



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛЕСКОВАЦ

Градска управа

Одељење за урбанизам

Број предмета: ROP-LES-5634-LOC-1/2024

Заводни бр.: 353-126/24-02

Датум: 01.04.2024.год.

Градска управа града Лесковца - Одељење за урбанизам, поступајући по захтеву инвеститора "Месокомбинат промет" ДОО, Турековац бб, Лесковац, преко пуномоћника Анете Ранић, дипл. инж. арх. из Лесковца, ул. Мајора Тепића 3/2, за издавање локацијских услова, на основу чл. 8ђ. и чл. 53а.-57. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14,145/15, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон, 9/20, 52/21 и 62/23) и члана 8. став 2., а у вези са чланом 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора "Месокомбинат промет" ДОО, Турековац бб, Лесковац, за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта спратности "Пр" у функцији индустрије прераде меса (складиште са пратећим просторијама и хладњача за складиштење смрзнуте робе), на КП бр. 8104/2 КО Турековац, **због недостатака које је утврдио ималац Јавног овлашћења ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш.**

Образложење

Градској управи града Лесковца, Одељењу за урбанизам, путем система за електронско подношење пријава „еДозволе“, дана 29.02.2024.год., захтевом ROP-LES-5634-LOC-1/2024, заводни бр. 353-126/24-02, обратио се инвеститор "Месокомбинат промет" ДОО, Турековац бб, Лесковац, преко пуномоћника Анете Ранић, дипл. инж. арх. из Лесковца, ул. Мајора Тепића 3/2, за издавање локацијских услова за изградњу индустријског објекта спратности "Пр" у функцији индустрије прераде меса (складиште са пратећим просторијама и хладњача за складиштење смрзнуте робе), на КП бр. 8104/2 КО Турековац.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 7. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023) и то:

1) да је надлежан за поступање по захтеву;

- 2) да је захтев поднет у прописаној форми и да садржи све прописане податке;
- 3) да је уз захтев приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације;
- 4) да је уз захтев приложен доказ о уплати таксе и накнаде прописане чланом 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

У поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, по службеној дужности Одељење за урбанизам је у склопу ЦЕОП-а прибавило документацију од РГЗ-а - копију катастарског плана бр. 952-04-065-3937/2024 од 05.03.2024. год. и копију катастарског плана водова бр. 956-308-5298/2024 од 06.03.2024.год. и услове од имаоца јавних овлашћења: "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац бр. 2541200-Д.10.02-117387/24 од 27.03.2024.год.; "Телеком Србија", бр. Д211-117988/2-2024 од 20.03.2024.год.; ЈКП "Водовод Лесковац" - знак бр. 22/2024 од 15.03.2024.год.; МУП Сектор за ванредне ситуације, одељење за ванредне ситуације Лесковац, одговор 07.18 број 217-2078/24 од 14.03.2024.год. и услове за пројектовање и прикључење, знак 1225/24 од 28.03.2024.год. од стране ЈП Урбанизам и изградња Лесковац.

Ималац Јавног овлашћења ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш, доставио је одељењу за урбанизам обавештење бр. 3101/1 од 18.03.2024.год., у коме је наведено следеће:

На основу чл. 113., 115., 117. и 118. Закона о водама ("Сл. гласник РС", број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), Закона и рударству и геолошким истраживањима („Сл.гласник РС“, број 101/2015 и 95/2018 – др.закон), Уредбе о локацијским условима ("Сл. гласник РС", бр. 115/2020 од 11.09.2020год.), Правилника у поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 68/2019) и Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године), решавајући по захтеву Града Лесковца, Одељење за урбанизам, у име инвеститора „Месокомбинат промет“ доо, Турековац бб, Лесковац, преко свог пуномоћника Анете Ранић, из Лесковца, улица Мајора Тепића, број 3/2, за издавање водних услова за израду техничке документације, **за изградњу индустријског објекта, на к.п. 8104/2, К.О. Турековац, Град Лесковац, ЈВП „Србијаводе“ Београд, ВПЦ „Морава“ Ниш, Вас обавештава о следећем:**

- **Захтев се одбацује**, због недостатака у достављеној документацији: Идејно решење за предметни објекат није урађено у складу са „Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката, Прилог 10: Посебни садржаји идејног решења за објекте за које се прибављају водни услови“, („Сл. гласник РС“, бр. 23/2015, 77/2015, 58/2016 и 96/2016): **Свеска број "3": Хидротехничке инсталације.**

На основу наведеног, након исправљања наведених недостатака у техничкој документацији, потребно је да се обартите ЈВП „Србијаводе“ Београд, новим захтевом за издавање водних услова.

Како је од стране имаоца Јавног овлашћења ЈВП "Србијаводе" Београд, ВПЦ "Морава" Ниш утврђен недостатак, то нису испуњени услови за даље поступање по предметном захтеву, па је сходно члану 8. став 2. (у вези са чланом 13. став 2.) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), одлучено као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од 30 дана од дана његовог објављивања акта из ст. 1. и 2. члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу за подношење захтева и накнаду наведену у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновно плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде наведених у члану 6. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023).

Против овог закључка може се изјавити приговор надлежном Градском већу града Лесковца, преко овог органа путем Централног електронског система обједињене процедуре, у року од 3 дана од дана достављања закључка. Такса за приговор износи 240,00 дин. и уплаћује се на жиро рачун Града Лесковца бр. 840-742241843-03, по моделу 97, са позивом на број 21-058.

Обрађивач

Божидар Михајловић, дипл.инж.арх.

Руководилац групе за издавање локацијских услова

Александар Младеновић, маст. грађ.

Шеф обједињене процедуре

Душанка Здравковић, дипл. прав.

ШЕФ ОДЕЉЕЊА ЗА УРБАНИЗАМ

Јасминка Миленковић, дипл. прав.