



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-16149/23-02

ROP-LES-24275-ISAWA-2/2023

10.10.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву Карапанцић Душанке из Лесковца ул. Пере Кулић бр.3, поднетог на основу поднетом преко пуномоћника Небојше Дикића из Лесковца, за измену правноснажног решења о одобрењу за изградњу бр. 351-15991/23-02, ROP-LES-24275-ISAW-1/2023 од 23.08.2023. године, Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам, услед ојачања зидова вертикалним и хоризонталним серклажама, на основу члана 142. став 10. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), као и чл. 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС" бр. 68/19), а у вези чл. 87. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 62/23), доноси

## Р Е Ш Е Њ Е

**МЕЊА СЕ** правноснажно решење о одобрењу за изградњу бр. 351-15991/23-02, ROP-LES-24275-ISAW-1/2023 од 23.08.2023. године, Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам, услед промене у ојачању зидова вертикалним и хоризонталним серклажама.

Саставни део решења је Идејни пројекат бр.1-14/2023 од септембра 2023. године урађен од Бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос инжењеринг" Лесковац, (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности).

Главни пројектант ИДП-а Лакетић Срђан, дипл.инг.грађ. (број лиценце 317 D909 06).

У осталом делу решење о одобрењу за изградњу бр. 351-15991/23-02, ROP-LES-24275-ISAW-1/2023 од 23.08.2023. године, остаје непромењено.

Допринос за уређивање грађевинског земљишта се не обрачунава.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон и 9/20,52/21 и 62/23), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена, У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

## Образложење

Решењем о одобрењу за изградњу Градске управе града Лесковца, Одељења за урбанизам бр. 351-15991/23-02, ROP-LES-24275-ISAW-1/2023 од 23.08.2023. године, одобрено је инвеститору Карапанцић Душанки из Лесковца, ул. Пере Кулића бр.3, реконструкција међуспратне и кровне конструкције постојећег стамбеног објекта (објекат бр.1), у габариту и волумену на КП бр.1662 КО Лесковац.

Карапанцић Душанка из Лесковца, ул. Пере Кулића бр.3, поднела је дана 12.09.2023. године, овом одељењу захтев за измену решења о одобрењу за изградњу бр. 351-15991/23-02, ROP-LES-24275-ISAW-1/2023 од 23.08.2023. године, услед промене у односу на издато решење у погледу ојачања зидова вертикалним и хоризонталним серклажама. Захтев је заведен под бројем 351-16149/23-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-34275-ISAWA-2/2023 .

Уз захтев за измену решења инвеститор је приложио: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а, доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења, доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења, идејни пројекат бр.1-14/2023 од септембра 2023. године урађен од бироа за пројектовање, инжењеринг и остале архитектонске активности "Фарос инжењеринг" Лесковац, (главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности).

Техничко лице овог одељења дана 06.10.2023. године, извршило је увид у приложени техничку документацију и констатовало да Идејни пројекат садржи све прописане податке и да је у складу са Планом Генералне Регулације 15 – „Летекс“ ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 10/13).

Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам, решавајући по поднетом захтеву утврдила је да су испуњени услови из чл. 142. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13- одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20,52/21 и 62/23), као и чл. 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), те је у складу са тим донето решење као у диспозитиву.

Уз захтев је достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 дин), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ од 380,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за доношење решења (550,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе у износу од 1.500,00 динара.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа

таксирана са 480,00 динара административне таксе на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: ранијем и новом инвеститору, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл. правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл. правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник