



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17677/23-02

ROP-LES-19192-CPI-7/2023

01.12.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, решавајући по захтеву инвеститора Eksport import „Metal komerc“ доо из Лесковца ул. Бабички одред бр. 29, за издавање решења о грађевинској дозволи, поднетом преко пуномоћника Миленка Миленковића из Лесковца, на основу чл.8ђ. и чл.134.ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019, 37/19-др. Закон, бр. 9/20, бр.52/21 и 62/23) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", 96/23), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Eksport import „Metal komerc“ доо из Лесковца ул. Бабички одред бр. 29, за издавање решења о грађевинској дозволи за реконструкцију и адаптацију постојећих објеката комплекса отпада (објекти бр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8) и изградња атмосферске канализационе мреже, фекалне канализационе мреже и водоводне хидратанске мреже на КП. бр.15297 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Eksport import „Metal komerc“ доо из Лесковца ул. Бабички одред бр. 29, поднело је овом одељењу дана 15.11.2023. године, преко централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и адаптацију постојећих објеката комплекса отпада (објекти бр. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 и 8) и изградња атмосферске канализационе мреже, фекалне канализационе мреже и водоводне хидратанске мреже на КП. бр. 15297 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Миленка

Миленковћа из Лесковца, заведен код АПР-а под бр. ROP-LES-38275-CPI-1/2023, код одељења заведен под бр. 351-17653/23-02.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 5.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 7.080,00 динара), локацијски услови бр.353-115/23-02, ROP-LES-19192-LOCAH-6/2023 од 29.03.2023. године, извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу бр. 28/08/2023 од августа 2023. године, урађени од "Drafting.M" из Лесковца, техничка контрола пројекта за грађевинску дозволу урађена од СГЗР "Гранит" Лесковац и Студију о процени утицаја на животну средину.

Одредбама чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона и да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада. У овој фази поступка надлежни орган проверава и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе у складу са издатим локацијским условима. У овој фази поступка надлежни орган утврђује и постојање одговарајућег права на земљишту односно објекту, у складу са законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да :

- постоји неслагање у погледу броја парцеле и бројевима објеката у достављењој техничкој документацији са бројем парцеле и бројем објеката у локацијским условима (број парцеле у техничкој документацији 15297 КО Лесковац у локацијским условима 12345/1 и 6223/46 КО Лесковац; број објеката у техничкој документацији 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 број објеката у локацијским условима 1,4,5,6,9,10,11 и 12).

Сходно наведеном потребно је доставити доказ о тој промени (решење односно уверење СКН Лесковац извршеној парцелацији односно препарцелацији, односно промени броја парцела);

-Није достављена сагласност на Студију о процени утицаја на животну средину, односно одлука да није потребно покретање поступка процене утицаја на животну средину издата у складу са законом о процени утицаја на животну средину уз изјаву инвеститора и одговорног пројектанта, којом потврђује да је приложена документација усаглашена са мерама и условима заштите животне средине;

-Главна свеска није урађена у складу са чланом 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Сходно напред наведеном, на основу 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42-13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/2019,37/19-др. Закон, бр. 9/20, 52/21 и 62/23) и чл.18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23).

Сходно одредбама чл. 18.ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе из чл.16. ст. 2. тач. 5). Правилника".

Сходно чл. 18 ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарство грађевинарства,саобраћаја и инфраструктуре – Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 560,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић,дипл. правник