

Република Србија
Град Лесковац
Градска управа за урбанизам и
стамбено-комуналне послове
Број: 351-9343/15-02
30.10.2015. године
Л е с к о в а ц

Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове града Лесковца, поводом захтева Ристић Новице из Лесковца, ул. Раде Свилара бр.3, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта, на основу чл.8ђ и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл. 28 ст.1 а у вези чл.17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Ристић Новице из Лесковца, ул. Раде Свилара бр.3 за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на КП бр. 8446 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Ристић Новица из Лесковца, ул. Раде Свилара бр.3 поднео је дана 26.10.2015. године захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији крова стамбеног објекта на КП бр.8446 КО Лесковац, заведен под бр.351-9343/15-02.

Чл.145. ст.2 Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) је одређено да се решење издаје инвеститору који има одговарајуће право у складу са чл.135 овог Закона, који достави идејни пројекат урађен у складу са подзаконским актом којим се уређује садржина техничке документације према класи објекта, односно технички опис и попис радова за извођење радова на инвестиционом одржавању, односно уклањању препрека за кретање особа са инвалидитетом, а уредио је односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта и платио одговарајућу административну таксу.

Чл.135. ст.6 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) одређено је да се "изградњу или извођење радова на грађевинском земљишту или објекту који је у власништву више лица као доказ о одговарајућем праву прилаже и оверена сагласност тих лица".

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву а који су предвиђени чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) односно чл.27. а у вези чл.16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) утврђено је да уз захтев инвеститор није

доставио идејни пројекат урађен у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС" бр.23/15, 77/15), доказ о одговарајућем праву на објекту (препис листа непокретности издат од надлежне Службе за катастар непокретности са уписаним правом својине на објекту - који је у погледу правног статуса уписан као објекат који има одобрење за употребу), као и оверену сагласност сувласника објекта, обзиром да подносилац захтева у самом захтеву наводи да се ради о објекту који је у сувласништву.

Сходно томе донета је одлука као у диспозитиву закључка, а на основу чл.8ђ. и чл.145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.28 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15).

Сходно чл.8ђ ст.4 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) и чл.17 ст.4 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС" бр.22/15) подносилац захтева може у року од 10 дана од дана пријема закључка а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог закључка на интернет страници Града поднети нов, усаглашен захтев, без плаћања таксе и без подношења већ поднете документације.

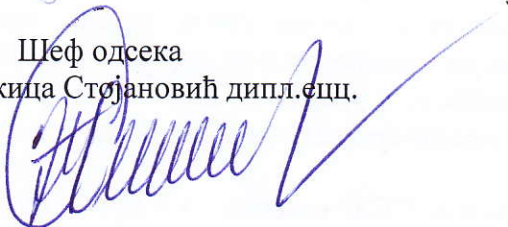
Против овог закључка може се уложити жалба у року од 5 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 440,00 динара административне таксе.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници Града.

Обр а д и о,
Лаура Стојиљковић дипл.правник



Шеф одсека
Жикица Стојановић дипл.еиц.



Начелник
Јасминка Миленковић дипл.правник

