



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15560/24-02

ROP-LES-3603-ISAW-1/2024

21.02.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поводом захтева Средње школе „Светозар Крстић Тоза“ из Вучја, улица 29. новембра бр. 10, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог преко пуномоћника АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава“ из Лесковца, улица Пана Ђукића бр. 18, на основу чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 27. ст. 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/23) доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Средње школе „Светозар Крстић Тоза“ из Вучја, улица 29. новембра бр. 10, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању објекта – пословног простора (евиденцијски број 1, број улаза 32) на КП бр. 1448/2 КО Вучје, спратности П, корисне површине 102 м², због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

Образложење

Средња школа „Светозар Крстић Тоза“ из Вучја, улица 29. новембра бр. 10, поднела је овом одељењу дана 12.02.2024. године преко Централног информационог система АПР-а захтев

за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава“ из Лесковца, улица Пана Ђукића бр. 18, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-3603-ISAW-1/2024, код одељења заведен под бр. 351-15560/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: овлашћење бр. 613/24-I од 02.02.2024. године дато СШ „Светозар Крстић Тоза“ из Вучја од стране Града Лесковца, пуномоћје бр. 62 од 02.02.2024. године дато АД за грађевинарство, пројектовање и инжењеринг „Црна Трава“ из Лесковца од стране СШ „Светозар Крстић Тоза“ из Вучја, решење Градског већа Града Лесковца бр. 197 од 30.06.2022. године, решење РГЗ СКН Лесковац бр. 952-02-6-065-67392/2022 од 07.07.2022. године, лист непокретности бр. 2115 од 12.02.2024. године, копија плана бр. 953-065-4314/2024 од 06.02.2024. године, технички опис и попис радова.

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл. 145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву односно проверава да ли је: надлежан за издавање решења за које је поднет захтев, да ли је као подносилац захтева означен инвеститор, односно финансијер, да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли захтев и идејни пројекат поднет уз захтев садржи све прописане податке, да ли је за извођење предметних радова потребно прибављање локацијских услова и уколико јесте да ли је инвеститор претходно прибавио локацијске услове, односно да ли је у складу са чл.26. ст.2 тач.7)- 9) овог правилника доставио све услове за укрштање и паралелно вођење односно услове у погледу мера заштите од пожара и експлозија, ако су прибављени ван обједињене процедуре, те да ли је доставио изјаву главног пројекатанта да је идејни пројекат усклађен са тим условима, да ли је приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административних такси и накнаде наведених у чл.26.ст.2.тач.3 овог правилника. Такође, надлежни орган проверава и усклађеност захтева са планским документом, односно сепаратом, осим у случају изградње или доградње секундарне мреже комуналне и друге инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, изградњу прикључака на ту инфраструктуру, као и реконструкције, адаптације и санације јавних саобраћајних и других јавних површина у постојећој регулацији; усклађеност захтева са локацијским условима у случају извођења радова за које је потребно прибавити услове за пројектовање и прикључење од стране имаоца јавних овлашћења.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву ово Одељење је, на основу података Катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да се посебан део објекта - пословни простор (евиденцијски број 1, број улаза 32) на КП бр. 1448/2 КО Вучје, спратности II, корисне површине 102 м, налази у јавној својини Града Лесковца док СШ „Светозар Крстић Тоза“ из Вучја има право коришћења истог. Имајући у виду напред наведено Средња школа „Светозар Крстић Тоза“ из Вучја не може бити подносилац захтева за издавање предметног решења о одобрењу за извођење радова.

Поступајући по захтеву, утврђено је и да није достављен доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а.

Имајући у виду напред наведено, а сходно чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 27. ст. 6 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023), донета је одлука као у диспозитиву решења.

Сходно чл. 27. ст. 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл. 26. ст. 2 тач. 3 овог Правилника.

Сходно чл. 27. ст. 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр.96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл.26.ст.2.тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник