



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15541/24-02

ROP-LES-2929-ISAW-1/2024

Датум: 21.02.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Анђелковић Божидара из Лесковца, улица Војводе Мишића бр. 32, поднетог преко пуномоћја од стране Милуна Ранчића, дипл.инж.арх., за издавање решења о одобрењу, на основу чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 51/21 и 62/23) и чл. 27. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБИЈА СЕ захтев Анђелковић Божидара из Лесковца, улица Војводе Мишића бр. 32, за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији постојећег породично стамбеног објекта бр. 3 на КП. бр. 5200 КО Лесковац са претварањем (адаптирањем) таванског простора у стамбени.

Образложење

Анђелковић Божидар из Лесковца, улица Војводе Мишића бр. 32, поднео је дана 05.02.2024. године овом одељењу захтев за издавање одобрења за извођење радова на реконструкцији постојећег породично стамбеног објекта бр. 3 са претварањем (адаптирањем) таванског простора у стамбени на КП. бр. 5200 КО Лесковац, захтев заведен код АПР под бројем ROP-LES-2929-ISAW-1/2024, код одељења заведен под бројем 351-15541/24-02.

Уз захтев инвеститор је приложио; пуномоћје, Идејни пројекат од децембра 2023. године чији је саставни део главна свеска и пројекат архитектуре урађени од стране Бироа за пројектовање, технички преглед објеката, извођење радова у грађевинарству и консалтинг „Марк 16“ из Лесковца и елаборат енергетске ефикасности зграде урађен од стране Студија за пројектовање и извођење радова у грађевинарству „Белведере“ из Лебана.

Прегледом захтева утврђено је да су електронским путем уплаћене: накнада за Централну евиденцију АПР у износу од 2.000,00 динара, републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења (износ од 930,00 динара,) и градска административна такса у износу од 1.500,00 динара.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву, односно прегледом достављене техничке документације, утврђено је да планирани радови представљају доградњу односно повећање волумена објекта. Потребно је поднети захтев за издавање локацијских услова и грађевинске дозволе уз поштовање правила из планског основа План генералне регулације 3 (Сл. гласник града Лесковца бр.07/14) која се односе на доградњу стамбених објеката.

Имајући у виду напред наведено, а сходно чл. 145. ст. 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон и 9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 27. ст. 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023), донета је одлука као у диспозитиву.

Против овог решења може се електронским путем уложити жалба року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а таксирана са 560,00 динара административне таксе на ж.р.бр. 840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058, корисник Буџет РС.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник

