



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17579/23-02

ROP-LES-35911-ISAW-1/2023

Датум: 16.11.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Тодоровић Милована Лесковца ул. Авалска бр.19, поднетог преко пуномоћја од стране Небојше Дикића из Лесковца, издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27.стаг Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС" бр. 96/23), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Тодоровић Милована из Лесковца ул. Авалска бр.19, за издавање одобрења за извођење радова на изградњи ограде на КП. бр.10226 КО Лесковац, избор неиспуњења формалних услова.

## Образложење

Тодоровић Милован из Лесковца ул. Авалска бр.19, поднео је дана 26.10.2023. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова за изградњи ограде на КП бр. 10226 КО Лесковац, заведен под бројем 351-17579/23-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-35911-ISAW-1/2023.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 380,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 550,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара и Идејни пројекат бр. 18/2023 од 2023. године, чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре, урађен од од Бироа за

пројектовање, инжињеринг и остале архитектонске активности „Фарос инжињеринг“ из Лесковца.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није достављена сагласност сувласника КП. бр.10226 КО Лесковац;

-Увидом у приложену технички документацију – Идејни Пројекат, објекат – ограда у северозападном делу парцеле КП бр. 10226 КО Лесковац у дужини 16,18 m није у складу са Планом генералне регулације 5 – „Хисар“ ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 21/13). Извод из ППР 5: ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ-СТАНОВАЊЕ.

Грађевинска парцела може се ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40m. Зидане и друге врсте ограда постављају се на регулациону линију тако да ограда, стубови ограде и капије буду на грађевинској парцели која се ограђује. Суседне грађевинске парцеле могу се ограђивати живом зеленом оградом која се сади у осовини границе грађевинске парцеле или транспарентном оградом до висине од 1,40m која се поставља према катастарском плану и операту, тако да стубови ограде буду на земљишту власника ограде; врата и капије на уличној огради не могу се отварати ван регулационе линије.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 28. став 5. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.68/19).

Сходно члану 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 96/23) прописано је да : "ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаду наведена у члану 26.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем уложити приговор року од 3 дана од дана пријема истог Градском већу града Лесковца. Приговор се предаје електронским путем таксиран са 240,00 динара административне таксе на ж.р.бр.. 840-742241843-03, позивом на број 97 21-058 корисник Град Лесковац.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник

