



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15582/24-02

ROP-LES-4999-CPI-2/2024

06.08.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Спасић Николе и Марије из Лесковца ул. Пусторечка бр. 30, поднетог на основу пуномоћја од стране Већимира Ђорђевића из Лесковца, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњу ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон,9/20, 52/21 и 62/23) и чл. 18. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Спасић Николе и Марије из Лесковца ул. Пусторечка бр. 30, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију са доградњом стамбеног објекта са пренаменом у стамбено пословни објекат на КП. бр.4088 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова.

Образложење

Спасић Никола и Марија из Лесковца ул. Пусторечка бр. 30, поднели су дана 19.02.2024. године, захтев овом одељењу за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију са доградњом стамбеног објекта са пренаменом у стамбено пословни објекат на КП. бр.4088 КО Лесковац, заведен под бројем 351-15582-02 и код АПР-а под бројем ROP-LES-4999-CPI-2/2024.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднето је: такса за ЦЕОП у износу од 3.000,00 динара, републичка административна такса за подношење захтева и издавање решења (износ 4.850,00 динара), локацијски услови бр. 353-136/23-02, ROP-LES-4999-LOC-1/2023 од 27.03.2023. године, Пројекат за грађевинску дозволу бр.01/15.01.2024. 15.01.2024. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат хитектуре,пројекат конструкције, пројекат рушења, елаборат енергетске ефикасности, урађен од Бироа за пројектовање „Планер пројект“ из Лесковца, Извод из пројекта од 15.01.2024. године, урађен од Бироа за пројектовање „Планер пројект“ из Лесковца, Техничка

контрола пројекта бр. 05/24 од 14.02.2024. године, урађена од Архитектонског студиа „Сунце“ доо из Лесковца и пуномоћје.

Провером испуњености за поступање по захтеву утврђено је:

1. У Пројекту рушења наведено је да су сви објекти на парцели предвиђени за рушење, што није у складу са Идејним решењем које је саставни део локацијских услова, којим се предвиђа реконструкција уз уклањање делова објеката бр.1 и бр.2, и уклањање објекта бр.3.
2. Потребно је у ситуационом плану дефинисати прилаз парцели у складу са условима ЈП «Урбанизам и изградња», који су саставни део издатих локацијских услова.

Имајући у виду напред наведено а како нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, донета је одлука као у диспозитиву, на основу члана 135. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС" бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20,52/21 и 62/23) и чл. 18. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС“, бр. 96/2023).

Чланом 18. став .1 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС" бр.96/2023), прописано је да: „подносилац захтева у року од 30 дана од дана објављивања решења из њлана 1.овог члана, поднесе усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћају административне таксе и накнада наведена у члану 16.ст. 2 тач. 5 овог Правилника“.

Сходно чл. 18 ст. 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе и накнаде из чл. 16. ст. 2. тач. 5. овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Јабланички округ. Приговор се предаје преко овог органа таксиран са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр.840-742221843-57 са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити :подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Биљана Ђорђевић дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић дипл.правник