



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15426/24-02

ROP-LES-31020-CBI-2/2024

26.01.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „Bonta Italiane“ из Лесковца ул. Текстилна бб, поднетог на основу овлашћења од стране Гранчице Цветковић из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. став 1.

Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Предузећа „Bonta Italiane“ из Лесковца ул. Текстилна бб, захтев за издавање грађевинске дозволе за доградњу производног објекта за топлу прераду воћа и поврћа на КП. бр. 929/1 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

О б р а з л о ж е њ е

Предузеће „Bonta Italiane“ из Лесковца ул. Текстилна бб, поднело је дана 10.01.2024. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за доградњу производног објекта за топлу прераду воћа и поврћа на КП. бр.929/1 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15426/24-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-31020-CBI-2/2024.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева у износу од 380,00 динара, републичка административна такса за издавање решења у износу од 6.700,00 динара, локацијске услове бр. 353-227/22-02, ROP-LES-45083-LOCH-4/2022 од 24.08.2022.

године, Пројекат за грађевинску дозволу бр. 2/2021 од 20.09.2022.године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре, пројекат конструкције, пројекат хидротехничких инсталација, пројекат електричних инсталација, пројекат машинских инсталација елаборат енергетске ефикасности и елаборат заштите од пожара, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, Извод из пројекта од 20.09.2022.године, урађен од Бироа за пројектовање „Ингком“ из Лесковца, Техничка контрола пројекта бр. 04/22 од 21.09.2022.године, урађена од Бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре „Инкопројект планирање“ из Лесковца, решење Градске управе, Одељења за заштиту животне средине бр.501-866/22-III-09 од 27.12.2022.године (није потребна процена утицаја на животну средину), решење СКН бр.952-02-3-065-6064/2023 од 11.12.2023.године (парцелација) и овлашћење.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није приложена сагласност сувласника катастарске парцеле;

-Није приложена геодетска подлога – катастарско-топографски план оверен од стране одговарајуће геодетске организације;

-У ситуационом плану – постојеће стање, приложеном у склопу Пројекта архитектуре, део парцеле који је издвојен за саобраћајницу означен је бројем 929/1 а у ситуационом плану – новопроектковано стање означен је бројем 929/2;

-У изјави овлашћеног лица које је израдило Елаборат енергетске ефикасности, наведена је КП бр. 929/2;

-У изјави одговорног пројектанта пројекта архитектуре, наведена је КП бр. 929/2;

-У решењу о одређивању одговорног пројектанта у Пројекту електроенергетских инсталација наведена је КП бр.929 КО Лесковац, а треба да стоји КП бр. 929/1 КО Лесковац

-У текстуалном опису наведена је погрешна површина предметне парцеле (11640 m², а површина предметне парцеле након парцелације износи 11371 m²)

-Пројекат архитектуре и Пројекат конструкције нису потписани електронским потписом од стране лица која су вршила техничку контролу

-У пројекту машинских инсталација потребно је допунити изјаву одговорног пројектанта, изјавом о усклађености са локацијским условима број 353-227/22-02 од 24.08.2022.године

-Пројекат електроенергетских инсталација и Пројекат машинских инсталација урађени су преиздавања локацијских услова;

-Као вршилац техничке контроле пројекта машинских инсталација, наведено је исто лице које је у Главној свесци, у делу 0.4 Подаци о пројектантима, наведено као одговорни пројектант;

-Графичке прилоге пројекта машинских инсталација треба приложити и у .dwg формату;

-На основу члана 85. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“ бр. 96/2023), вршилац техничке контроле појединог дела пројекта потврђује исправност тог дела пројекта тако што, на посебној страници, која следи након насловне стране тог дела

пројекта, даје изјаву садржине: "Пројекат се прихвата", уз навођење података о правном лицу, односно предузетнику који је извршио техничку контролу тог дела пројекта и броју и датуму вршења техничке контроле.

Изјава из става 1. овог члана оверава се и електронски потписује у складу са Прилогом 12. овог правилника.

-У складу са Прилогом 12. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2023), електронско потписивање **извода изпројекта** обавезно врши: 1) одговорно лице пројектанта (предузетника, односно правног лица које је носилац израде техничке документације); 2) главни пројектант; 3) одговорнолице/заступник вршиоца техничке контроле;

-У складу са Прилогом 12 Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2023), електронско потписивање **главне свеске** обавезно врши: 1) одговорно лице пројектанта (предузетника, односно правног лица које је носилац израде техничке документације); 2) главнипројектант;

-Није приложен пројекат хидротехничких инсталација;

-Потребно је ускладити Пројекат за грађевинску дозволу са водним условима број 7638/1 од 05.08.2022. године, издатим од стране ЈВП „Србијаводе“, Водопривредни центар „Морава“ Ниш, и све елементе дефинисане водним условима приказати у текстуалном и графичком делу пројекта.

-Потребно је ускладити Пројекат за грађевинску дозволу са мерама заштите животне средине, које су дефинисане Решењем број 501-866/22-III-09 од 27.12.2022.године, издатим од стране Градске управе града Лесковца, Одељење за заштиту животне средине, и све елементе дефинисане овим Решењем приказати у текстуалном и графичком делу пројекта.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23).

Чланом 18. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/23), прописано је да: „подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из става 1. овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду наведене у члану 16.ст. 2 тач. 5. овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 68/19), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник