



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-32691-LOC-1/2023

Заводни бр.: 353-252/23-02

Датум: 06.12.2023.год.

Лесковац

Поступајући по захтеву "А1 Србија" д.о.о. Београд, Милутина Миланковића 1ж, поднетог преко пуномоћника - привредног друштва "Телепројект" д.о.о., Радничка 9, Земун, односно његовог упошљеника Јелене Кнежевић, за издавање локацијских услова, на основу члана 8ђ. и члана 53а. - 57. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник Републике Србије", бр. 96/2023), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", бр. 87/2023), Уредбе о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније ("Сл. гласник РС", бр. 77/2002, 127/2014, 102/2017, 100/2021), Просторног плана града Лесковца („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 12/11), Плана детаљне регулације за трасу магистралног гасовода М11 и разводног гасовода РГ 11-01/1 на територији општине Лесковац - фаза 1 (Брестовац-Кумарево-Лесковац) ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 5/08) и Плана детаљне регулације пута (веза ДП ПА реда бр.258 (веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар)-Лесковац-Владичин Хан-Врање-Бујановац-Државна граница са БЈР Македонијом) са ОП 17 Богојевце-Доња Локошница-Горња Локошница) ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 42/20), издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за изградњу приводног оптичког кабла, оператора "А1 Србија", за повезивање базе радио станице НИ4002 ЛЕ Печењевце, на подручју града Лесковца и то у КО Доња Локошница: на КП бр. 2933/6, 2909/2, 2908/2, 2907/3, 2907/1, у КО Живково на КП бр. 856, 857/1, 857/2, 858, 859, 2863/3, 2869, 902, 1496, 1495, 2856/5, 2856/4, 2856/6, 1475, 3655/1, 3636, 658/4, 633/4, 635/2, 633/3, 635/3, 636/2, 637/2, 638/2, 639/2, 640/2, 641/2, 643/2, 644/2,

645/2, 658/1, 655, 654, 3635/2, 531/1, 493/1, 347, 3642/2, 446, 3640 и КО Печењевце на КП бр. 3257/2.

**I. ДОКУМЕНТАЦИЈА ПРИЛОЖЕНА УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ
ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:**

- Специјално пуномоћје бр. А 23904 од 07.02.2023.год.;
- Захтев за издавање фактуре на име "Телепројект" д.о.о. Београд у процесу обједињене процедуре;
- Идејно решење од септембра 2023.год., урађено од стране "Телепројект" д.о.о. Београд, Радничка бр. 9, 11080 Земун, у склопу кога се налази:

-0. Главна свеска, бр. О -211/23;

-1. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, бр. О -211/23;

-Графички прилози идејног решења у .dwg формату.

Одговорно лице пројектанта: Јелена Кнежевић, дипл. инж. и Главни пројектант и
Одговорни пројектант пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација:
Миле Димковски, дипл. инж. ел., лиценца ИКС бр. 353 0373 03.

**II. ИСПУЊЕНОСТ СВИХ ФОРМАЛНИХ УСЛОВА прописаних чланом 7.
Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем
(„Сл. гласник РС“, бр. 68/2019):**

-Орган је надлежан за поступање по захтеву..... ДА;

-Захтев поднет у прописаној форми и садржи све прописане податке..... ДА;

-Приложено идејно решење објекта (ИДР) уз захтев..... ДА.

**III. ДОКУМЕНТАЦИЈА РГЗ-а прибављена по службеној дужности у складу са
чланом 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре
електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/2019):**

- Копије катастарског плана за КО Живково, КО Печењевце и КО Доња Локошница: бр. 952-04-065-21777/2023 од 18.10.2023. год., издате од стране РГЗ-а, Служба за катастар непокретности Лесковац;
- Копије катастарског плана водова за КО Живково и КО Доња Локошница, бр. 952-04-308-481/2023 од 18.10.2023.год., и уверење бр. 952-04-308-481/2023 од 18.10.2023. год., издато од стране РГЗ-а, Сектор за катастар непокретности, Одељење за катастар водова Врање.

IV. БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА, КАТАСТАРСКА ОПШТИНА ОБЈЕКТА, ПОВРШИНА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ, ОДНОСНО КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА (ОСИМ АКО СЕ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ИЗДАЈУ ЗА ЛИНИЈСКЕ ОБЈЕКТЕ И АНТЕНСКЕ СТУБОВЕ: /// /// /// (линијски објекат).

V. ИСПУЊЕНОСТ УСЛОВА КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ПАРЦЕЛУ: /// /// ///

VI. СПАЈАЊЕ ВИШЕ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА ПРЕ ИЗДАВАЊА УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ: /// /// ///

VII. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА НА КАТАСТАРСКИМ ПАРЦЕЛАМА: Према идејном решењу.

VIII. ПОДАТАК О ПОСТОЈЕЋИМ ОБЈЕКТИМА КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО УКЛОНИТИ ПРЕ ГРАЂЕЊА ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА: /// /// ///

IX. ОЗНАКА КЛАСЕ И НАМЕНЕ ПЛАНИРАНОГ ОБЈЕКТА СХОДНО ПРАВИЛНИКУ О КЛАСИФИКАЦИЈИ ОБЈЕКТА ("СЛ. ГЛАСНИК РС", БР. 22/2015):

- **Назив:** Локални телекомуникациони водови;
- **Објашњење:** Локални телекомуникациони водови, надземни или подземни, као и помоћне инсталације (телеграфски стубови итд.);
- **Додатни критеријум:** /
- **Класификациони број:** 222431;
- **Категорија:** Г;
- **Учешће у укупној површини објекта:** 100%.

X. ПЛАНСКИ ОСНОВ:

-Уредба о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније ("Сл. гласник РС", бр. 77/2002, 127/2014, 102/2017, 100/2021);

-Просторни план града Лесковца („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 12/11);

-План детаљне регулације за трасу магистралног гасовода М11 и разводног гасовода РГ 11-01/1 на територији општине Лесковац - фаза 1 (Брестовац-Кумарево-Лесковац) ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 5/08) и

-План детаљне регулације пута (веза ДП ПА реда бр.258 (веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар)-Лесковац-Владичин Хан-Врање-Бујановац-Државна граница са БЈР Македонијом) са ОП 17 Богојевце-Доња Локошница-Горња Локошница) ("Сл. гласник града Лесковац", бр. 42/20).

XI. ПОДАЦИ О ПРАВИЛИМА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ЗА ЗОНУ ИЛИ ЦЕЛИНУ У КОЈОЈ СЕ НАЛАЗЕ ПРЕДМЕТНЕ ПАРЦЕЛЕ, ПРИБАВЉЕНИ ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА:

Уредба о утврђивању Просторног плана подручја инфраструктурног коридора Ниш - граница Републике Северне Македоније

("Сл. гласник РС", бр. 77/2002, 127/2014, 102/2017, 100/2021)

4. Потребне површине за коридоре инфраструктурних система (Реферална карта III)

Утврђивање потребне површине за планиране магистралне инфраструктурне системе у Инфраструктурном коридору извршено је применом следећих критеријума за ширину заштитних појаса тих система:

- 1) задовољење просторних услова за смештање планираног инфраструктурног система;
- 2) утврђивање безбедоносног растојања од инфраструктурног система, ради заштите од негативних утицаја на животну средину, у првом реду од буке и аерозагађења, и
- 3) обезбеђење заштите основних функција у експлоатацији инфраструктурног система од негативних утицаја из окружења, у првом реду од непланске изградње, неконтролисаног одлагања отпада и других активности.

Просторним планом резервише се простор за коридоре планираних магистралних инфраструктурних система у Инфраструктурном коридору укупне површине 243,6 km² (односно око 23,13% површине планског подручја) и ширине од 700 m за аутопут, 250 m за пругу за велике брзине, 200 m за гасовод и 4 m за оптички кабл, као и 300 m за потенцијални коридор пловног пута, и то за:

1) трајно заузимање земљишта за потребе изградње и функционисања магистралних инфраструктурних система и објеката у Инфраструктурном коридору појас просечне ширине од:

(1) 70 m за аутопут, уз додатне површине за мотел око 5 ha, за одмориште око 3 ha, за петљу око 5 ha и др.;

(2) 35 m за железничку пругу за велике брзине, уз додатне површине за станице и друге садржаје, и

(3) 5 m за гасовод;

2) заштитне појасе магистралних инфраструктурних система у Инфраструктурном коридору:

(1) непосредни појас заштите – простор ширине 150 m за аутопут, 100 m за пругу за велике брзине, 60 m за гасовод и 4 m за оптички кабл, и

(2) шири појас заштите – простор ширине 480 m за аутопут, 115 m за пругу за велике брзине и 135 m за гасовод.

Ширина заштитних појаса магистралних инфраструктурних система овим просторним планом дата је оквирно и биће коначно утврђена разрадом планских решења на нивоу регулационог плана.

Биланс потребних површина за планиране магистралне инфраструктурне системе у Инфраструктурном коридору даје се у следећој табели:

Табела 3.

Инфраструктурни систем	Површина у km ²			
	траса	пратећи објекти	шири појас заштите	укупно коридор
Аутопут	10,0	1	14	112
Пруга	5,0	2	16	40
Гасовод	0,5	0,5	5	32
Пловни пут	-	-	-	58
Оптички кабл	1,0	-	0,5	1,6
УКУПНО:	16,5	3,5	35,5	243,6

Према начину обезбеђења земљишта за планирану намену, Просторним планом резервише се простор за потребе потпуне и делимичне експропријације за изградњу траса и објеката магистралних инфраструктурних система површине 20,0 km² (односно 4,5% површине планског подручја), без простора за њихове заштитне појасе у којима се не мења режим власништва над земљиштем, површине 223,6 km² (односно 18,63% површине планског подручја).

5. Правила за усаглашавање инфраструктурних система у коридору

Основна правила за међусобно усклађивање положаја планираних коридора магистралних инфраструктурних система у Инфраструктурном коридору произилазе из њиховог односа у простору (укрштање или паралелни положај), као и из важећих закона, техничких прописа и услова заштите животне средине, и утврђују се овим просторним планом за:

1) Водопривредну инфраструктуру:

(1) сва укрштања планираних инфраструктурних система (аутопут, пруга, гасовод, оптички кабл) са површинским водотоцима (природним и вештачким) изводиће се уз поштовање услова да се не ремети основна намена и функција водотока и да се осигура нормалан протицај водотока у свим условима (у току извођења, трајно);

(2) по правилу, положај трасе инфраструктурног система биће ван зоне непосредне и уже заштите подземних и површинских изворишта водоснабдевања, а када то није могуће, заштита изворишта обезбедиће се посебним пројектом заштите и континуалне контроле квалитета вода;

(3) пропуси и мостови димензионисаће се на стогодишње воде, а да се при томе не угрози безбедност функционисања инфраструктурног система; док ће се на местима укрштања обезбедити заштита обала и корита (обалоутврда узводно и низводно према хидрауличком прорачуну) од ерозије, уз одводњавање у зони мостова;

(4) положај трасе површинског или подземног линијског инфраструктурног система, по правилу, је ван водног земљишта, а на местима укрштања са водотоком, када је год могуће, под углом од приближно 90о; под условом да се подземни инфраструктурни системи на месту укрштања са водотоком обезбеђују путем објеката (моста) за веће водотоке, или заштитним цевима испод дна корита мањих водотока, на минималној дубини од 0,8 до 1,5 m;

(5) препоручује се типизирање изгледа пропуста тако да димензионисање отвора задовољи хидрауличке елементе за поједине водотоке и канале;

(6) за укрштање путева и пруге са реком Јужном Моравом примењују се услови за положај осовине и нивелету укрштања, који проистичу из опредељења пројекта пловног канала из 1973. године;

(7) обезбедиће се контролисано прикупљање и евакуација атмосферских вода дуж трупа аутопута и пруге и њихово одвођење у постојеће ретенционе просторе по принципу брже евакуације (риголе, пропуси и др.);

(8) на местима укрштања аутопута и пруге са постојећим трасама водовода и канализације предвидеће се пропуси са заштитним цевима, и

(9) све радње на усаглашавању саобраћајних система са водопривредним инфраструктуром обављаће се уз сагласност и контролу надлежних органа за послове водопривреде;

2) Електроенергетску инфраструктуру:

(1) укрштање електроенергетских водова до 20 kV са аутопутем и пругом каблираће се полагањем у заштитну цев, са минималном дубином полагања 1 m испод дна одводног

канала (дренаже), под углом од 90° и удаљености електричног стуба од оградe (аутопута, пруге) најмање 25 m;

(2) остали електроенергетски водови за 35 kV, 110 kV, 220 kV и 400 kV могу се укрштати ваздушно са аутопутем и пругом по могућству под углом од 90°, односно минимум од 45°; при чему је најмања висина од горње ивице шине и нивелете коловоза до најнижег проводника 12 m, а од водног огледала 15 m, и минимална удаљеност електричног стуба од оградe (аутопута, пруге) 25 m, и

(3) укрштање гасовода и оптичког кабла са електроенергетским водовима по правилу ће бити ваздушно, са минималном удаљеношћу електричног стуба од водова од 25 m, и

3) Остале инфраструктурне системе:

(1) магистрални гасовод, по правилу, ће се укрштати са свим осталим инфраструктурним системима бушењем испод тих система и постављањем у заштитну цев, по могућству под углом од 90°, на минималној дубини од 0,8 m од дубине дренажног канала и 1 m од водоводних, телекомуникационих и других цеви, и

(2) оптички кабл, по правилу, ће се укрштати бушењем испод постојећих инфраструктурних система, а преко већих водотока и на конструкцијама моста вешањем.

6. Режији коришћења и правила за уређивање заштитних појаса инфраструктурних система и простора посебне намене (Реферална карта III)

Установљава се следећи режим коришћења простора у заштитним појасима магистралних инфраструктурних система у Инфраструктурном коридору, и то у:

1) непосредном појасу заштите – успоставља се режим строго контролисаног коришћења простора, којим се:

(1) у начелу се не дозвољава изградња нових и реконструкција постојећих објеката, изузев оних које су у функцији аутопута, пруге велике брзине и разводног гасовода (трасе, објекти и др.), а простор ван насеља се може користити као шумско и пољопривредно земљиште, и

(2) у начелу се не дозвољава изградња нових и реконструкција постојећих објеката и подизање трајних засада у непосредном појасу заштите магистралног оптичког кабла;

2) ширем појасу заштите – успоставља се режим контролисаног коришћења простора, којим се дозвољава развој постојећих и нових активности које нису у колизији са функционалним и техничким захтевима планираних магистралних инфраструктурних система.

Режим коришћења простора из претходног става ближе ће се утврдити разрадом планских решења на нивоу регулационог плана.

Утврђују се следећа правила за уређивање заштитних појаса магистралних инфраструктурних система и зона заштите простора посебне намене на подручју Инфраструктурног коридора, и то за:

1) Заштиту насеља од негативних утицаја планираних магистралних инфраструктурних система:

(1) у случају када је траса аутопута у грађевинском подручју насеља:

(а) предузимаће се мере заштите од буке, вибрација и загађености ваздуха свих постојећих и планираних стамбених објеката који се налазе у ширем заштитном појасу, односно на удаљености мањој од 300 m од трасе аутопута, и

(б) сви стамбени објекти који се налазе у непосредном заштитном појасу, а на удаљености мањој од 50 m од ограде аутопута, измештаће се на друге локације у грађевинском подручју истог (матичног) насеља, уколико се техничким решењима не може обезбедити адекватна заштита од негативних утицаја аутопута (од буке и аерозагађења);

(2) у случају када је траса пруге за велике брзине у грађевинском подручју насеља:

(а) предузимаће се мере заштите од буке и вибрација свих постојећих и планираних стамбених објеката у ширем заштитном појасу, односно на удаљености од 100 m од последњег колосека, и

(б) сви стамбени објекти који се налазе у непосредном заштитном појасу, односно на удаљености од 25 m од ограде пруге, измештаће се на друге локације у грађевинском подручју истог (матичног) насеља, уколико се техничким решењима не може обезбедити адекватна заштита од негативних утицаја пруге (од буке и аерозагађења);

(3) није пожељан положај коридора разводног гасовода од 50 бара у грађевинском подручју насеља, а када то није могуће избећи обезбедиће се минимална удаљеност гасовода од најближих стамбених објеката од 30 m, као и неопходне мере заштите од акцидента у ширем заштитном појасу на удаљености од 200 m, и

(4) коришћење, изградња и уређење простора у коридорима планираних магистралних инфраструктурних система на грађевинском подручју насеља одвијаће се према правилима, смерницама и условима утврђеним овим просторним планом до доношења разраде Просторног плана на нивоу регулационог плана и/или усклађивања важећих урбанистичких планова са овим просторним планом;

2) Заштиту флоре и фауне:

(1) у коридору аутопута и пруге за велике брзине обезбедиће се пролази за дивљач, чији ће број бити одређен на основу анализе популације, праваца и густине кретања, и уз уважавање оптималног размака између пролаза од око 2km, док ће се димензионисање извршити уз уважавање минималне висине пролаза од 1 m за ниску дивљач, а за високу дивљач прелази ће се уређивати као надземни објекти, и

(2) у циљу заштите здравља животиња на простору заштитних појаса магистралних инфраструктурних система, коришћење хербицида и других заштитних хемијских средстава свешће се на најмању могућу меру, и онемогућиће се одвођење атмосферских вода са коловоза и трупа пруге у забарене депресије са природном водом;

3) Заштиту непокретних културних добара:

(1) за утврђена, категорисана и евидентирана непокретна културна добра која уживају претходну заштиту и налазе се у заштитним појасима планираних магистралних инфраструктурних система надлежни орган утврдиће границе заштићене околине непокретних културних добара и мере заштите, које ће се уграђивати у техничку документацију и разраду планских решења на нивоу регулационог плана;

(2) до утврђивања мера техничке заштите у заштићеној околини утврђених, категорисаних и евидентираних културних добара која уживају претходну заштиту, не могу се обављати активности на изградњи и уређењу простора без претходно утврђених услова и сагласности надлежне службе заштите споменика културе, и

(3) пре извођења радова на планираним магистралним инфраструктурним системима, као и осталих радова на изградњи и уређењу простора, обавеза инвеститора је да обезбеди услове за спровођење стручне опсервације терена од стране надлежне службе заштите споменика културе;

4) Заштиту и унапређење пејзажа:

(1) обезбеђење биолошког, односно еко-функционалног уклапања планираних инфраструктурних система и објеката у пејзаж путем:

(а) пејзажног обликовања и уклапања објеката заштите од ерозије, насипа и усека, прелаза и пропуста (са ремизама);

(б) хигијенско-санитарног раздвајања објеката и подизања заштитних баријера од буке, гасова, визуелне заштите и друго, и

(в) повећања заштите корисника саобраћајних система и корисника простора у заштитним појасима подизањем заштитног зеленила (дуж трасе аутопута и железничке пруге, на одмориштима, уз бензинске станице и мотеле, база за одржавање аутопута и др.), уз уважавање техничко-технолошких захтева инфраструктурних система за прегледношћу (петљи, мостова, денивелисаних укрштања и сл.) и заштитом од акцидента (ограничења за подизање зеленила и заштитних појаса гасовода и електроенергетских водова), и (2) обезбеђење естетског и ликовног доживљаја корисника коридора, применом принципа подизања заштитних баријера и отварања визуре код обликовања терена за трасе, објекте и пратеће садржаје аутопута и пруге за велике брзине;

5) Заштиту пољопривредног и шумског земљишта од нерационалног коришћења за потребе изградње планираних магистралних инфраструктурних система путем:

(1) полагања траса аутопута и пруге што ниже, односно у плитким усецима и ниским насипима, посебно на местима изградње петљи;

(2) давања предности код укрштања аутопута и пруге решењима преласка пруге изнад аутопута, за које је потребна двоструко мања висина објекта, и

(3) дефинисања денивелисаних укрштања пруге и аутопута са постојећим путевима на начин да нивелета аутопута и пруге буде што нижа за надвожњаке, односно што виша за

подвожњаке, и

б) Заштиту од акцидентата и елементарних непогода и обезбеђење потреба одбране:

(1) мере и поступци за могуће акциденте дефинисаће се посебним програмом надлежне организације или јавног предузећа за управљање магистралним инфраструктурним системом на начин предвиђен прописаном методологијом за процену опасности од хемијског удеса и од загађивања животне средине, мерама припреме и мерама за отклањање последица удеса, и

(2) за објекте који се могу сматрати објектима од посебног значаја израдиће се уз техничку документацију посебан прилог мера заштите од елементарних непогода и услова од интереса за одбрану.

Услови и смернице за обезбеђење потреба одбране дати су у посебном делу Документационе основе Просторног плана.

Просторни план града Лесковца („Сл. гласник града Лесковца“, бр. 12/11)

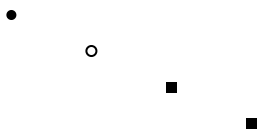
3.1. Правила уређења

Правила уређења и грађења за путеве ван грађевинског подручја.

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља, забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих садржаја јавног пута, као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу. **У заштитном појасу може да се гради, односно поставља, водовод, канализација, топовод и други сличан објекат, као и телекомуникационе и електро водове, инсталације, постројења и сл, по претходно прибављеној сагласности управљача јавног пута која садржи саобраћајно-техничке услове.**

Заштитни појас са сваке стране јавног пута има следеће ширине: 1) државни путеви I реда – аутопутеви, 40 m, 2) остали државни путеви I реда, 20 m, 3) државни путеви II реда, 10 m, 4) општински путеви, 5 m.

Минимална удаљеност инсталација је 3,0 m од крајње тачке попречног профила - ножице усека или насипа, или спољње ивице путног канала за одводњавање (изузетно ивице коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза).



Укрштање са инсталацијама предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на предметни пут у прописаној заштитној цеви, тако да минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35 - 1,50 m, у зависности од конфигурације терена. Заштитна цев мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00 m са сваке стране. Минимална дубина горње коте заштитне цеви испод

путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,00 m.

На раскрсници јавног пута са другим путем и укрштања јавног пута са железничком пругом у истом нивоу, морају се обезбедити зоне потребне прегледности у складу са прописима. У зонама потребне прегледности забрањено је подизати засаде, ограде и дрвеће, остављати предмете и материјале, постављати постројења и уређаје и градити објекте, односно вршити друге радње које ометају прегледност јавног пута. Ограде, дрвеће и засаде поред јавних путева подизати тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност одвијања саобраћаја. Рекламне табле, рекламни панои, уређаји за сликовно или звучно обавештавање или оглашавање могу се постављати поред државног пута на минималној удаљености од 7 m, поред општинског пута на минималној удаљености од 5 m, мерено са спољне стране од ивице коловоза.

Правила уређења и грађења у зони железничке пруге. Правила грађења објекта спроводиће се према важећој урбанистичкој документацији за просторе где већ постоји, или је планирана њена израда, а на осталом делу према правилима која се дефинишу овим планом.

У заштитном појасу поред пруге на деловима насеља за која није предвиђена израда планова, забрањена је изградња грађевинских или других објеката који нису у функцији одвијања железничког саобраћаја, осим у изузетним случајевима, када се ради о постојећим објектима где се дозвољава текуће одржавање и евентуална реконструкција којом се не угрожава безбедност одвијања саобраћаја на прузи. Дозвољено је постављање каблова, електричних водова ниског напона за осветљење, телеграфских и телефонских ваздушних линија и водова, канализације и сличних цевовода, уз сагласност управљача пруге. Заштитни појас са обе стране пруге износи 25 m од осе последњег колосека. Реконструкција постојећих и изградња нових индустријских колосека, за издвојене комплексе вршиће се према условима ЈП "Железнице Србије".

3.1.1.2. Водопривредна и хидро-техничка инфраструктура

Водоснабдевање. Минимална дубина укопавања цевовода, због заштите од утицаја мраза је 1,0 m. Минимално одстојање цевовода од објеката је 3,00 m. На траси водовода не дозвољава се изградња објеката на обостраном осовинском растојању од 3,00 m. Прелази цевовода испод саобраћајница извешће се са неопходном механичком заштитом. На прелазима цевовода испод водотока потребно га је осигурати. Према Правилнику о техничким нормативима за спољашњу и унутрашњу хидрантску мрежу, дозвољено одстојање између хидраната износи највише 80 m. Потребна количина воде за противпожарну заштиту, која је меродавна за хидраулички прорачун и димензионисање и потребан број противпожарних хидраната одредиће се техничком документацијом. Такође, техничком документацијом пројектант ће на основу хидрауличког прорачуна димензионисати профиле и падове цевовода.

Избор врсте цеви одредиће се пројектом, а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметар, и у складу са важећим санитарним прописима. Не препоручује се употреба салонитних цеви. При пројектовању и извођењу мора се водити рачуна о међусобном, како вертикалном тако и хоризонталном одстојању појединих инсталација. На делу трасе где постоје подземне

инсталације (телефонски и високонапонски каблови) при извођењу радова потребно је обратити пажњу да се постојеће подземне инсталације не оштете. Све инфраструктурне мреже морају се међусобно штитити једна од других.

3.1.1.4. Телекомуникациона инфраструктура

Комуникациони системи: ТТ мрежа мора бити каблирана до телефонских извода; минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80 m; ТТ мрежу по правилу градити на сопственим парцелама или на парцелама ЈЗ; ТТ мрежу полагати у зеленим површинама поред тротоара или у тротоару на минималном одстојању од регулационе линије 0,50 m; код укрштања са другим нсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1 kV, 10 kV и 20 kV минимално одстојање мора бити 0,50 m; код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35 kV минимално одстојање мора бити 1,0 m; код укрштања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50 m изнад; угао укрштања у насељу мора бити што ближи 90° а минимално 30°, а ван насеља минимално 45°; у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30 m; код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом и топловодом минимално растојање мора бити 1,0 m, а код укрштања минимално растојање је 0,50 m а угао укрштања што ближи 90°; ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим али не мањим од 0,20 m.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев Ø20 - Ø40 за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у ров са кабловима разводне мреже могуће је положити ПЕ цев Ø20 - Ø40 до будућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

Као цеви за ТКК планирати флексибилне коруговане ПЕ цеви Ø 110, како би се повећао размак и смањио број ТК окана. Код реконструкција постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити круте ПВЦ цеви Ø 110. При планирању кабловске ТК канализације потребно је следити следеће принципе:

- главну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК; ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200 x 2, 1000 x 2 и 800 x 2; у осталим случајевима користити окна мањих димензија 180 x 110, 200 x 150 и 250 x 150; дубина ових окана је до 190 cm;
- дистрибутивну кабловску ТК канализацију планирати у све већој мери а према процени планера и пројектанта, са монтажним мини окнима димензија 100 x 80, 150 x 80 или 200 x 80, за правце полагања два или више кабла капацитета до 600 x 2; уколико присуство других подземних инсталација онемогућава уградњу монтажних окана користити зидана мини окна; дубина окна је од 100–130 cm;
- приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полажу два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је

то по процени планера то оправдано; дубина ових окана је до 100 cm, изузетно до 130 cm.

Планирати полагање оптичких каблова подземно по постојећим трасама ТК канализације, у рову или у мини/микро рову. На релацијама на којима је неисплатива изградња подземне мреже или у случајевима када је потребно хитно решити захтев бизнис корисника (привремено решење) планирати полагање оптичких каблова ваздушно, по постојећим трасама ТК стубова или ЕЕ стубова.

При избору трасе оптичких каблова, уз поштовање техничких услова и прописа, тежи се минималним трошковима полагања каблова а кроз експлоатацију максималној доступности за брзо отклањање сметњи. Води се рачуна о следећем: да је дужина кабла што мања; да је геолошки састав земљишта са становишта полагања што повољнији; да на траси нема клизишта; да је траса кабла приступачна у току свих временских прилика; да је кабл безбедан у експлоатационом веку посебно за магистралне каблове; да се не залази у урбана подручја уколико услови на терену то дозвољавају; да се избегавају коридори у којима се планира изградња аутопута, пруга и гасовода; да се максимално користи изграђена телекомуникациона инфраструктура (кабловска канализација и положене ПЕ цеви за КДС); да се избегавају водотокови; да се избегавају државних путева; да се минимизира потреба за решавање имовинско-правних односа полагањем кабла у путном земљишту локалних путева; да трасе оптичких привода на постојећим кабловима почињу од места наставака или резерви на каблу или у близини њих.

Мобилна телефонија. Комплекс за смештај објекта мобилне телефоније поставља се на простор минималне површине 100 m². Комплекс мора бити ограђен и око њега не постоји заштитна зона. У простор комплекса се поставља антенски стуб са антенама, а на тло се постављају контејнери базних станица. Контејнери базних станица не могу да пређу 50% површине комплекса. Напајање електричном енергијом вршиће се из постојеће нисконапонске мреже. До комплекса за објекат мобилне телефоније неопходно је обезбедити приступни пут минималне ширине 3 m до најближе јавне саобраћајнице. За локацију објекта мобилне телефоније обавезно се прибављају сагласности од Дирекције цивилног ваздухопловства, Завода за заштиту споменика културе и Електродистрибуције; код пројектовања и изградње објекта мобилне телефоније обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

План детаљне регулације за трасу магистралног гасовода М11 и разводног гасовода РГ 11-01/1 на територији општине Лесковац - фаза 1 (Брестовац-Кумарево-Лесковац) ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 5/08)

Графички прилог трасе гасовода саставни је део информације о локацији.

План детаљне регулације пута (веза ДП ПА реда бр.258 (веза са државним путем А1 (петља Лесковац центар)-Лесковац-Владичин Хан-Врање-Бујановац-Државна граница са БЈР Македонијом) са ОП 17 Богојевце-Доња Локошница-Горња Локошница) ("Сл. гласник града Лесковац", бр. 42/20)

2.1.3.1.4. Телекомуникациона инфраструктура

На простору обухвата Плана за постојећи магистрални оптички коридор Ниш - Лесковац – Врање, који се простире западном границом обухвата ПДР-а, односно западном страном ДП ПА реда бр.258 као и за оптички кабл у деоници магистралног гасовода М 11 предвидети могућност проширења капацитета и реконструкцију мреже у складу са потребама.

Правила уређења

Телекомуникациона мрежа у обухвату Плана је изведена као кабловска. **Планирана је реконструкција постојеће и изградња нове кабловске мреже, према новом регулационом решењу, и тамо где кабловска мрежа није приказана у графичком прилогу Плана инсталације а има се потребе за њом.**

Минимална дубина полагања ТТ каблова је 0,80m. ТТ мрежу полагати у зеленим површинама на минималном одстојању од регулационе линије 0,50m. Код укрштања са другим инсталацијама ТТ кабл се полаже у заштитну цев, а угао укрштања мора бити 90°. Код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 1kV и 10kV минимално одстојање мора бити 0,50m. Код паралелног вођења са електроенергетским кабловима напона 35kV минимално одстојање мора бити 1,0m. Код укрштања са електроенергетским кабловима минимално вертикално растојање је 0,50m изнад; угао укрштања мора бити што ближи 90° а минимално 30°; у случају да не могу да се задовоље ови услови телекомуникациони кабл се провлачи кроз заштитну цев са размаком не мањим од 0,30m. Код паралелног вођења са водоводом, канализацијом, гасоводом минимално растојање мора бити 1,0m, а код укрштања минимално растојање је 0,50m а угао укрштања што ближи 90°. ТТ каблове који служе искључиво електродистрибуцији водити у истом рову на растојању који се прорачуном покаже задовољавајућим али не мањим од 0,20m.

У свим саобраћајницама, планираним и постојећим, предвиђа се полагање бакарних и /или оптичких каблова, а прелази саобраћајница предвиђају се код сваке раскрснице, односно прикључка пута и на сваких 100m, на правцу саобраћајнице без укрштања.

Када се бакарни каблови главне или дистрибутивне мреже полажу директно у земљу потребно је у исти ров положити једну или више ПЕ цев Ø20 - Ø40 за провлачење оптичких каблова у приступној мрежи. Изузетно, код изградње подземне разводне мреже, заједно у ров са кабловима разводне мреже могуће је положити ПЕ цев Ø20-Ø40 до будућих бизнис корисника и крајњих корисника. Такође, у случајевима интензивне изградње где није могуће сагледати коначне потребе подручја, планирати резервне ПЕ цеви. Завршавање цеви планирати у одговарајућим приводним окнима.

Кабловска канализација (главна, дистрибутивна и приводна) ће се градити односно реконструисати према следећим условима:

- код реконструкције постојеће ТКК где су мањи распони и где је ТКК праволинијска користити круте ПВЦ цеви Ø110;
- при планирању кабловске ТК канализације као цеви користити флексибилне коруговане ПЕ цеви Ø110, како би се повећао размак и смањено број ТК окана уз поштовање следећих принципа:
- Главну кабловску ТК канализацију са стандардним димензијама окана 250x180 планирати само у изузетним случајевима код реконструкција постојећих ТК канализација и међусобног повезивања главних праваца ТКК. Ову ТКК предвидети за пролаз каблова капацитета 1200x2, 1000x2 и 800x2. У осталим случајевима користити окна мањих димензија 180x110, 200x150 и 250x150. Дубина ових окана је до 190cm.

- Приводну ТК канализацију градити од мини окана димензија 60x60 или 120x60, уколико се полагају два или више кабла капацитета до 200x2, као и у случајевима где је по процени планера то оправдано. Дубина ових окана је до 100cm, изузетно до 130cm.

За полагање бакарних и оптичких каблова у приступној мрежи, предвидети полагање каблова и цеви у тзв. мини /микро ровове у путном земљишту и у асфалтним површинама када нема слободних цеви ТК канализације и нема могућности њеног проширења (услови су садржани у Упутства ЗЈПТТ- ПТТ Весник бр.7-8/2003. и 13-14/2003.год.).

XII. ИНДЕКС ЗАУЗЕТОСТИ: /// /// ///

XIII. ИНДЕКС ИЗГРАЂЕНОСТИ: /// /// ///

XIV. ПАРКИРАЊЕ: /// /// ///

XV. СПРАТНОСТ ОБЈЕКТА: /// /// ///

XVI. НАМЕНА ОБЈЕКТА: Према идејном решењу приводни оптички кабл.

XVII. ТИП ОБЈЕКТА: Према идејном решењу - инжењерски објекат - објекат комуналне инфраструктуре.

XVIII. ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ: Према идејном решењу.

Дужина трасе за ископ рова: 2980 m.

Димензије рова:

Ширина 0,4m, дубина 0,8m у тротоару;

Ширина 0,4m, дубина 1,0m у коловозу;

На прелазима улица дубина рова је 1,2m;

На прелазу државног пута дубина рова је 1,5m од коте коловозне конструкције;

На прелазу пруге-дубина рова је 1,8m испод колосека.

Димензије цеви:

PE Ø 40mm – за полагање у ров и кроз цеви на прелазима и постојеће цеви;

PVC Ø110mm – за полагање на прелазима улица;

FeZn Ø110mm – за полагање на прелазима река преко моста;

PEHD Ø110mm – за полагању на прелазу држ. пута и оруга.

Типови кабла:

Микро оптички кабл капацитета 24 о.в.

Траса оптичког кабла: Према ситуационом плану идејног решења.

XIX. БРОЈ ФУНКЦИОНАЛНИХ ЈЕДИНИЦА: /// /// ///

XX. ГАБАРИТ ОБЈЕКТА: Према идејном решењу.

XXI. БРУТО ПОВРШИНА: /// /// ///

XXII. РЕГУЛАЦИОНА И ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА: /// /// ///

XXIII. РАСТОЈАЊЕ ОБЈЕКТА ОД СУСЕДНИХ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА:

Према идејном решењу.

XXIV. МЕЋУСОБНА УДАЉЕНОСТ ОБЈЕКТА И ПОСТОЈЕЋИХ ОБЈЕКТА:

Према правилима грађења из планске документације и условима имаоца јавних овлашћења који су саставни део ових локацијских услова.

XXV. ВИСИНСКЕ КОТЕ: Према правилима грађења из планске документације и условима имаоца јавних овлашћења.

XXVI. КРОВ: /// /// ///

XXVII. ГРАЂЕВИНСКИ ЕЛЕМЕНТИ ОБЈЕКТА (ЕРКЕРИ, СПОЉНЕ СТЕПЕНИЦЕ ИТД.): /// /// ///

XVIII. ОДВОДЊАВАЊЕ АТМОСФЕРСКИХ И ПОВРШИНСКИХ ВОДА: /// /// ///

XXIX. НИВЕЛАЦИЈА ПАРЦЕЛА: Насипањем терена не смеју се угрозити суседне парцеле и објекти на њима.

XXX. ЗЕЛЕНЕ ПОВРШИНЕ: /// /// ///

XXXI. ФАЗНОСТ ИЗГРАДЊЕ: Цео објекат.

XXXII. КАРАКТЕР (СТАЛНИ ИЛИ ПРИВРЕМЕНИ): Стални.

XXXIII. ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ: Према идејном решењу.

XXIV. МЕРЕ ЗАШТИТЕ: Обратити посебну пажњу на заштити постојећих суседних парцела и суседних објеката. Приликом извођења радова обезбедити суседне парцеле и суседне објекте. Сваку евентуалну штету инвеститор је дужан да отклони и надокнади власнику суседног објекта / суседне парцеле.

XXXV. ИНЖЕЊЕРСКО-ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ: /// /// ///

XXVI. ПОТРЕБА ПОКРЕТАЊА ПОСТУПКА ПРИБАВЉАЊА САГЛАСНОСТИ НА СТУДИЈУ ПРОЦЕНЕ УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ, ОДНОСНО ОДЛУКА ДА НИЈЕ ПОТРЕБНА ИЗРАДА ТЕ СТУДИЈЕ: /// /// ///

XXVII. ЕНЕРГЕТСКА ЕФИКАСНОСТ: /// /// ///

XVIII. ПОСЕБНИ УСЛОВИ: /// /// ///

XXIX. УСЛОВИ ИМАОЦА ЈАВНИХ ОВЛАШЋЕЊА:

- ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ, ОГРНАК ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ЛЕСКОВАЦ: Услови за укрштање и паралелно вођење, заводни бр. 2540400-Д.10.02-458391/2-23 од 14.11.2023. год.;
- ЈКП ВОДОВОД ЛЕСКОВАЦ: Услови за укрштање и паралелно вођење, знак 113/2023 од 03.11.2023.год., број обједињене процедуре: РОП-ЛЕС-32691;
- ТЕЛЕКОМ СРБИЈА: Технички услови за пројектовање и извођење радова, деловодни број: Д211-472455/3-2023, број из лкрм: 31 од 13.11.2023;
- ЈП ПУТЕВИ СРБИЈЕ: Услови за пројектовање, број предмета: РОП-ЛЕС-32691-ЛОС-1-НРАР-3/2023 од 15.11.2023.год., интерни бр. ЈНП 246;
- ЈВП "СРБИЈАВОДЕ", ВПЦ "МОРАВА" НИШ: Водни услови бр. 10720/1 од 13.11.2023.год.;
- ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ: Услови број: 3/2023-1366 од 14.11.2023. год., знак: ИГ;
- ЈУГОРОСГАЗ - ТРАНСПОРТ: Услови бр. I-109 од 06.11.2023.год.

XI. ГЕОДЕТСКЕ ПОДЛОГЕ КОЈЕ ЈЕ ПОТРЕБНО ПРИЛОЖИТИ УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ И ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА:

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и санацију јавних саобраћајних и других јавних површина, путних објеката и функционалних садржаја пута у регулацији постојеће саобраћајнице, а који није уписан у катастар непокретности, у складу са законом којим се уређује упис непокретности, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту, већ се као доказ подноси елаборат геодетских радова постојећег стања на катастарској подлози који је израђен од овлашћеног лица уписаног у одговарајући регистар у складу са Законом и одговарајућа изјава инвеститора о изграђеним објектима (према члану 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Геодетску подлогу идејног пројекта чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Геодетску подлогу пројекта за грађевинску дозволу чини топографски снимак предметне локације интегрисан са катастарским планом и изводом из катастра водова, израђен од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката - "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Пројекат за грађевинску дозволу за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро-енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 56. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката – "Сл. гласник РС", бр. 96/2023);
- Идејни пројекат за подземну линијску инфраструктуру електронских комуникација и подземне електро - енергетске водове, може се израдити и на катастарском плану интегрисаном са изводом из катастра водова, без обавезе израде топографског снимка од стране регистроване геодетске организације са одговарајућом лиценцом (према члану 48. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката - "Сл. гласник РС", бр. 96/2023). **УЗ ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ РЕШЕЊА О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПРИЛОЖИТИ ГЕОДЕТСКУ ПОДЛОГУ ОВЕРЕНУ ОД СТРАНЕ РЕГИСТРОВАНЕ ГЕОДЕТСКЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ СА ОДГОВАРАЈУЋОМ ЛИЦЕНЦОМ.**

XLI. САСТАВНИ ДЕО ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

- Идејно решење од септембра 2023.год., урађено од стране "Телепројект" д.о.о. Београд, Радничка бр. 9, 11080 Земун, у склопу кога се налази:

-0. Главна свеска, бр. О -211/23;

-1. Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, бр. О -211/23;

-Графички прилози идејног решења у .dwg формату.

Одговорно лице пројектанта: Јелена Кнежевић, дипл. инж. и Главни пројектант и

Одговорни пројектант пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација: Миле

Димковски, дипл. инж. ел., лиценца ИКС бр. 353 0373 03.

XLII. РОК ВАЖЕЊА ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА: Ови локацијски услови важе **две године** од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев, или у случају фазне изградње, локацијски услови важе до истека важења грађевинске дозволе последње фазе, издате у складу са тим условима.

XLIII. НАПОМЕНЕ:

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, по службеној дужности, у име и за рачун инвеститора "А1 Србија" д.о.о. Београд, Милутина Миланковића 1ж, за потребе издавања услова код имаоца Јавних овлашћења, издала је информацију о локацији изградњу приводног оптичког кабла, оператора А1 Србија, за повезивање базне радио станице НИ4002 ЛЕ Печењевце, на подручју града Лесковца и то у КО Доња Локошница.

Информација о локацији је издата под бројем ROP-LES-32691-LOC-1/2023, заводни бр. 353-252/23-02 од 31.10.2023.год.

На основу ових локацијских услова не може се приступити грађењу објекта, али се може приступити изради **идејног пројекта** у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи и намени објекта и може се поднети захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова.

Идејни пројекат урадити у складу са овим локацијским условима,правилима струке и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Сходно члану 4. став 2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) техничкој контроли подлеже пројекат за грађевинску дозволу и идејни пројекти израђени за потребе реконструкције линијских инфраструктурних објеката, осим у случају електродистрибутивне и електронске комуникационе мреже.

Сходно члану 25. став 6. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), за пројекте у чијем финансирању учествују корисници јавних средстава, без обзира да ли је корисник јавних средстава инвеститор, главној свесци се обавезно прилажу и пројектни задатак и предмер и предрачун радова, осим у случају идејног решења и Пројекта изведеног објекта.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган је искључиво извршио проверу испуњености формалних услова за изградњу, не упуштајући се у оцену техничке документације, нити испитивање веродостојности докумената које је прибавио у тој процедури, па ове локацијске услове издаје у складу са актима и другим документима из члана 8б Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

XLIV. ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На издате локацијске услове може се поднети приговор преко овог органа (путем Централног електронског система обједињене процедуре) Градском већу града Лесковца, у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун града Лесковца бр. 840 - 742341843 - 24, по моделу 97, са позивом на бр. 21-058.

XLV. ГРАДСКА АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА ЗА ИЗРАДУ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА:

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца Тарифни бр. 8 ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гласник РС", бр. 15/18-одлука УС и 17/18-испр. одлуке УС), за израду ових локацијских услова потребно је платити градску административну таксу у износу од:

$$2.980 \text{ m}^2 \times 45,00 \text{ дин./m}^2 = \underline{\underline{134.100,00 \text{ дин.}}}$$

Наведени износ потребно је уплатити на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца и доказ о уплати за издавање ових локацијских услова, као и уплате за издату документацију РГЗ-а и услове имаоца јавних овлашћења потребно је приложити у ЦЕОП-у, у склопу предмета бр. ROP-LES-32691-LOC-1/2023.

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15 и 51/16, "Сл. гл. РС", бр. 15/18-одлука УС и 17/18-испр. одлуке УС) - тарифе градских административних такси за рад органа управе, тарифни бр. 3., за израду информације о локацији са графичким прилогом, потребно је уплатити износ по тарифи 500 дин. за једну грађ. парцелу + 15 дин. за сваку следећу: 500 дин. + (45 x 150 дин.) = **7.250 динара** на жиро рачун бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058, у корист Града Лесковца.

На основу Закона о републичким административним таксама, тарифни број 171б. ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015 - усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 - усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019 - испр., 98/2020 - усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021-усклађени дин. изн., 138/2022 и 54/2023 - усклађени дин. изн.) за издавање информације о локацији потребно је уплатити републичку административну таксу у износу од **3.350,00 динара** на жиро рачун бр. 840-742221843-57, по моделу 97, са позивом на број 21-058 у корист Републике Србије.

Доказ о уплати потребно је приложити у ЦЕОП-у, у предмету бр. ROP-LES-32691-LOC-1/2023.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за издавање локацијских услова

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.