



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17721/23-02

ROP-LES-6291-CPI-3/2023

12.12.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Станковић Горана из Горње Јајине, поднетог на основу пуномоћја од стране Данијела Љубеновића из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон,9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

## РЕШЕЊЕ

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Станковић Горана из Горње Јајине, за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр.2264/2 и 2264/3 КО Горња Јајина, због неиспуњења формалних услова.

## Образложење

Станковић Горан из Горње Јајине, поднео је дана 24.11.2023. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за изградњу стамбеног објекта на КП. бр.2264/2 и 2264/3 КО Горња Јајина, заведен под бројем 351-17721/23-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-6291-CPI-43/2023.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева и издавање решења (износ 930,00 динара), локацијски услови бр. 353-148/23-02, ROP-LES-6291-LOCH-2/2023 од 18.05.2023. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 1101 од новембра 2023. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, и елаборат енергетске ефикасности, урађен од Студиа за архитектуру, „Pixel Perfect“ из Лесковца, Извод из пројекта од новембра 2023. године, урађен од Студиа за архитектуру, „Pixel Perfect“ из Лесковца, Техничка контрола пројекта бр. 11-24 од новембра 2023. године, урађена од Бироа за пројектовање „Марк 16“ из Лесковца, сагласност власника КП. бр.2264/6 КО Горња Јајина бр. УОП-II: 614-2023 од 08.02.2023. године, сагласност власника КП. бр.2256 КО Горња Јајина бр. УОП-I: 677-2023 од 10.02.2023. године, решење ГУ града

Лесковца, Одељења за привреду и пољопривреду бр.320-722/22-04 од 23.12.2022.године (промена намене земљишта) и уплатница на износ од 11.023,00 динара као доказ о плаћеној накнади за промену намене земљишта.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није приложен пројекат рушења;

-У пројекту архитектуре у делу "Урбанистички параметри" и изводу из пројекта у делу "Основни подаци о објекту и локацији" наведено је једно паркинг место, што није у складу са ситуационим планом у коме су приказана два паркинг места;

-Није приложена Главна свеска, урађена у складу са чланом 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.96/2023).

Чланом 18. став .1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/2023), прописано је да: „подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ђлана 1.овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 5 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник