



Република Србија

Град Лесковац

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број: 351-15633/24-02

ROP-LES-5836-ISAW-1/2024

Датум: 14.03.2024. године

Л е с к о в а ц

Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, поводом захтева Николић Василија из Лесковца, ул. Нишка бр. 2 и Николић Драгана из Лесковца ул. Учитеља Јосифа бр. 15, за издавање решења о одобрењу за извођење радова, поднетог на основу пуномоћја од стране Љубеновић Данијела из Лесковца, овлашћеног лица Студија за архитектуру и графички дизајн „Pixel perfect“ из Лесковца, на основу чл. 8ђ. и чл. 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр.9/20, бр.52/21 и бр.62/23) и чл. 27. ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр.96/23) доноси

Р Е Ш Е Њ Е

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Николић Василија из Лесковца, ул. Нишка бр. 2 и Николић Драгана из Лесковца, ул. Учитеља Јосифа бр. 15 за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији стамбеног објекта бр. 1 у листи непокретности, у постојећем габариту и волумену, на КП. бр. 7081 КО Лесковац, због неиспуњења формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

Николић Василије из Лесковца, ул. Нишка бр. 2 и Николић Драган из Лесковца ул. Учитеља Јосифа бр. 15, поднели су овом одељењу дана 04.03.2024. године преко Централног информационог система АПР-а захтев за издавање решења о одобрењу за извођење радова, ближе описан у диспозитиву решења. Захтев је поднет преко пуномоћника Љубеновић Данијела из Лесковца, овлашћеног лица Студија за архитектуру и графички дизајн „Pixel

perfect“ из Лесковца, заведен код Централне евиденције АПР-а под бр. ROP-LES-5836-ISAW-1/2024, код одељења заведен под бр. 351-15633/24-02.

Уз захтев за издавање решења приложено је: пуномоћје, доказ о уплати накнаде за услуге АПР-а (износ од 2.000,00 динара), доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и издавање решења (износ од 930,00 динара), доказ о уплати градске административне таксе за доношење решења (износ од 1.500,00 динара), Идејни пројекат бр. 0122-1/24 од јануара 2024. године, чији је саставни део главна свеска, пројекат архитектуре и елаборат енергетске ефикасности, урађен од стране Студија за архитектуру и графички дизајн „Pixel perfect“ из Лесковца, правноснажно решење Основног суда у Лесковцу 2.О.бр.2009/11 од 29.09.2011. године, решење о наслеђивању Општинског суда у Лесковцу од 08.04.2004. године.

Одредбама чл. 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) одређено је да по пријему захтева за издавање решења из чл.145. Закона надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву. У складу са ставом 3. овог члана, одељење је на основу података катастра непокретности добијених преко е-Управе, утврдило да је стамбени објекат бр. 1 на КП бр. 7081 КО Лесковац изграђен пре доношења прописа о изградњи објекта, да се налази у приватној својини Николић Василија са идеалним уделом 1/2 и Николић Бранислава са идеалним уделом 1/2. Како су подносиоци захтева Николић Василије и Николић Драган, то је потребно ускладити имена инвеститора са подацима РГЗ Службе за катастар непокретности који се тичу власника на предметном објекту.

Имајући у виду напред наведено, донета је одлука као у диспозитиву решења, на основу чл.8ђ. и чл.145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81-09-испр., 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, бр. 9/20, бр. 52/21 и бр. 62/23) и чл. 27.ст. 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023).

Сходно чл.27.ст.9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023) "ако подносилац захтева најкасније 30 дана од дана објављивања решења из става 6. овог члана, поднесе усаглашени захтев и отклони све недостатке, не доставља поново документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаду из чл. 26.ст. 2 тач.3 овог Правилника.

Сходно чл.27. ст.10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл.гласник РС", бр. 96/2023) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде из чл. 26. ст. 2. тачка 3) овог Правилника.

Против овог решења може се електронским путем изјавити жалба у року од 8 дана од дана пријема истог Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре Републике Србије - Јабланички управни округ у Лесковцу. Жалба се предаје преко овог органа таксирана са 560,00 динара административне таксе, на жиро рачун бр. 840-742221843-57, са позивом на број 97 21-058.

Решење доставити: подносиоцу захтева, грађевинској инспекцији, архиви града Лесковца и објавити на интернет страници надлежног органа.

Обрадио

Данијела Станковић, дипл.правник

Шеф одсека

Душанка Здравковић, дипл.правник

Руководилац групе

Биљана Ђорђевић, дипл.правник

Шеф одељења

Јасминка Миленковић, дипл.правник