



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-17749/23-02

ROP-LES-41144-ISAW-1/2023

Датум: 26.12.2023. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „Еко Serbia“ А.Д. из Београда ул. Тошин Бунар бр.274а, поднетог на основу овлашћења од стране Данице Јелисавчић овлашћеног лица „Фотија инжињеринг“ из Београда, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23), члана 4. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације које се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи („Сл. Гласник РС“, бр. 87/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ „Еко Serbia“ А.Д. из Београда ул. Тошин Бунар бр.274а, реконструкција инсталације и опреме ТНГ-а и аутоматског мерача отпора уземљења, уградња стабилне инсталације за гашење пожара прахом и уградња инсталације аутоматске детекције и дојаве пожара и детекције гаса.

Објекат категорије: Г

Класификациони број : 222100

Предрачунска вредност радова 3.078.569,40 динара.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат бр. 2023 од октобра 2023. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат машинских инсталација-замена постојећих цевовода за ТНГ и доградња пнеуматских вентила, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат

телекомуникационих инсталација-уградња инсталација аутоматске детекције и дојаве пожара и детекција гасова, пројекат машинских инсталација-уградња стабилне инсталације за гашење пожара прахом и елаборат заштите од пожара, урађен од Предузећа за архитектонско саветовање и инжињерске делатности и техничко саветовање „Fotia inženjerig“ ДОО из Београда.

Главни пројектант ИДП – Горан Колцић дипл.инж.маш. (број лиценце 330 6635 04).

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава.

Инвеститор се обавезује да 8 дана пре почетка извођења радова поднесе пријаву радова овом одељењу са подацима и доказима превиђеним чл. 148. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон 9/20, 52/21 и 62/23).

Решење престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **три године** од дана правоснажности овог решења.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење из члана 145. Закона о планирању и изградњи, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Образложење

„Еко Србија“ А.Д. из Београда ул. Тошин Бунар бр.274а, поднело је овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији инсталације и опреме ТНГ-а и аутоматског мерача отпора уземљења, уградња стабилне инсталације за гашење пожара прахом и уградња инсталације аутоматске детекције и дојаве пожара и детекције гаса, заведен под бројем 351-17749/23-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-41144-ISAW-1/2023.

Уз захтев инвеститор је приложио: накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 380,00 динара, републичку административну таксу за издавање решења у износу од 6.700,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара, Идејни пројекат бр. 2023 од октобра 2023. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат машинских инсталација-замена постојећих цевовода за ТНГ и доградња пнеуматских вентила, пројекат електроенергетских инсталација, пројекат телекомуникационих инсталација-уградња инсталација аутоматске детекције и дојаве пожара и детекција гасова, пројекат машинских инсталација-уградња стабилне инсталације за гашење пожара прахом и елаборат заштите од пожара, урађен од Предузећа за архитектонско саветовање и инжињерске делатности и техничко саветовање „Fotia inženjerig“ ДОО из Београда и овлашћење.

Након прегледа приложене пројектне документације, техничко лице овог одељења констатовало је дана 25.12.2023.године, да је ИДП порнет у прописаној форми и да садржи све потребне податке.

У складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19) ово одељење је у на основу података катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да се предметна на КП. бр. 1886/5 КО Лесковац, налази у приватној својини подносиоца захтева и за објекте је издато одобрење за употребу.

Допринос за уређење грађевинског земљишта се не обрачунава на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23).

Уз захтев је достављен доказ о уплати таксе за ЦЕОП (износ 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева (износ 380,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за издавање решења (износ 6.700,00 динара) и доказ о уплати градске административне таксе за издавање решења (износ 1.500,00 динара).

Како је инвеститор поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13-одлукаУС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) као и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 69/23), то је донето решење као у диспозитиву.

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевиневинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, таксирана са 560,00 динара републичке административне таксе на ж. р. бр. 840-742221843-57 са позивом на бр. 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл. правник