



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15522/24-02

ROP-LES-44588-IUP-8/2024

13.02.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Прве ромске хришћанске цркве Лесковац, ул. Карађорђева бр.35, за издавање употребне дозволе, поднетом преко пуномоћника Жарка Љубића из Лесковца, одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, на основу чл.8ђ., чл.158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13- одлука УС, 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Прве ромске хришћанске цркве Лесковац, ул. Карађорђева бр.35 за издавање употребне дозволе за реконструисани и дограђени објекат Прве ромске хришћанске цркве на КП бр.12762/6 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Прва ромска хришћанска црква Лесковац, ул. Карађорђева бр.35, поднела је дана 01.02.2024. године преко Централног информационог система Агенције за привредне регистре захтев за издавање решења о употребној дозволи за реконструисани и дограђени објекат Прве ромске хришћанске цркве на КП бр.12762/6 КО Лесковац. Захтев је поднет преко пуномоћника Жарка Љубића из Лесковца, одговорног лица бироа за пројектовање, вештачење из области

архитектуре и извођење радова у грађевинарству "Инкопројект планирање" Лесковац, ул. Бранислава Нушића бр.3/5, захтев заведен код АПР-а под бр.ROP-LES-44588-IUP-8/2024, код одељења заведен под бр.351-15522/24-02.

Уз захтев за издавање употребне дозволе приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 22.730,00 динара), решење о грађевинској дозволи бр.351-17220/22-02, ROP-LES-44588-CPH-4/2022 од 15.04.2022. године, потврда пријаве радова бр. 351-17460/22-02, ROP-LES-44588-WA-5/2022 од 10.06.2022. године, обавештење грађевинске инспекције – за темеље бр.354-56/23-07 од 16.08.2023. године, обавештење грађевинске инспекције – за завршетак објекта у конструктивном смислу бр.354-56/23-III-07 од 05.09.2023. године, енергетски пасош бр.ЕР 75082 урађен од "АМК Орбис" доо Лесковац, елаборат геодетских радова за објекат, елаборат геодетских радова – снимање инсталација бр.952-065-94508/2023 од 09.11.2023. године урађени од "Гео Ацић" д.о.о. Лесковац, изјава извођача радова од 10.11.2023. године за отпад, изјава- прилог 7 инвеститора, стручног надзора и извођача радова од 08.11.2023. године, главна свеска пројекта изведеног објекта од 08.11.2023. године урађена од "Инкопројект планирање" Лесковац, пројекат за извођење од 08.06.2022. године урађен од "Инкопројект планирање" Лесковац, уговор о поверавању вршења техничког прегледа објекта од 13.11.2023. године, извештај Комисије за технички преглед објекта од новембра 2023. године са предлогом за издавање употребне дозволе.

Одредбама чл.44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) одређено је да по пријему захтева за издавање употребне дозволе надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно: да ли је надлежан за поступање по захтеву, да ли је подносилац захтева лице које у складу са Законом може бити подносилац захтева, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, да ли је уз захтев приложена сва документација прописана у складу са Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнада наведених у чл.43.ст.2. тачка б овог правилника.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да:

у решењу о грађевинској дозволи бр.351-17220/22-02, ROP-LES-44588-CPH-4/2022 од 15.04.2022. године, наведено је да је ради реконструкције и доградње предметног објекта потребно уклонити објекат бр.2 (помоћни објекат) спратности П и објекат бр.3 (помоћни објекат), спратности П. Према приложеном елаборату геодетских радова уклоњен је само објекат бр.2. Уз усаглашен захтев доставити доказ да је порушен и објекат бр.3, односно допуњен елаборат геодетских радова;

пројекат за извођење треба да садржи констатацију да је изведено стање једнако пројектованом потписану од стране инвеститора, вршиоца стручног надзора и одговорног извођача радова;

приложени пројекат за извођење - за електроенергетске инсталације не садржи констатацију да је изведено стање једнако пројектованом односно потребне овере.

Сходно утврђеним недостацима доставити коригован извештај Комисије (записник и предлог) са садржином предвиђеном одредбама чл.18 Правилника о садржини, начину вршења техничког прегледа објекта, саставу комисије, садржини предлога

Комисије о утврђивању подобности објекта за употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантим роковима за поједине врсте објеката ("Сл. гласник РС", бр.27/2015, бр.29/2016 и бр. 6/2024). Такође, у записнику унети све потребне податке и констатације.

Имајући у виду да нису испуњени формални услови за поступање по захтеву прописани чл.44. Правилника, то је на основу чл.45. ст.1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23), донета одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл.45.ст.2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) "ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из ст.1 овог члана поднесе усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнаде наведене у чл.43.ст.2. тач.6 овог правилника".

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Лаура Стојиљковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник