учешће у укупној површини објекта: 50%.

VI. ПЛАНСКИ ОСНОВ: Просторни плана града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.12/11).

VII. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗИ ПРЕДМЕТНА ПАРЦЕЛА, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

2.4.3. Енергетска инфраструктура

Основни циљеви развоја енергетске инфраструктуре су: а) обезбеђивање довољног, сигурног, квалитетног и економичног снабдевања електричном енергијом свих потрошача, доградњом и модернизацијом преносне и дистрибутивне електро-енергетске мреже и ефикасно одржавање електроенергетске мреже и трафо станица; б) повезивање што већег броја корисника у

урбаним срединама на топлане као најрационалнији начин загревања стамбених и индустријских објеката и са најмањим степеном угрожености животне средине постизање већег степена енергетске ефикасности; в) напајање гасом централних извора топлоте (топлана), како постојећих тако и новопланираних, индустријских система, трговачких и услужних објеката, али и комплетних делова са индивидуалним објекатима (широка потрошња).

Оперативни циљеви развоја енергетске инфраструктуре су: 1) повећање енергетске ефикасности код производње, преноса, дистрибуције и потрошње енергије, уз примену неопходних стандарда; 2) дефинисање коридора и заштитних појаса за све постојеће и планиране преносне далеководе, дистрибутивне далеководе и трафо станице; 3) обезбеђење довољног, сигурног, квалитетног и економичног снабдевања топлотном енергијом потрошача; 4) развој нових и коришћење постојећих система даљинског грејања; 5) повећање енергетске ефикасности код производње, дистрибуције и потрошње енергије, доношењем и обавезном применом стандарда енергетске ефикасности, економских инструмената и организационих мера; 6) интензивирање истраживања свих енергетских потенцијала у циљу проналажења нових резерви и њиховог ефикасног коришћења; 7) заштита планираних коридора енергетске инфраструктуре.

Концепција развоја енергетске инфраструктуре на подручју Просторног плана засниваће се на: успостављању ефикасног система планског управљања и експлоатације изграђених енергетских ресурса, уз примену савремених решења и модернизације постојећих система преноса, изградње нових и дистрибуције енергије према међународним стандардима; стварању услова за континуирано, поуздано и рационално напајање електричном енергијом конзумног подручја и прекограничну размену електричне енергије; интензивнијем коришћењу ОИЕ.

Електро-енергетску мрежу формираће постојећи и планирани напојни и дистрибутивни водови и објекти. Развој електро-енергетске мреже и објеката (по напонским нивоима) обухвата:

- доградњу ТС 400 kV и то: ТС "Лесковац 2" (снаге 2 x 300 MVA);
- изградња три ТС 110/10 kV чији капацитет ће бити одређен одговарајућом студијом;
- изградња ТС 35/10 kV "Номаница" и уклапање у постојећу мрежу 35 kV и 10 kV;
- измештање и проширење капацитета ТС 35/10 kV "Грделица" у складу са колизијом аутопута Е-75 Ниш–Скопље (деоница "Грабовница–Грделица") и постојеће ТС;
- реконструкција и проширење капацитета ТС 35/10 kV "Предејане" за потребе напајања тунела и пратећих садржаја аутопута Е-75 Ниш–Скопље (деоница "Горње Поље–Царичина долина");
- изградњу ДВ 400 kV на правцу ТС "Ниш 2"-ТС "Скопље 5" (укупне дужине око 141 km од чега се око 114 km на територији Републике Србије), и то: "Ниш 2 – Лесковац 2" (дужине 36 km који је изграђен) и "Лесковац 2–Врање 4" (дужине 54 km који је у изградњи);
- изградња ДВ 110 kV на правцу ТС "Лесковац 6"–ТС „Јабланица“ (дужине око 21 km) или варијантно ТС "Лесковац 2"–чвор "Жабљане (Вучје)" и уклапање у постојећи 110 kV вод "Јабланица –Жабљане";
- увођење вода 110 kV "Врла 3–Лесковац 2" у ТС "Бело Поље";
- изградња другог 110 kV вода на правцу ТС "Лесковац 2"–ТС "Власотинце";
- изградња ДВ 110 kV у циљу повезивања планиране ТС "Лесковац 7", уметањем напојног ДВ 110 kV у постојећи ДВ 110 kV, на правцу ТС "Лесковац 2"– "Лесковац 1";
- изградња нових ДВ 110 kV на правцу новопланираних ТС 110/x и ТС "Лесковац 2";
- изградња далековода 35 kV "Предејане–Бело Поље", дужине око 19,2 km, за потребе обезбеђивања поузданог напајања ТС 35/10 kV "Предејане";
- изградња нових ЕЕД објеката типа ТС 35/10 kV и одговарајућих водова за повезивање истих на ЕЕДС на просторима виђених као потенцијални индустријски комплекси;
- дефинисање броја и локација трафостаница 10/0.4 kV и то првенствено у планираним индустријским зонама, као и у деловима где је интензивирана градња како стамбених тако и производних објеката;

- повећање капацитета постојећих електроенергетских објеката (према подацима датим у наредној табели).

Табела 4. Повећање капацитета постојећих електроенергетских објеката

Р.б.	Назив ТС	Постојећи капацитет MVA	Планирани капацитет MVA
1.	ТС 110/35 kV "Лесковац 1"	2 x 20 MVA	2 x 31,5 MVA
2.	ТС 110/10 kV "Лесковац 4"	2 x 31,5 MVA	2 x 31,5 MVA
3.	ТС 110/10 kV "Лесковац 6"	2 x 31,5 MVA	2 x 31,5 MVA
4.	ТС 35/10 kV "Лесковац 3"	4 MVA	4 MVA
5.	ТС 35/10 kV "БТС"	4 MVA	Обједињавање са ТС 110/35 kV "Лесковац 1" проширењем капацитета исте и активирањем терцијера
6.	ТС 35/10 kV "Југ"	8 MVA	8 MVA
7.	ТС 35/10 kV "Биљаница"	2x4 MVA	2x8 MVA
8.	ТС 35/10 kV "Печењевац"	2x4 MVA	2x8 MVA
9.	ТС 35/10 kV "Брестовац"	2x4 MVA	2x8 MVA
10.	ТС 35/10 kV "Турековац"	2x4 MVA	2x8 MVA
11.	ТС 35/10 kV "Вучје"	2x4 MVA	2x8 MVA
12.	ТС 35/10 kV "Мирошевце"	4 MVA	2x4 MVA
13.	ТС 35/10 kV "Грделица"	8 MVA	2x8 MVA
14.	ТС 35/10 kV "Предејане"	1+2,5 MVA	2x4 MVA
15.	ТС 35/10 kV "Губеревац"	4 MVA	2x4 MVA

3.1.1.3. Енергетска инфраструктура

3.1.1.3.1. Електроенергетска инфраструктура

У заштитним зонама далековода 400 kV, 220 kV и 110 kV, које износе минимално 40 m, 35 m и 25 m, обострано није забрањена градња објеката и она је условљена Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова уз израду студије (елабората) о односу далековода и планираних садржаја. За такву градњу неопходна је сагласност власника мреже. У заштитној зони далековода 35 kV, минимално 10 m обострано, као и у заштитној зони далековода 10 kV минимално 5 m обострано није забрањена градња објеката и условљена је Техничким прописима за изградњу надземних електроенергетских водова, тако да је неопходна сагласност власника мреже.

Трафостанице за нове потрошаче са потребом веће количине ел. енергије, напонског преноса 10/0,4 kV, поставити у центар потрошње. ТС градити као МБТС, КБТС или зидане у централним зонама насеља. ТС градити на прописаним растојањима од постојећих и планираних објеката, а могу се градити и унутар објекта као посебне просторије. У рубним зонама насеља ТС градити као СТС. ТС по правилу градити на сопственим парцелама, деловима парцела на којима се граде производни објекти, а које ће служити за напајање електричном енергијом оваквих објеката, зеленим површинама или на парцелама ЗЈН. Планирану 10 kV мрежу у централним зонама насеља градити подземно. У рубним зонама насеља мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима. Мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Нисконапонску мрежу градити ваздушно на бетонским стубовима и самоносоивим кабловским снопом (СКС). ТС по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЗЈН. Кућни прикључак извести СКС-ом по важећим законским и техничким прописима. Јавну расвету поставити на постојеће бетонске стубове или независне стубове који се користе искључиво за светилке јавне расвете. ЈР примарних

саобраћаница мора бити на вишим стубовима, а детаље као што су број стубова, светиљки, врсту светиљки и др, одредити главним пројектом у складу са условима надлежног Југословенског комитета за осветљење. Заштиту од атмосферског пражњења извести класичним громобранским инсталацијама према важећим законским прописима.

Услови за изградњу електроенергетске мреже

Електроенергетска мрежа и објекти граде се у складу са главним пројектом према важећим законским прописима. *Услови за изградњу трафостаница 10/0,4 kV*: ТС градити као МБТС, КБТС, челичнорешеткасту стубну ТС или зидану ТС; ТС у склопу објекта мора задовољити прописе "Правилника о техничким нормативима за заштиту електроенергетских постројења и уређаја од пожара"; ТС градити за напонски ниво 10/0,4 kV; локација ТС мора бити у центру потрошње, односно што ближе тежишту оптерећења; прикључни водови треба да буду што краћи, а расплет водова што једноставнији; обезбедити лак приступ ТС (приступни пут – чврста подлога); ТС мора имати што мањи утицај на животну средину (бука).

Услови за подземну електромрежу:

- дубина рова за полагање електрокаблова је минимално 0,70 m, односно 0,90 m за каблове 10 kV;
- електромрежу полагати на минималном растојању од 0,5 m од темеља објеката и 1,0 m од коловоза; по могућности мрежу полагати у простору зелених површина;
- укрштање ел. кабловског вода са саобраћајницом, ван насеља, врши се полагањем кабловског вода у бетонски ров или бетонску односно пластичну цев увучену у хоризонтално избушен отвор у циљу лакшег одржавања вода;
- дубина између горње ивице кабловске канализације и површине пута је минимално 0,80 m;
- међусобни размак електроенергетских каблова у истом рову одредити на основу струјног оптерећења, а минимално растојање је 0,7 m код паралелног вођења и минимално 0,2 m код укрштања; обезбедити кабловске водове од међусобног контакта како код паралелног вођења тако и код укрштања;
- код паралелног вођења електро и телекомуникационих каблова минимално растојање је 0,50 m за каблове напона 1 kV 10 kV и 20 kV а 1,0 m за каблове напона 35 kV.
- растојање приликом укрштања са телекомуникационим кабловима не сме бити мање од 0,50 m; укрштање са телекомуникационим каблом у насељу је под минималним углом од 30° по могућству што ближе 90°, а ван насеља минимални угао од 45°; по правилу електроенергетски кабл се полаже испод телекомуникационог кабла;
- није дозвољено паралелно полагање електроенергетског кабла испод или изнад водоводних и канализационих цеви;
- хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви је минимално 0,5 m за каблове 10 kV, односно 0,4 m за остале каблове;
- вертикални размак ел. енергетског кабла код укрштања са водоводном или канализационом цеву може да буде испод или изнад цеви на минималној удаљености од 0,4 m за каблове 35 kV или минимално 0,3 m за остале каблове;
- у ситуацијама када није могуће постићи прописане минималне удаљености, односно размаке, ел. кабл се провлачи кроз заштитну цев;
- није дозвољено паралелно полагање ел. каблова ни изнад ни испод гасоводних цеви;
- размак између ел. каблова и гасовода при укрштању и паралелном вођењу у насељеним местима је минимално 0,80 m, а изван насеља 1,2 m; у ситуацијама када су просторни услови неадекватни ел. кабл се мора полагати у заштитној цеву на минималном растојању 0,30 m, дужина цеви мора бити најмање 2,0 m са обе стране укрштања или целом дужином паралелног вођења

Услови за надземну електромрежу:

- НН самоносиви кабловски склоп постављати на бетонске стубове са међусобним размаком до 40 m (у специфичним ситуацијама могу се полагасти на фасади објекта по важећим прописима и нормативима);
- није дозвољено полагање нисконапонских и самоносивих кабловских снопова у земљу или у малтер;
- само у изузетним случајевима могу се водити водови преко или у близини објекта за стални боравак људи (вођење водова преко објекта је и када се вод налази на 3 m од објекта (10 kV) или 5 m од објекта (напон већи од 10 kV));
- када се водови воде изнад објекта неопходно је појачање изолације, а за објекте где се задржава већи број људи потребна је и механички појачана изолација;
- није дозвољено постављање зидних конзола или кровних конзола и носача водова на стамбеним зградама преко којих прелазе ВН надземни водови;
- није дозвољено водити надземне водове изнад објекта у којима се налазе лакозапаљиви материјали, на пролазу поред таквих објекта хоризонтална сигурносна удаљеност једнака је висини стуба увећаној за 3 m а износи најмање 15,0 m;
- одређивање сигурносних удаљености и висина од објекта, као и укрштање електроенергетских водова међусобно и са другим инсталацијама врши се у складу са Правилником о техничкоим нормативима за изградњу надземних и електроенергетских водова напона од 1 kV до 400 kV.

VIII. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС ИЗ ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА:

Надземни прикључни 10кВ вод

Изградити надземни 10кВ прикључни вод уметањем стуба 12/1000 у трасу постојећег 10кВ далековода (према Власотинцу) на кп.бр. 268/1, КО Жижавица. Везу са будућом СТС 10/0,4кВ “Жижавица 2” изградити ваздушно проводницима 2x Ал/Че 50/8mm².

Високонапонски блок трафостанице

Високонапонски блок трафостанице садржи следећу опрему:

- Трополни растављач, називног напона 12 кВ, називне струје 400 А, са ручним полужним погоном уз могућност закључавања, са 3 приграђена одводника пренапона 12 кВ, називне струје пражњења 10 кА и носачима осигурача. Монтажа одводника пренапона треба да је таква да је њихова замена у експлоатације могућа без искључења напојног вода.
- Прикључни вод прикључити са горње стране прикључке растављача. Начин повезивања као И висине постављања опреме на стубу су на електромонтажној шеми.

Енергетски трансформатор

Трофазни уљни трансформатор, са изведеном нулом на страни нижег напона, за спољну монтажу, са природним хлађењем, следећих карактеристика:

- Номинална снага 100 кВА
- Виши напон при празном ходу 10 кВ
- Нижи напон при празном ходу 420/243 В
- Спрега трансформатора Dyn5
- Регулација напона на страни вишег напона 2 x 2,5 %

- Напон кратког споја 4 %
- Губици снаге при називном оптерећењу 1475W
- Губици снаге при празном ходу 210W

Промена напона врши се у безнапонском стању помоћу премештача (мењача) уграђеног на трафоу. За заштиту од унутрашњих кварова трансформатор има уграђен Бухолц релеј а за заштиту од проптерећења трансформатор мора имати контактни термометар.

Заштита енергетског трансформатора на страни високог напона врши се високонапонским високоучинским осигурачима за називни напон који одговара трансформатору и називне струје која одговара снази трансформатора.

Веза ВН blok-transformator-NN блок

Веза ВН блок-трансформатор је остварена помоћу кабла X00-А, 3x(1x50) mm², док је веза између трансформатора и NN-блока остварена са каблом PP00-А 4x95 mm².

Нисконапонски блок трафостанице

Развод ниског напона састоји се из мерног разводног ормара и кабловских прикључака за трансформатор и за нисконапонске водове. Изведен је у лименом разводном ормару. Ормар треба бити израђен од чврстог материјала који не подржава горење и не захтева посебно одржавање. Извођење разводног ормара треба да је такво да је онемогућено продирање прашине и кише. Поставља се на носач који је причвршћен на стубу на висини од 1 м од коте терена.

Развод ниског напона је подељен на два поља и то на прикључно поље и разводно поље.

Прикључно поље у себи садржи:

- Главни прекидач за називну струју 400 А, напона 500 В, са ручним погоном, прекострујном и краткоспојном заштитом
- Струјне мерне трансформаторе 500 В, преносног односа 150/5 А, класе 0,5, $\Phi_c = 5$, снаге 10 ВА
- Једнофазну прикључницу са заштитним контактом
- Инсталација осветљења ормара са сијалицом од 60 W

Разводно поље у себи садржи:

- Четири осигурачке летве за НВ осигураче до 160 А
- Нисконапонске одводнике пренапона 0,5 кВ, 5 кА.

Сабирнице у NN ормару су од бакра пресека 30x5 mm и повезане су на прекидач снаге. На унутрашњој страни врата ормана мора бити налепљена једнополна шема ТС, упуство за руковање. На нисконапонским изводима се морају налазити плочице са типом и пресеком кабла. На спољној страни NN огтага морају постојати опоменске таблице са натписом „Опасно по живот”. Кабловски изводи из NN ормара морају имати кабловске уводе и бити одговарајуће механички заштићени.

Компезација реактивне снаге трансформатора

За компензацију реактивне снаге коју за свој рад ангажује енергетски трансформатор одабране су трофазне кондензаторске батерије снаге 5 квар.

Заштита у трафостаници

- Од кратких спојева на страни средњег напона трансформатор се штити средњенапонским високоучинским осигурачима називне струје топлјивих уметака од 16 А.
- Заштита од унутрашњих кварова трансформатора предвиђена је деловањем Бухолц релеја.
- Заштита од преоптерећења предвиђена је деловањем контактним термометром.
- Заштита 10 кВ вода није предвиђена јер она постоји у ТС 35/10 кВ из које се напаја, док заштита NN вода предвиђена је НВ осигурачима 250/Х А, постављеним у изводном пољу NN блока.
- Заштита од атмосферских пренапона изведена на 10 кВ страни је одводницима пренапона 12 кВ, струје пражњења 10 кА, док је на 0,4 кВ страни заштита предвиђена одводницима пренапона 0,5 кВ, 5 кА.
- Заштита од превисоког напона додира и корака предвиђена је правилним димензионисањем уземљења трафостанице које је описано у прорачуну уземљења.

Заштита од изношења опасних потенцијала из напојне трафостанице 35/10 кВ превиђена је правилним димензионисањем уземљења, сходно техничким препорукама ЕПС-а (ТП-7).

Уземљење стубне трафостанице

Радно и заштитно уземљење стубне ТС изводи се као засебно са могућношћу рада и као здружено уземљење. Радно уземљење је формирано од три штапна уземљивача постављених у троугао међусобно повезани ФеЗн траком 30x4mm², као што је приказано у графичком прилогу.

Повезивање радног уземљења и звездишта секундара трансформатора врши се каблом РР00 1 x 50 mm² , 1 кВ. Радно уземљење мора бити удаљено најмање 20 м од заштитног уземљења.

Заштитно уземљење чине два концентрична прстена око темеља стуба ТС. Унутрашњи прстен мора бити удаљен најмање 1 м од темеља ТС укопан на дубини од 0,5м. Спољашњи прстен мора бити удаљен најмање 1 м од унутрашњег прстена, укопан на дубину од 0,8 м и на чијим теменима се постављају вертикални цевни уземљивачи пречника 63,5 mm и дужине 3м . Оба прстена изводе се помоћу траке ФеЗн 30x4mm² . Арматура стуба, кућиште трансформатора, уземљења одводника пренапона као и сви остали метални делови конструкције ТС морају бити повезани са заштитним уземљењем.

Одводници пренапона се везују за заштитно уземљење. Пре пуштања ТС у погон морају се измерити отпори распрострања радног и заштитног уземљења. Као сабирни земљовод стубне ТС користи се најмање једна арматурна шипка стуба, пречника најмање 10 mm, која се протеже од врха до дна стуба, са изведеним

3. ГРАЂЕВИНСКИ РАДОВИ

- Земљани радови

Сви земљани радови, ископ ровова, разбијање горњег слоја и скидање бетонског слоја, или асфалтног слоја, морају се пажљиво извести, да би се избегла нежељена оштећења материјала и повећање трошкова ради тога. Приликом копања рова посебну пажњу обратити на већ изведене енергетске , телефонске и друге инсталације, да се исте не оштете.

- Обезбеђење подземних и надземних објеката

Препреке у кабловским рововима (зидови друге подземне инсталације и сл) морају пажљиво да се обраде. При укрштању или паралелном вођењу са другим подземним инсталацијама, водити рачуна о њиховом међусобном растојању, а по потреби извести додатну одговарајућу заштиту водова.

- Обезбеђење возила и пешака

Нормалну предострожност предузети ради одржавања и обезбеђење саобраћаја возила и пешака. Пролази не смеју бити блокирани са обе стране.

За све улазе и пролазе у куће (или другим објектима) и пословне просторије морају се предвидети мостови са заштитном оградом.

Обезбеђење градилишта о обележавање ровова и других грађевинских јама, обавезно извести према прописима. Ровови и темељне јаме не треба дуго да остану отворени, већ их одма по полагању и снимању каблова затрпати, а оштећене површине довести у првобитно стање.

4. ОПРЕМА, МАТЕРИЈАЛ, ПРИБОР

За полагање овог кабловског вода, предвиђен је кабал РР00-А 4x150 mm², 1кВ (са алуминијумским проводницима).

За завршетак кабловског вода у посторјењима (трафостанцама) предвиђене су кабловске папучице и термоскупљујуће кабловске завршнице за 1кВ каблове.

5. МОНТАЖА

Припрему и полагање каблова извести у свему према важећим прописима.

Означавање каблова у рову као и трасе каблова после полагања извести према приложеним детаљима.

Обавезно извршити испитивање каблова и осталог прибора.

Све што није обухваћено овим пројектом, урадити по важећим прописима за ову врсту градње, као и техничким препорукама пословног удружења електропривредних предузећа Србије за дистрибуцију електричне енергије.

Извођач је дужан да пре почетка радова провери пројекат на лицу места и изврши потребне исправке настале из било којих разлога, у погледу трасе кабловских водова.

Пуштање у стални рад може се извршити тек по обављном техничком прегледу и добијању дозволе за употребу.

Напомена: Обавезно обезбеди геодетско снимање предметног 1кВ кабловског вода после полагања, а пре његовог затрпавања.

IX. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: /

X. ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ:/

XI. ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ: /

XII. ПРОЦЕНАТ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА: /

XIII. ДИМЕНЗИЈЕ –ГАБАРИТ ОБЈЕКТА:

Дужуна кабловског вода 25,00 м .

XIV. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА: Према идејном решењу

XV. ПОЗИЦИЈА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: Према идејном решењу

XVI. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:

Према идејном решењу

XVII. МЕЂУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА:

Према идејном решењу

XVIII. ЕТАПНОСТ ИЗГРАДЊЕ: Према идејном решењу.

XIX. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални

XX. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ: Према идејном решењу.

XXI. НИВЕЛАЦИЈА ПАРЦЕЛЕ: Насипањем терена не могу се угрозити објекти на суседним парцелама.

XXII. МЕРЕ ЗАШТИТЕ: Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта и суседне парцеле.

XXIII. ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ: ///

XXIV. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: ПОСЕБНИ УСЛОВИ://

XXV. УСЛОВИ ПРИБАВЉЕНИ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

За потребе пројектовања и прикључења, по службеној дужности прибављени су следећи услови:

- **ОГРАНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ,** Одговор бр. 2540400-Д.10.02.-409562/2-23 од 25.09.2023. год.

XXVI. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за градњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице прилаже се и геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози, израђен од стране овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са законом (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 68/2019);
- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019);
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са

одговарајућом лиценцом (према члану 58. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 73/2019).

XXVII. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Идејно решење од маја 2023. урађено од стране Мултитек електроник доо Лесковац, ул. Стевана Сремца 14 Лесковац;
- Главна свеска;
- Пројекат електроенергетских инсталација;
- Одговорно лице пројектанта: Ненад Стефановић;
- Главни пројектант: Марко Ћирковић, дипл. инж.ел., лиценца бр. 351 1072 21.

XVIII. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА: Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или у случају фазне изградње до истека важења грађевинске дозволе издате последње фазе, издате у складу са тим условима.

XXIX. НАПОМЕНЕ:

Одговорни пројектант дужан је да идејни пројекат, уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

Решење о одобрењу за извођења радова издаје се инвеститору који има одговарајуће право на земљишту или објекту и који је доставио потребну техничку документацију, доказе о уплати одговарајућих такси и накнада и друге доказе у складу са прописом којим се ближе уређује поступак спровођења обједињене процедуре.

XXX. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.

XXXI ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тар.бр.8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16), за израду ових локацијских услова потребно је платити таксу у износу од

$$\begin{aligned} 25,00 \text{ m}^2 \times 45 \text{ дин./m}^2 &= 1.125,00 \text{ дин.} \\ \underline{0,3\% (1.650.251,00)} &= \underline{4.950,75 \text{ дин.}} \\ \text{Укупно } &\mathbf{6.075,75 \text{ дин.}} \end{aligned}$$

на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати потребно је приложити у склопу Централног електронског система обједињене процедуре, у склопу предмета бр. ROP-LES-18912-ЛОСН-3/2023.

Обрађивач,

Александар Младеновић, мастер инж.грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.