



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15489/24-02

ROP-LES-1677-ISAW-1/2024

Датум: 09.02.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева „Stefaneli internacional“ ДОО из Лесковца ул. Индустриска бр.10, поднетог на основу овлашћења од стране Анете Ранић из Лесковца, за издавање решења о одобрењу, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. став 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Stefaneli internacional“ ДОО из Лесковца ул. Индустриска бр.10, за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији пословно-стамбеног објекта на КП. бр. 5556 КО Лесковац, избог неиспуњења формалних услова.

Образложење

„Stefaneli internacional“ ДОО из Лесковца ул. Индустриска бр.10, поднело је дана 25.01.2024. године, овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на адаптацији пословно-стамбеног објекта на КП. бр.5556 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15489/24-02, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-1677-ISAW-1/2024.

Уз захтев инвеститор је приложио; накнаду за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичку таксу за подношење захтева у износу од 380,00 динара, републичку

административну таксу за издавање решења у износу од 4.470,00 динара, градску административну таксу у износу од 1.500,00 динара и Идејни пројекат бр. 1/24 од јануара 2024, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и пројекат конструкције, урађен од од Предузећа за пројектовање „Дубочица пројект“ ДОО из Лесковца.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

-Није достављена сагласност хипотекарног повериоца;

-Кориговати наслов захтева и навести тачан број посебног дела који је предмет захтева Наиме предметним захтевом тражи се адаптација пословног простора, док се техничком документацијом предвиђа раздвајање пословног простора и формирање два независна локала);

-Прецизирати намену пословног простора како би се одредио потребан број паркинг места према важећем планском документу.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 27. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр.96/23).

Сходно члану 27. став 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр. 96/23) прописано је да :ако подносилац захтева а најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаду наведена у члану 26.ст. 2 тач. 3 овог Правилника“.

Подносиоц захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник