



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17597/23-02

ROP-LES-14641-IUP-9/2023

08.11.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Стојановић Предрага из Лесковца, ул. Вука Караџића бр.1, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића- одговорног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг "Инкопројект планирање" Лесковац, на основу чл.8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) а у вези чл. 87. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.62/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Стојановић Предрага из Лесковца, ул. Вука Караџића бр.1, за издавање решења о употребној дозволи за породични-стамбени објекат на КП бр.3002/2 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Стојановић Предраг из Лесковца, ул. Вука Караџића бр.1, поднео је дана 31.10.2023. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за породични-стамбени објекат на КП бр.3002/2 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Жарка Љубића одговорног лица бироа за пројектовање, извођење радова у грађевинарству и консалтинг "Инкопројект планирање" Лесковац, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-14641-IUP-9/2023, код одељења заведен под бр.351-17597/23-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 1.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 11.560,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр.351-14296/17-02, ROP-LES-14641-CPI-2/2017 од 19.07.2017. године, потврда пријаве бр.351-14873/17-02, ROP-LES-23333-WA-1/2017 од 04.08.2017. године, обавештење грађевинске инспекције бр.356-271/23-III-07 од 08.03.2023. године о пријему темеља, решење бр.351-15748/23-02, ROP-LES-14641-CPA-7/2023 од 28.06.2023. године, обавештење грађевинске инспекције бр.356-271/23-III-07 од 19.07.2023. године за завршетак објекта у конструктивном смислу, пројекат за извођење од 10.07.2023. године са потребним оверама урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, елаборат геодетских радова - снимање објекта од 03.08.2023. године урађен од "Раденко премер" Лесковац, изјава инвеститора, вршиоца стручног надзора и извођача радова - прилог 7, од 02.10.2023. године, енергетска сертификација зграде бр.221019 од октобра 2022. године, енергетски пасош од 19.10.2022. године урађени од "АМК-Орбис" доо Лесковац, уговор о поверавању вршења техничког прегледа објекта од 09.10.2023. године, извештај Комисије са предлогом за издавање употребне дозволе од 17.10.2023. године.

Одредбама чл.43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.42.ст.2. тачка 3 овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да уз захтев није приложен елаборат геодетских радова за подземне инсталације и документ о кретању отпада.

Поступајући по захтеву утврђено је да постоји неслагање у погледу спратности објекта између решења о грађевинској дозволи, извештаја Комисије и елабората геодетских радова.

Такође, потребно је кориговати и енергетски пасош у погледу рока важења.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.43. Правилника, то је на основу чл.44. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.44. ст.4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) "ако подносилац захтева у року од десет дана од дана пријема решења, а најкасније у року од 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.42.ст.2. тач.3 овог правилника.

Сходно чл.44 ст.5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнада наведених у чл.42.ст.2 тач.3.овог правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити приговор у року од 3 дана од дана пријема Градском већу Града Лесковца. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 240,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник